



Comune di Antrodoto

Provincia di Rieti

Prot. 9271 del 06/11/2019

ORIGINALE ORDINANZA SINDACO

N° 90 DEL 05-11-2019

OGGETTO: ORDINANZA DI TRANSENNAMENTO E REALIZZAZIONE DI
PASSAGGIO COPERTO IN ATTUAZIONE PRESCRIZIONI GTS
ANTRODOCO VIA CORDONATE FG. 10 P.LLE 280

Impresa Marinelli Costruzioni srl
Pec: marinellicostruzioni@pec.it

p.c. Pasquali Monia
Via della Fotografia 205
00142 Roma

COI Unico Amatrice
coiamatriceaccumoli@regione.lazio.it

SOGGETTO ATTUATORE SISMA 2016
PEC soggettoattuatorecsisma2016@regione.lazio.legalmail.it

IL SINDACO

- Rilevato come in fase di censimento danni dei sismi succedutisi a decorrere dal 24.08.2017, siano emersi più casi di edifici o porzioni di edifici i quali, anche per le condizioni di abbandono in cui versavano prima dell'evento stesso, evidentemente peggiorate dall'attività sismica, rappresentano un pericolo per la collettività, in ragione della vicinanza al suolo stradale e perturbazione od impedimento alla circolazione od a edifici circostanti;
- Dato atto che, al fine di dare ai Sindaci responsabili di Protezione Civile, supporto nell'individuazione delle soluzioni atte a evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, sono stati istituiti ed attivati, mediante la Circolare UC/TERAG/47429 del 15.09.2016, da parte del Capo del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, gli Gruppi tecnici di Sostegno (d'ora in avanti brevemente GTS), con la funzione di individuare le misure urgenti di messa in sicurezza di tali edifici;
- Dato atto che tali GTS sono costituiti, per edifici non catalogati come beni culturali, da un tecnico dei Vigili del Fuoco, da un tecnico comunale, supportati da uno strutturista;
- Atteso che, a seguito di richiesta del Sindaco prot.n. 3996 del 18/04/2018, inerente, tra gli altri, un edificio in Antrodoto, Fg. 10 p.lle 280, Via Cordunate, il Coordinamento

operativo Intercomunale Unico di Protezione Civile (d'ora in avanti in breve COI), ha convocato il GTS per la data del 27.04.2018

- Dato atto che per la particella 280, è un edificio fatiscente in quanto presenta una muratura in pietrame di cattiva esecuzione e priva d'efficace legante e riporta altresì gravi lesioni ai solai e alle murature, è stato prescritto il transennamento per la parte verso il civico 56 e un passaggio protetto per il vicolo verso il Buciù delle Baciafemmine al fine di evitare la caduta di pietrame sulla pubblica via;
- Visto il Computo Metrico allegato, redatto sulla base dei vigenti Tariffari, con particolare riferimento a quello commissariale per la Ricostruzione e quello della regione Lazio per oo.pp. anno 2012, dal quale si evince la spesa, al netto del ribasso del 20% previsto dall'art. 163 del D.lgs. 50/2016, per i due interventi, che denota una spesa complessiva, compresi gli oneri, le imposte e gli accantonamenti obbligatori è di € 11.311,36 di cui € **8.556,25** per soli lavori e oneri di sicurezza, detratto il ribasso del 20% previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- Atteso che, al fine di eseguire i lavori, è necessario incaricare un'impresa qualificata, e che è stata individuata la ditta **Marinelli Costruzioni srl, P.IVA 00626760573**, Via del **Castello n. 30, Antrodoto**, la quale risulta in possesso dei mezzi e della qualificazione adatta ad eseguire le opere, di importo largamente inferiore a €. 40.000,00, ed è allibrata tra quelle iscritte all'Anagrafe Antimafia degli esecutori tenuta presso la Struttura di Missione di Contrasto Antimafia del Ministero degli Interni, la quale è disponibile ad eseguirli con urgenza e sotto la sorveglianza del personale dell'Ufficio tecnico;
- Dato atto che in ragione della durata e consistenza delle opere non è necessario approntare una progettazione specifica;
- Atteso che la stessa **Circolare UC/TERAG/47429** prevede la rimborsabilità da parte del Soggetto Attuatore Sisma 2016, delle spese per lo svolgimento delle attività previste, secondo le modalità previste dalla circolare **UC/TERAG/44398** del 013.09.2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Dato atto che i proprietari dell'immobile risultano i seguenti:

1. Pasquali Monia Via della Fotografia 205, 00142 Roma

gli indirizzi sopra citati sono stati reperiti da vecchie ordinanze inviate ai signori sopracitati.

- Ritenuto di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Gregori ed affidare allo stesso i compiti di contabilizzazione e verifica dei lavori ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
- Dato atto che la **spesa da anticiparsi** trova copertura sul capitolo 1735 c.e.;
- Viste le OCDPDC 388,389,392 e 394 del 2016;
- Visti gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;
- Visti gli articoli 36 c.2 lettera a), 63 e 163 del D.Lgs. 50/2016;

ORDINA

- alla ditta in indirizzo di eseguire, sotto la sorveglianza e secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori il transennamento per la parte verso il civico 56 e un passaggio protetto per il vicolo verso il Buciù delle Baciafemmine al fine di evitare la caduta di pietrame sulla pubblica via; comprensiva del carico e trasporto a discarica autorizzata delle macerie e dei materiali rinvenuti sull'area, secondo le prescrizioni di legge, e dei lavori di finitura per ripristinare le condizioni di ordinario decoro e salubrità dei luoghi, sulla base dell'allegato computo metrico

- l'inizio dei lavori entro gg. 7 dal ricevimento della presente , e la loro ultimazione entro i successivi gg. 15;

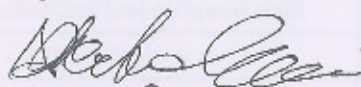
DISPONE

1. la trasmissione per conoscenza della presente alla sig.ra Pasquali Monia che provvederà, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
2. la trasmissione della presente Ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Unico , ai Carabinieri di Antrodoto , al Comando Stazione del Corpo Carabinieri Forestali di Antrodoto , nonché al Soggetto Attuatore sisma 2016;
3. al Responsabile Unico del Procedimento di effettuare quanto di sua competenza in attuazione della presente ;
4. la trasmissione della presente al responsabile dell'Ufficio Finanziario;
5. la pubblicazione della presente sul sito istituzionale dell'Ente;

Avverso la presente può essere proposto ricorso al TAR del Lazio entro 60 giorni dalla notifica , ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

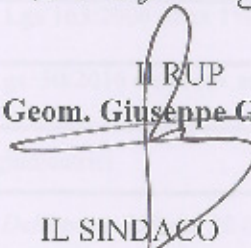
Il Sindaco

Ing. Alberto Guerrieri



Il RUP

Geom. Giuseppe Gregori



IL SINDACO

Ing. Alberto Guerrieri

2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTAL
A	LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)		€ 8.556,25
A.1	Importo complessivo lavori	€ 10.234,75	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non osttoposti a ribasso d'asta (3%)	€ 307,04	
A.3	Ribasso d'asta : art. 163 D.Lgs. 50/2016 20% su (A1-A.2)	-€ 1.985,54	
A.4	Importo lavori e oneri di sicurezza (A1-A.3+A.2)	€ 8.249,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 2.755,11
B.1)	Imprevisti e Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 0,00	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 0,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 0,00	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 0,00	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 0,00	
B.3.6)	Attestato di certificazione energetica	€ 0,00	
B.3.7)	Spese e oneri accessori non superiore al 25%	€ 0,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 427,81	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) INFLAZIONE sui prezzi	€ 85,56	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 171,13	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00	
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori (A)	€ 85,56	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	€ 0,00	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 0,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 1.882,38	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.1 - B.5	€ 94,12	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 0,00	
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 8,56	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 11.311,36



Comune di Antrodoco
Provincia di Rieti

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Transennamento e passaggio coperto conseguente a sopralluogo GTS del 27/04/2018. Via Cordonate

COMMITTENTE:

Data, 05/11/2019



Num.Ord. TARIFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 F01037.c	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, mo ... a, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro: altezza non inferiore a m 1,80 porzione civico 56A					3,65 1,00 1,50		
	SOMMANO m					6,15	15,60	95,94
2 S01.04.002.1 5.c	Dispositivo luminoso, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso ... (disattivabile) per il solo funzionamento notturno. Montaggio in opera, su pali, barriere, ecc., e successiva rimozione					4,00 4,00		
	SOMMANO cad					8,00	6,26	50,08
NP.01	Fornitura e posa in opera di transenna metallica per recinzione di cantiere 3.50 m x 2.00, comprensiva di basamenti in C.I.S porzione civico 56A					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	80,00	240,00
4 B.2.5	Pali in legno di testata, compresa la messa in opera ed ogni altro onere, di 3 mt di lunghezza Pali per realizzazione recinzione giardinetti mantella					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	15,00	30,00
5 A02012	Perforazione a rotazione ad elica in terreni anche ciottolosi, diametro minimo 100 mm. È compreso quanto occorre per dare la perforazione completa. Per ogni metro e per profondità misurate a partire dal piano di campagna, fino a 10 m fori per inserimento pali	2,00	0,80			1,60		
	SOMMANO m					1,60	25,40	40,64
6 A03005.c	Malta di cemento tipo 32.5 e sabbia di cava composta da: 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia cemento per riempimento fori	9,00	0,80	0,300		2,16		
	SOMMANO mc					2,16	116,00	250,56
7 C01009.b	Demolizione o rimozione di pavimentazione di selciato o di cubetti di pietra messi a secco o con malta. Sono compresi: la pulizia; l'eventuale taglio del massetto sottostante; l ... re per dare il lavoro finito; con recupero e pulizia del materiale da corpi estranei di qualsiasi natura e consistenza. rimozione per inserimento pali rimozione per realizzazione platea per il passaggio coperto	2,00	0,50 2,75	0,500 4,500		0,50 12,38		
	SOMMANO mq					12,88	14,80	190,62
8 A01004	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal							
	A RIPORTARE							897,84

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	II/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							897,84
9 A03043	bordo dello scavo scavo a mano per realizzazione platea		2,75	4,500	0,200	2,48		
	SOMMANO mc					2,48	152,01	376,98
	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi ... crati cementizi, prelavata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc per realizzazione platea		2,75	4,500	7,900	97,76		
	SOMMANO kg					97,76	1,30	127,09
10 A03014.a	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargi ... eggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: eseguito con 300 kg di cemento 32,5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto cemento per platea		2,75	4,500	0,200	2,48		
	SOMMANO mc					2,48	285,40	707,79
	Fornitura di tirafondi per l'ancoraggio dei pilastri alle fondazioni, in conformità alle norme vigenti, realizzati mediante barre tonde di acciaio di qualsiasi diametro e qualsiasi ... sori di aggiustaggio per la piumatura del pilastro. E inoltre compreso quanto altro occorre per dare i tirafondi finiti	1,33	0,30	24,000		9,58		
	SOMMANO kg					9,58	4,46	42,73
12 A06001.d	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IHEA, IHEB, HEM, UPN, angolari, piatti forniti e posti in opera in conformità alle norme vige ... trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte: in acciaio S275 JR - Classe di esecuzione EXC3	6,00	0,50	0,500	33,700	50,55		
	SOMMANO kg					50,55	2,00	101,10
	Cerehiature e puntellature, con profilati in acciaio serie IHEA, IHEB, IPE, UPN, tubolare e/o scatolare etc., di qualsiasi sezione o forma, o elementi lignei, di fabbricati danneggiati ... ma di progetto, e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Esclusa la sola progettazione							
	realizzazione di tre profilati a U da ancorare al terreno per la realizzazione del sottopasso con profilati HEB 140	6,00	3,00		33,700	606,60		
13 A01162			2,60		33,700	87,62		
			2,75		33,700	92,68		
			2,90		33,700	97,73		
	SOMMANO kg					884,63	8,06	7'130,12
14 A07.01.011.b	Solai collaboranti in travi di ferro e lamiere grecate in acciaio zincato, forniti e posti in opera su predisposta armatura portante in ferro da valutarsi a parte, compresi agganci ... 30 - Rck 25 N/mm² e spianata con malta cementizia: costituiti da lamiera grecata in acciaio zincato di spessore 10/10 mm		2,75	4,500		12,38		
	SOMMANO m³					12,38	51,63	639,18
	manto di copertura per impedire la caduta dei detriti							
	A RIPORTARE							10'022,83

COMMITTENTE:

