



Città di Antrodoto

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoto

P. 7560

del 31.03.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 159 DEL 29-06-2017

OGGETTO: Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Cutilia n°48 (Foglio 10 P.Illa 482).

Rif. Aedes del 08/05/2017 - Scheda n° 2 edificio 2

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoto all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "D.LCOMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la D.LCOMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 2 Edificio n° 2 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Cutilia n. 48** da parte della squadra 2224 in data **09/05/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito **"B - Edificio Temporaneamente Inagibile"**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inhibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità temporanea** per l'immobile a destinazione **residenziale**, sito in Antrodoto (RI) – in **Via Cutilia n° 48**, identificato al **Foglio 10 – P.Illa 482** ed intestato a **Serani Ennio e Grassi Maria Paola**, limitatamente al piano terra – locale Garage fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali, il tutto come riportato nel modello GPI;

ORDINA

il non utilizzo di detto immobile sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sospende l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolare di istanze agli atti):
 - **Serani Ennio residente in Capalbio (GR) – Strada di Macchiatonda n°4 – cap 58011**
 che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 2) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 3) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: prefcoello.prefrui@pec.interno.it
 - C.O.F. Posta all'indirizzo: cof@comune.antrodoco.lazio.it
 - REGIONE LAZIO: comunicazione@regione.lazio.it
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: pbassavallevelino@pec.it

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data: R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

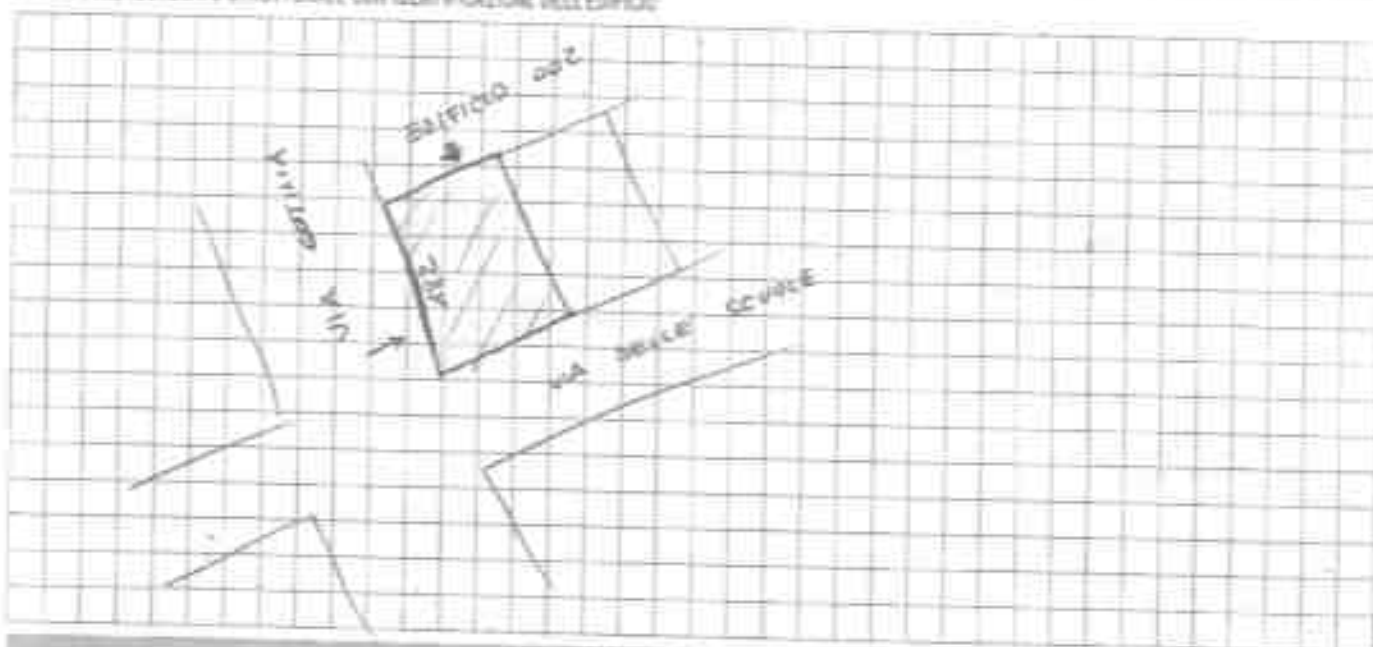
ANTRODOCO,

DISCUSSION

SEZGİMİ - IDENTIFICAZIONE EDITORE

[illegible]

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizioni			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Sotto e riste	Box	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti	
☐ 1 ☐ 9	☐ $< 2,50$	☐ < 30	☐ $400 - 600$	☐ < 1500	☐ Abitazione	☐ $(0,1)$			
☐ 2 ☐ 10	☐ $2,50 - 3,00$	☐ $30 - 60$	☐ $300 - 600$	☐ $15 - 65$	☐ Produttiva	☐ $(1,1)$	☐ $> 60\%$	☐ $(1,1)$	
☐ 3 ☐ 11	☐ $3,50 - 4,00$	☐ $70 - 90$	☐ $650 - 800$	☐ $46 - 63$	☐ Commerciale	☐ $(1,1)$	☐ $30 - 60\%$	☐ $(1,1)$	
☐ 4 ☐ 12	☐ $> 5,00$	☐ $100 - 120$	☐ $900 - 1100$	☐ $32 - 71$	☐ Ufficio	☐ $(1,1)$	☐ $< 30\%$	☐ $(1,1)$	
☐ 5 ☐ > 12		☐ $130 - 160$	☐ $1200 - 1500$	☐ $12 - 25$	☐ Serv. Pubb.	☐ $(1,1)$	☐ Non-utiliz.	☐ $(1,1)$	
☐ 6		☐ $170 - 220$	☐ $1600 - 2100$	☐ $26 - 31$	☐ Depositi	☐ $(1,1)$	☐ In costruz.	☐ $(1,1)$	
☐ 7	☐ 0 ☐ 2	☐ $230 - 280$	☐ $2200 - 3000$	☐ $47 - 51$	☐ Strategica	☐ $(1,1)$	☐ Non solo	☐ $(1,1)$	
☐ 8	☐ 1 ☐ > 2	☐ $300 - 380$	☐ > 3000	☐ $52 - 96$	☐ Solid-mat.	☐ $(1,1)$	☐ Abitazione	☐ $(1,1)$	
				☐ $57 - 61$					
				☐ $62 - 68$					
				☐ $69 - 11$					
				☐ > 2011					
						Proprietà	☐ Pubblica ☐ Privata		
							☐ $1,1$ $1,1$ $1,1$ $1,1$	☐ $1,1$ $1,1$ $1,1$ $1,1$	

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in **duplice copia**: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

[illegible]

Squadra N. _____

Finire edimanti sopra di un'azione

123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100

WATERBURY, CONNECTICUT

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Abstract

Figure 1 shows the number of people who have been infected and the number of people who have died.

1510

Forma e timbro professorale del Convegno

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia, una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

Problema	Desenvolvimento em Inglês	Problemas em inglês são resolvidos facilmente
----------	---------------------------	---

[illegible][illegible]

CAPOFILA	DETERMINAZIONE DELL'CAPOFILA	PROTEZIONE SOSTITUTI E/O AGENZIE PARALL.
Principale	ANTICIPA INIZ. (1301010121) K D I	2) UFFICIO ASIBILE, ASIBIZIONE
Secondaria	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Terziaria	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Quarta	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Quinta	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Sesta	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Settima	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Attuale	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Prossima	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I
Ultima	INIZ. (1301010121) K D I	INIZ. (1301010121) K D I

[illegible]Squadra IV: $\{1, 1, 2, 4\}$

Iron PASSING LUGANO T. Cl. Lugo/100
LAT. 40° 10' N. 10' E. C. 1000

Date 10/9/2014

(Firme dei Componenti della squadra di gestione)

(Firma e timbro municipale del Comune)