SCRITTURA PRIVATA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'INGRESSO AL CIMITERO MONUMENTALE DI ANTRODOCO - CODICE OOPP_000081_2017. C.U.P. I89G19000080001 - C.I.G. Z5C2A8687B

Il giorno ____ del mese di _____ dell'anno _____ presso la Sede dell'Amministrazione Comunale di Antrodoco con sede in Antrodoco – Corso Roma n° 15

TRA

Ing. Cristian Roscetti in qualità di Responsabile del Servizio Tecnica – Area V^, di seguito definito Affidante;

E

Sig. Scimia Vincenzino in qualità di Amministratore della Società Società Scimia Arte e Costruzioni S.R.L. con sede in L'Aquila - Via dei peschi n° 45 - Frazione Civita di Bagno - C.F./P.IVA 01742980665, di seguito definito Affidatario;

VISTI

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016 n° 189, convertito in Legge n° 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
- la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3 - comma 1 del D.L. 189/2016, sottoscritta il 3/11/2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti ed i Comuni indicati nel predetto Decreto;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 37 del

08/09/2017 e ss.mm.ii., avente ad oggetto “Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”, nel cui allegato è inserito l’intervento denominato “Cimitero monumentale” - codice OOPP_000081_2017;

- la Scheda di fattibilità tecnico-economica dell’opera sottoscritta dal predetto Responsabile e sulla quale l’Ufficio Speciale ha espresso in data 21/05/2018 con nota prot. n. 297475 il proprio nulla osta;

- la D.G.M. n° 118 del 1/8/2018 con cui è stata approvata la predetta Scheda di fattibilità;

- la D.G.M. n° 47 del 12/4/2019 con cui è stata approvata la progettazione definitiva dell’opera;

- la D.G.M. n° 54 del 29/4/2019 con cui è stata riapprovata la predetta progettazione definitiva, conformata alle richieste avanzate dall’U.S.R. in sede di istruttoria;

- la D.G.M. n° 124 dell’11/10/2019 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera denominata “riparazione e rafforzamento locale dell’ingresso al Cimitero Monumentale di Antrodoco - Codice OOPP_000081_2017”;

- il Decreto Dirigenziale n° A01172 31/10/2019 recante “Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per i lavori di "Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'ingresso al Cimitero Monumentale di Antrodoco ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal

sisma 2016 n. 37 dell'8 settembre 2017".

PREMESSO

CHE con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° _____

del _____ i suddetti lavori sono stati affidati provvisoriamente

all’Affidatario che ha offerto il ribasso del 20,462 % sull’importo posto a base

di gara pari a 32.689,30 € (oltre 3.785,32 € per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso), pari all’importo di aggiudicazione di **29.785,74 €** oltre

IVA con aliquota 22%, corrispondente all’importo lordo di **36.338,60 €**;

CHE sono stati effettuati gli accertamenti previsti dalle Linee Guida ANAC n°

4/2016, in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui

all’articolo 80 del D.lgs 50/2016 e di capacità economico-finanziaria e

tecnico-organizzativa dell’Affidatario;

CHE con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° _____

del _____ i suddetti lavori sono stati affidati definitivamente, ai sensi

dell’art. 36 - comma 2 – lett. a) del D.lgs 50/2016 all’Affidatario;

CHE è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale atto la

reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Di approvare, riconoscere e confermare la premessa narrativa, come

parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata;

Art. 2 - Sono parte integrante del presente atto i seguenti documenti

costituenti la progettazione esecutiva approvata con D.G.M. n° 124

dell’11/10/2019 e gli elaborati richiesti dal Ministero dei Beni e delle Attività

Culturali e del Turismo propedeutici all’acquisizione del parere ex art. 21 del

D.lgs 42/2004, entambi facenti parte della procedura di selezione Tutto Gare

Asmel avente Id 1271 del 7/11/2019;

Art. 3 – L’Affidante conferisce all’Affidatario, che accetta, l’esecuzione dei

lavori di “riparazione e rafforzamento locale dell’ingresso al Cimitero

Monumentale di Antrodoco - Codice OOPP_000081_2017” finanziato con

Ordinanza Commissariale Sisma 2016 n° 37/2017;

Art. 4 - Il prezzo netto dell’appalto è stabilito in complessivi **29.785,74 €** oltre

IVA con aliquota 22% corrispondente all’importo lordo di **36.338,60 €**;

Art. 5 - Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

a) il termine per l’esecuzione dei lavori da contratto è fissato in 2 mesi - 48

giorni effettivi esclusi i festivi. (Rif. cronoprogramma facente parte

dell’Allegato 8 del Progetto Esecutivo) decorrenti dalla data di consegna dei

lavori stessi. Potranno essere disposti dal responsabile del procedimento su

proposta del direttore dei lavori, le sospensioni totali o parziali ritenute

opportune nei casi e con le modalità previste dall’ex art. 159 del D.P.R.

207/2010. Nell’ipotesi di sospensioni illegittime il danno subito dall’Affidante

sarà quantificato secondo i criteri dell’ex art. 160 del citato D.P.R. 207/2010.

Potranno infine anche essere concesse su richiesta dell’appaltatore e per cause

a lui non imputabili proroghe sul termine dei lavori, ai sensi dell’ex art. 159

del D.P.R. 207/2010 previa determinazione del responsabile del procedimento

sentita la D.L.;

b) per ogni giorno di ritardo oltre il termine stabilito verrà applicata

all’Affidatario una penale di € 30,00 (Euro trenta/00), salvo che il ritardo

stesso non sia dipeso da forza maggiore o da caso fortuito, ovvero per ragioni

che in alcun modo possono essere ricondotte alla ditta aggiudicataria;

c) il presente lavoro è soggetto a pagamento a S.A.L unico previo rilascio del

certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori e condotte le necessarie verifiche d'ufficio;

d) il pagamento verrà corrisposto previo accertamento di incasso del finanziamento, fatta salva la possibilità dell'Ente di ricorrere ad anticipazioni di cassa qualora la capienza del bilancio lo consenta.

Art. 6 - A garanzia degli obblighi assicurativi per responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori di lavoro, l'Affidatario ha in essere polizza assicurativa n° _____ con la compagnia _____;

Art. 7 - Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016, l'Affidatario ha prestato garanzia definitiva per l'importo di _____ € a mezzo di polizza fidejussoria n° _____ in data _____ rilasciata dalla Compagnia _____.

Art. 8 - L'Affidatario dichiara di accettare la commissione dell'appalto stesso il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e imprescindibile delle norme, condizioni, patti, modalità e prezzi, dedotti dalla documentazione tecnica allega al progetto approvato;

Art. 9 - Per quanto non previsto dal presente atto e nei documenti in esso richiamati le parti, di comune accordo, pattuiscono di far rinvio alle norme del Codice Civile, del D.lgs. 50/2016 e del Capitolato Speciale d'Appalto che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano rimossa ogni eccezione.

Art. 10 - Nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Affidatario si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

	Art. 11 - Qualsiasi variazione dell'impiego dei materiali e di progetto dovrà essere autorizzata dal direttore dei lavori;	
	Art. 12 – Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;	
	Art. 13 - In caso di controversia si procederà secondo l'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 (accordo bonario) oppure il tutto sarà devoluto al Giudice competente per il territorio.	
	Art. 14 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. Il conto corrente dedicato di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010 è: IBAN IT42B0100503600000000001452 – c/o B.N.L. - Ag. di L'Aquila.	
	Il soggetto delegato a operare sul conto suddetto è: Scimia Vincenzino.	
	In caso di successive variazioni, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate, così come le generalità di quelle cessate dalla delega sono comunicate entro sette giorni da quello in cui la variazione è intervenuta.	
	Tutte le comunicazioni previste nel presente comma sono fatte mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. La stazione appaltante non esegue alcun pagamento all'appaltatore in pendenza della comunicazione dei dati di cui al comma precedente. Di conseguenza, i termini di pagamento si intendono sospesi. La stazione appaltante risolve il contratto in presenza anche di una sola transazione eseguita senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero in altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, secondo quanto stabilito nell'art. 3, comma 1, della legge 136/2010.	
	L'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante, entro quindici giorni	
		Pagina 6 di 7

dalla stipulazione, copia dei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente appalto, per la verifica dell'inserimento dell'apposita clausola con la quale i contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, ivi compreso quello di comunicare alla stazione appaltante i dati di cui sopra, con le modalità e nei tempi ivi previsti;

Art. 15 - La presente convenzione, avente natura di scrittura privata, verrà registrata solo in caso d'uso con spese a carico della parte utilizzatrice;

Art. 16 – La presente scrittura privata viene sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 32 – comma 14 del D.lgs 50/2016;

Antrodoco, li _____

L'Affidante – Ing. Cristian Roscetti _____

L'Affidatario – Sig. Scimia Vincenzino _____