



# Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

## COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

n° 73 del 28-06-2021

**OGGETTO: Messa in sicurezza edificio in Via delle Scalette Foglio 11 part.IIa 108 a seguito di sopralluogo GTS**

L'ANNO duemilaventuno IL GIORNO ventotto DEL MESE DI giugno ALLE ORE 09:30 E SEGUENTI NELLA RESIDENZA MUNICIPALE IN SEGUITO A CONVOCAZIONE DISPOSTA NEI MODI DI LEGGE , SI E' RIUNITA LA GIUNTA MUNICIPALE NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

Guerrieri Alberto	Sindaco	P
Cianca Ernestina	Ass.Vice sindaco	A
Roscetti Emanuele	Assessore	P

- o PARTECIPA ALLA SEDUTA IL SEGRETARIO COMUNALE
- o IL SEGRETARIO COMUNALE DOTT. LINO MASSIMI CONSTATATO IL NUMERO LEGALE DEGLI INTERVENUTI ,
- o ASSUME LA PRESIDENZA Ing. Alberto Guerrieri NELLA QUALITA' DI **Sindaco** ED INVITA LA GIUNTA MUNICIPALE ALLA DISCUSSIONE DELL'OGGETTO SU RIFERITO.

LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI, PALESEMENTE ESPRESSI

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione che allegata alla presente neforma parte integrante e sostanziale e che qui si intende riportare;

Di recepire il parere/i di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000 allegato alla proposta di deliberazione che unito alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza , ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs 18/08/2000 n. 267;

**PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA  
N.78 DEL 28-06-2021**

**Oggetto: Messa in sicurezza edificio in Via delle Scalette Foglio 11 part.IIIa 108 a seguito di sopralluogo GTS**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTO che sull'immobile censito in catasto al foglio 11 part. 107 – 108 e 109 è stato eseguito sopralluogo GTS in data 12/09/2018, con il quale si prescriveva la messa in sicurezza dell'immobile censito alle part.IIIe 107 – 108 previa progettazione degli interventi;

CONSIDERATO che è stata chiesta autorizzazione, al Soggetto Attuatore e alla Protezione Civile, per la spesa superiore a euro 40.000 e per un importo di euro 148.279,70;

VISTO che l'importo era dedotto dal calcolo eseguito dall'Ufficio Tecnico nella persona del Geom. Simone De Santis per la richiesta dell'autorizzazione e lo stesso importo era ribassato del 15% per la parte dei lavori;

ATTESO che con nota 0404539 del 06/05/2021, assunta al protocollo dell'ente al prot.n. 3822 del 11/05/2021, il Soggetto Attuatore comunicava che “laddove Codesto Comune potrà accertare e attestare nei propri atti la sussistenza degli elementi di pericolo imminente per la pubblica incolumità e il perdurare dello stretto nesso di casualità con gli eventi sismici, nonché giustificare la scelta della messa in sicurezza temporanea rispetto agli interventi previsti nell'ambito della ricostruzione si ritiene che le spese per l'intervento in oggetto possano essere rimborsabili..”

ATTESO che l'Agenzia Regionale di Protezione Civile con nota 0424358 del 12/05/2021, assunta al protocollo dell'ente al prot. 3896 del 12/05/2021, comunicava il nulla osta all'esecuzione delle opere;

DATO ATTO che il Comune di Antrodoco intende eliminare il pericolo causato dallo stato dell'edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.IIIa 108;

VISTO l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva conferito con Determina 150 del 28/05/2021 all'ing. Giorgio Gatta;

VISTA la progettazione esecutiva consegnata dall'Ing. Giorgio Gatta in data 17/06/2021 prot. 4963 per la “messa in sicurezza dell'edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.IIIa 108”;

VISTE le integrazioni alla progettazione presentate in data 21/06/2021 prot. 5061;

VISTO il progetto esecutivo per “**messa in sicurezza edificio in Via delle Scalette foglio 11 part.IIIa 108**” redatto dall'Ing. Giorgio Gatta;

VISTO il quadro tecnico economico definitivo da cui emerge un importo complessivo dell'intervento pari a 162.344,16 €:

<b>2. Quadro Economico</b>			
	<b>DESCRIZIONE VOCI</b>	<b>IMPORTI</b>	<b>SUB-TOTALI</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)</b>		<b>€ 110.790,89</b>
A.1	Importo complessivo lavori	€ 114.217,41	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non osttoposti a ribasso d'asta (3%)	€ 3.426,52	
A.4	Importo di affidamento (A1-A.3+A.2)	€ 110.790,89	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 48.126,75</b>
B.1)	Imprevisti e Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
<b>B.3)</b>	<b>Spese Tecniche</b>	<b>€ 11.647,77</b>	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 3.901,25	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 7.746,52	
B.3.6)	Attestato di certificazione energetica	€ 0,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 5.539,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.215,82	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6= 4%	€ 465,91	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 24.374,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1 - B.5	€ 1.218,70	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.665,01	
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 162.344,16</b>

VISTO il Decreto Legislativo 18.06.2000 n. 267 recante “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento delle Autonomie Locali”;

CONSIDERATO che l’Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI i pareri resi dai Responsabili dei Servizi coinvolti;

### **REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 e art.147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Geom. Giuseppe Gregori



**REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere di regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49 – comma 1 e art. 147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RAG. MARIA LIBERATA FAINA

**PROPONE**

- 1) di approvare il progetto esecutivo di “Messa in sicurezza di edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.lla 108 a seguito di sopralluogo GTS” redatto dall’Ing. Gatta Giorgio per l’importo complessivo di 162.344,16 € ed i relativi quadro economico e cronoprogramma, allegato alla presente in forma elettronica;
- 2) di nominare R.U.P. dell’opera, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs 50/2016, il Geom. Simone De Santis in qualità di Dipendente dell’Area Lavori Pubblici – Area IV^;
- 3) di dare atto che l’Ente non si trova in condizioni di dissesto finanziario;
- 4) di dare atto che i lavori relativi all’iniziativa progettuale sono riconducibili ai danni da sisma 2016;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione, stante l’urgenza, immediatamente eseguibile.

---

### **REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell' art. 49 – comma 1 e art.147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Giuseppe Gregori

### **REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere di regolarità contabile , ai sensi degli artt. 49 – comma 1 e art. 147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to RAG. MARIA LIBERATA FAINA

**IL Sindaco**  
F.to Ing. Alberto Guerrieri

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. LINO MASSIMI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02-07-2021 e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari ,con prot. n. 5463 del 02-07-2021.

**ALBO PRET. N° 444**

**Lì 02-07-2021**

**IL MESSO COMUNALE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. LINO MASSIMI

---

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso Amministrativo e d'ufficio.

Il 02-07-2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DOTT. LINO MASSIMI

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione né divenuta esecutiva il  
ai sensi dell' art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n 267

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. DOTT. LINO MASSIMI

---