



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 222 DEL 12-07-2021

OGGETTO: Determina a contrarre per lavori di "Messa in sicurezza di edificio in Via delle Scalette Foglio 11 Part.lla 108 a seguito di sopralluogo GTS"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA IV^ LAVORI PUBBLICI

VISTO che sull'immobile censito in catasto al foglio 11 part. 107 – 108 e 109 è stato eseguito sopralluogo GTS in data 12/09/2018, con il quale si prescriveva la messa in sicurezza dell'immobile censito alle part.lla 107 – 108 previa progettazione degli interventi;

CONSIDERATO che è stata chiesta autorizzazione, al Soggetto Attuatore e alla Protezione Civile, per la spesa superiore a euro 40.000 e per un importo di euro 148.279,70;

VISTO che l'importo era dedotto dal calcolo eseguito dall'Ufficio Tecnico nella persona del Geom. Simone De Santis per la richiesta dell'autorizzazione e lo stesso importo era ribassato del 15% per la parte dei lavori;

ATTESO che con nota 0404539 del 06/05/2021, assunta al protocollo dell'ente al prot.n. 3822 del 11/05/2021, il Soggetto Attuatore comunicava che "laddove Codesto Comune potrà accertare e attestare nei propri atti la sussistenza degli elementi di pericolo imminente per la pubblica incolumità e il perdurare dello stretto nesso di casualità con gli eventi sismici, nonché giustificare la scelta della messa in sicurezza temporanea rispetto agli interventi previsti nell'ambito della ricostruzione si ritiene che le spese per l'intervento in oggetto possano essere rimborsabili.."

ATTESO che l'Agenzia Regionale di Protezione Civile con nota 0424358 del 12/05/2021, assunta al protocollo dell'ente al prot. 3896 del 12/05/2021, comunicava il nulla osta all'esecuzione delle opere;

DATO ATTO che il Comune di Antrodoco intende eliminare il pericolo causato dallo stato dell'edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.lla 108;

VISTO l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva conferito con Determina 150 del 28/05/2021 all'ing. Giorgio Gatta;

VISTA la progettazione esecutiva consegnata dall'Ing. Giorgio Gatta in data 17/06/2021 prot. 4963 per la "messa in sicurezza dell'edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.lla 108";

VISTE le integrazioni alla progettazione presentate in data 21/06/2021 prot. 5061;

VISTO il progetto esecutivo per "**messa in sicurezza edificio in Via delle Scalette foglio 11 part.lla 108**" redatto dall'Ing. Giorgio Gatta;

VISTA la validazione del progetto tra il Geom. Simone De Santis e l'Ing. Giorgio Gatta del 27/06/2021;
VISTO il quadro tecnico economico definitivo da cui emerge un importo complessivo dell'intervento pari a 162.344,16 €:

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)		€ 110.790,89
A.1	Importo complessivo lavori	€ 114.217,41	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non osttoposti a ribasso d'asta (3%)	€ 3.426,52	
A.4	Importo di affidamento (A1-A.3+A.2)	€ 110.790,89	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 48.126,75
B.1)	Imprevisti e Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 11.647,77	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 3.901,25	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 7.746,52	
B.3.6)	Attestato di certificazione energetica	€ 0,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 5.539,54	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.215,82	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6= 4%	€ 465,91	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 24.374,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1 - B.5	€ 1.218,70	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.665,01	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 162.344,16

RICHIAMATO l'art. 32 - comma 2 del D.lgs 50/2016 il quale dispone testualmente che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

DATO ATTO, altresì, che il predetto articolo prevede che nella procedura di cui all'articolo 36 - comma 2 – lett. a) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

VISTI lo schema di lettera di invito contenente le specifiche tecnico-prestazionali richieste e lo schema di offerta da avanzare agli operatori economici;

VISTO il D.Lgs.n° 50/2016;

VISTO il DL 76/2020;

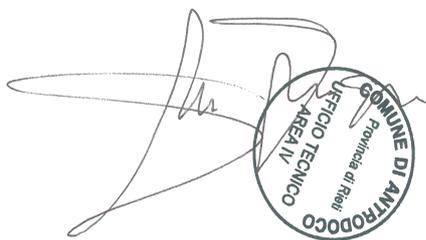
VISTO il D.lgs 77/2021;

VISTO il D.lgs 267/00 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016 n° 189, convertito in Legge n° 229 del 15 dicembre 2016.

DETERMINA

- 1) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simone De Santis in qualità di dipendente dell'Area - Area IV^ Lavori Pubblici;
- 2) di dare atto gli atti richiamati in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale della presente anche se non materialmente allegati;
- 3) di procedere all'affidamento dei lavori di “Messa in sicurezza dell'edificio sito in Via delle Scalette foglio 11 part.lla 108” attraverso la procedura prevista dall'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D.lgs 50/2016 con il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 36 – comma 9bis del medesimo decreto previa consultazione di almeno n° 3 operatori economici di comprovata esperienza e capacità operativa nel settore delle lavorazioni su edifici civili per la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione, come previsto dalle normative vigenti (OG1);
- 4) di dare atto che la procedura di selezione dell'Appaltatore avverrà mediante piattaforma informatica Tutto Gare by ASMEL;
- 5) di dare atto che relativamente al rapporto scaturente della presente determinazione dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, con le modalità previste dall'art. 32 – comma 14 del D.lgs 50/2016,
- 7) di approvare l'allegato schema di lettera di invito e modello offerta da utilizzare nella consultazione degli operatori e contenenti le specifiche tecnico-prestazionali richieste;
- 8) di dare atto che è stato acquisito il codice C.I.G. 8822427114 ed il codice C.U.P. I85F21001670002;
- 9) di rendere pubblica la presente procedura mediante pubblicazione della presente sull'albo on line dell'Ente.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to simone de santis -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Giuseppe Gregori -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 12-07-2021 R.A. n° 460

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 12-07-2021

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 12-07-2021 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giuseppe Gregori