



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

Prot. 3951 del 10/04/2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 72 DEL 05-04-2017

OGGETTO: messa in sicurezza del fabbricato sito in Vicolo delle Scalette n° 4 - (Foglio 11 P.lla 114 Sub. 3). Rif. Aedes del 5/4/2017 - Scheda n° 5 - Edificio n° 1

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Fast relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Vicolo delle Scalette n° 4** da parte della squadra SF1507 – Scheda n° 5 in data 15/3/2017 da cui emerge l'attribuzione di esito **"Richiesta di approfondimento Aedes"**;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 5 relativa all'approfondimento effettuato presso il predetto immobile da parte della squadra 2122 in data 5/4/2017 da cui emerge l'attribuzione di esito **"B - agibilità con provvedimenti"** relativamente alla porzione identificata con l'edificio n° 1;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **residenziale, limitatamente al corridoio di accesso alle camere da letto insistente sull'aggregato 1452**, sito in Antrodoco (RI) – **Vicolo delle Scalette n° 4**, identificato al **Foglio 11 – P.lla 114 – Sub. 3** e intestato, salvo altri, a **Manzara Flavia** fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione degli interventi indicati nel modello GP1 allegato alla predetta scheda.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili:
 - **Manzara Flavia – residente ad Antrodoco (RI) – Vicolo delle Scalette n° 4;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Per. Ind. Sandro Grassi

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: ANETI
 Comune: ANTRODOCO
 Frazione/Località:
 (denominazione Istat)
 VIA SAINT TERENZIA ANNO -
 CORSO VIA DELLE SCALATE Num. Civici _____
 VICOLO _____
 PIAZZA _____
 ALTRO _____
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 211212 Scheda n. 1015 Data 05/04/17
 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 003

N° aggregato 01452100 N° edificio 001

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

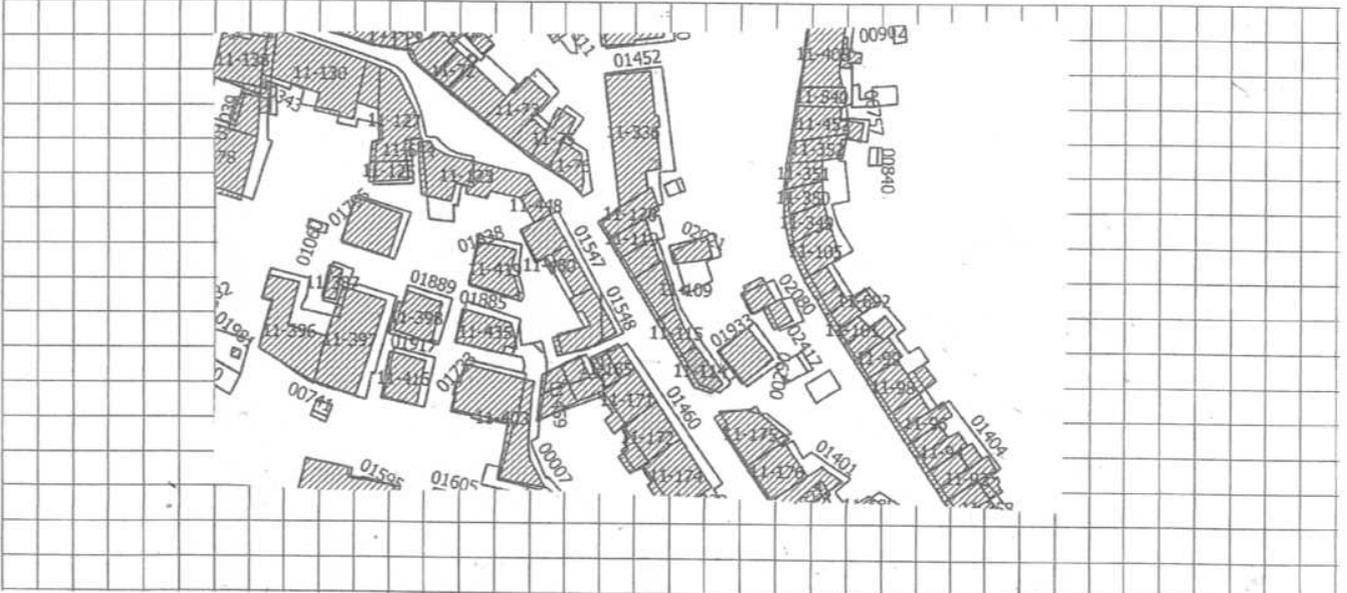
Dati catastali Foglio 111 Allegato _____
 Particelle 116 _____

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____
 Fuso (32-33-34) _____ Datum _____ Nord/Lat _____
 ED50 _____
 WGS84 _____ Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CAD. DI ELLI L. N. P. L. E. R. A. -
MANIZIARIA FLAVIA
 Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



ID MODELLO GET:

AL COMUNE DI ANTRODOTTO

C.O.M. _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10101	PARROCCHIA S. ANTONIO	VIA S. ANTONIO 10101	PRIVATA	MANICOMI S. ANTONIO	A B C D E F
10102	PARROCCHIA S. ANTONIO	VIA S. ANTONIO 10101	PRIVATA	MANICOMI S. ANTONIO	A B C D E F
10103	PARROCCHIA S. ANTONIO	VIA S. ANTONIO 10101	PRIVATA	MANICOMI S. ANTONIO	A B C D E F
10104	PARROCCHIA S. ANTONIO	VIA S. ANTONIO 10101	PRIVATA	MANICOMI S. ANTONIO	A B C D E F
10105	PARROCCHIA S. ANTONIO	VIA S. ANTONIO 10101	PRIVATA	MANICOMI S. ANTONIO	A B C D E F

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc., edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta

Data 25/06/17

Squadra N. _____

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
CUCCIPARATI DOMENICO
PASCINELLA MICHELE

Firme componenti squadra di ispezione

[Firma]
[Firma]



(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

COMUNE DI ANTIRODOCO

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO CLASSE IZILINI I - MINIZIANA I INDIRIZZO VILLO ISANI TIRRENEZIANI I - VILLO DI LILIE SICILIE LILIE N. Civ. I	TEMPORANEA INAGIBILITÀ DELLA U.I.U. DI PROPRIETÀ MANZARA FLAVIA (FG M PUA M4 S010 S4 AGLIORETO D1652) CAUSA LESIONE VOLTA A BONTÈ NEL CORRIDOIO DI DISTRIBUZIONE ALLE CANTINE S. RICARDO RAPAZIONE
	DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	RIF. SCHEDA EDIFICIO N. 1010151
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO INDIRIZZO N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO INDIRIZZO N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO INDIRIZZO N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO	RIF. SCHEDA EDIFICIO N.

Comune di Antrodoto Prot. n. 3951 del 10-04-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

Squadra N. 1211212

CAPPONI DOMENICO

MACINA MICHELE

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



Handwritten signature of the responsible official.

(Firma e timbro responsabile del Comune)

Data 05/09/17