



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

Prot: 5318 del. 03/08/2020

ORIGINALE ORDINANZA SINDACO

N° 55 DEL 27-07-2020

OGGETTO: REVOCA Ordinanza Sindacale n°238 del 26.09.2017 per ripristino agibilità post sisma. Fabbricato sito in via delle Rimembranze n°27, Foglio di mappa n. 13 Part.lla n°29 Rif. ID MUDE 4004/2018

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n°388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes ID 191949 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in Via delle Rimembranze n°27 da parte della squadra P2478 in data 23/09/2017, a seguito di richiesta di ripetizione di sopralluogo con allegata perizia asseverata resa da Tecnico incaricato dalla proprietà Arch. Alessandro Paolucci, da cui emerge l'attribuzione di esito "C - Fabbricato parzialmente inagibile" relativamente all'edificio censito catastalmente al foglio di mappa n. 13 con la particella n°29 di proprietà dei Sigg.ri Colangeli Adelaide e Riccobono Salvatore; per la quale verifica post sisma, era stata emessa l'Ordinanza Sindacale n°238 del 26.09.2017;

VISTA la nota, a firma dell'ing. Federico Focaroli, quale Progettista e Direttore dei Lavori, pervenuta al Protocollo Comunale n°5944 del 21.07.2020, nella quale il tecnico trasmette la Segnalazione Certificata per Agibilità, a seguito della comunicazione di fine lavori, avvenuta in data 24/10/2019, comunicata agli Uffici dell'USR Lazio, ed assunta al protocollo comunale in data 29/10/2019, prot. n°9010, il tutto a seguito di presentazione pratica edilizia Rif.MUDE prot. n°120570030000001152 ID 4004/2018 - Decreto Dirigenziale dell'USR Lazio A00517 del 30/05/2019;

CONSIDERATO che gli interventi da realizzare ed indicati nella scheda Aedes sono inerenti la "riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n.4 e 8 del Commissario per la ricostruzione", il tutto meglio illustrato nella documentazione allegata alla pratica edilizia de quo avente ID MUDE 4004/2018;

RITENUTO che, a seguito dei predetti interventi e giusta dichiarazione del tecnico professionista è stata ripristinata l'agibilità e l'abitabilità, già esistenti in data anteriore alle scosse sismiche iniziate il 24 agosto 2016 e successive, si rende necessario revocare definitivamente l'Ordinanza Sindacale n°238 del 26.09.2017 mediante il presente dispositivo;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

ORDINA

la revoca dell'Ordinanza Sindacale n°238 del 26.09.2017 mediante il presente dispositivo e l'accesso ed utilizzo dell'immobile de quo sia ai proprietari e/o aventi titolo;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

1) che la presente venga notificata ai proprietari:

Colangeli Adelaide residente in Palermo alla Via Santa Maria del Gesù n.98 - cap 90124;

Riccobono Salvatore residenti in Palermo alla Via Santa Maria del Gesù n.98 - cap 90124;

2) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;

3) che la presente venga trasmessa a:

- Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
- C.O.I. UNICO all'indirizzo: coiunico@regione.lazio.it;
- DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it e verificaagibilita@regione.lazio.it
- Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Il Sindaco

Ing. Alberto Guerrieri
Originale firmato digitalmente