



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 - 02013 Antrodoco

Prot. 4836 del 09/05/2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 77 DEL 10-04-2017

OGGETTO: messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Amiterno n° 79/A-85A - (Foglio 10 P.lla 456/parte). Rif. Aedes del 6/4/2017 - Scheda n° 3 Edificio n° 3

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 3** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Amiterno n° 79°-85A** da parte della squadra **P1966** in data **6/4/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - agibilità con provvedimenti**" relativamente alla porzione identificata con l'edificio **n° 3**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Via Amiterno n° 79A-85A**, identificato al **Foglio 10 – P.lla 456/parte** e intestato, salvo altri e ciascuno per i propri diritti a **Nicoletti Giovanna, Boccacci Anna, Boccacci Alessandro, Boccacci Eligio, Boccacci Giacinto, Boccacci Sandrina, Nicoletti Virgilio, Nicoletti Simona, Nicoletti Vincenzo**, fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione degli interventi indicati nel modello GP1 allegato alla predetta scheda.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze di sopralluogo per i predetti immobili):
 - **Nicoletti Simona residente ad Antrodoco (RI) – Via S. Giovanni n° 3;**
 - **Nicoletti Giovanna residente ad Antrodoco (RI) - Via Luciano Manara n° 22;**
 - **Boccacci Anna residente ad Antrodoco (RI) – Via Nazionale n° 18;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziarla per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Per. Ind. Sandro Grassi

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI

 Comune: ANTRODOCO

 Frazione/Località: _____

 (denominazione Istat)

1 VIA AMILIEANO _____

 2 CORSO _____

 3 VICOLO _____

 4 PIAZZA _____

 5 ALTRO _____

 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO

 Squadra 159/66 Scheda n. 003 Data 06/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

 Istat Reg. 121 Istat Prov. 1517 Istat Comune 00131

N° aggregato 01414/010 N° edificio 0031

Cdr. di Località Istat _____ Tipo carta _____

 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

Dati catastali Foglio 110 Allegato _____

 Particelle 456 _____

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____

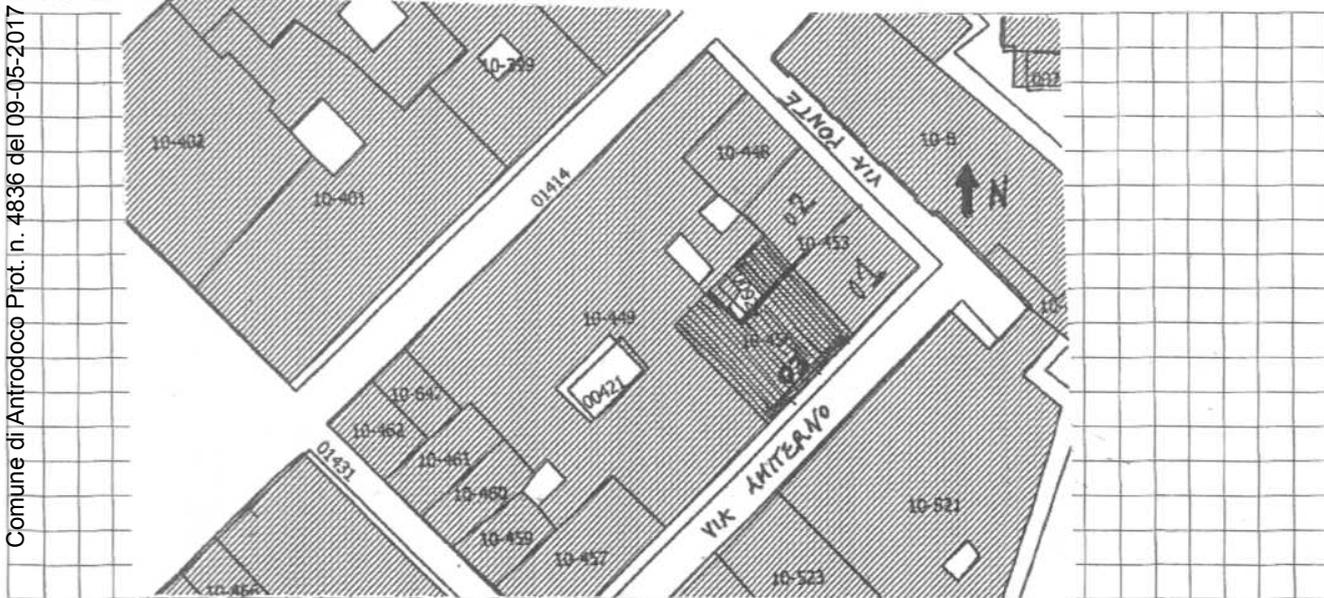
Fuso	Datum	Nord/Lat
(32-33-34)	<input type="radio"/> ED50	_____
_____	<input type="radio"/> WGS84	Est/Long _____

NOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO VILLO LIEITILI GIOVANNA-MICIOLETTI

SILVIA-MICIOLETTI VINCENZO ANNA BIOCICICIL

Codice Uso S-I

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>1061</u>	A <input type="radio"/> > 65%	_____
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	_____
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input checked="" type="radio"/> < 30%	_____
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	_____
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	_____
<input type="radio"/> 6		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	_____
<input type="radio"/> 7	Piani interrati A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	_____
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____		_____
		I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
		L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
		M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
		N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
		O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	13 <input type="checkbox"/> > 2011				
		P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199					
		Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000					
		R <input type="radio"/> > 3000					
					Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata
						_____ %	<u>100</u> %

Comune di Antrodoto Prot. n. 4836 del 09-05-2017 partenza Cat. 10 Cl. 8

AL COMUNE DI AMITRNO BOCIA

C.O.M. _____

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1/121

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	ISIMIONI KHIU P P I	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E PARZIALMENTE INAGIBILE, RELATIVAMENTE A ANGOLO ESTERNO (VIA AMITERNO-VIA PONTE) PER CORVIONE PERICOLANTE E COPPI INSTABILI AD ALTO RISCHIO CADUTA, SI SUGGERISCE RIMOZIONE COPPI E NELLA MORE PROTEZIONE PASSAGGIO SOTTOSTANTE SU PUBBLICA VIA.
	INDIRIZZO VIA AMITIERNO	
	DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	
	N. Civ. 187	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 1001

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	ISANTUCCI MARIJA	PROBLEMATICA IN FACCIATA SU VIA COTILIA PER LESIONI ARCHITRAVE MARCAPIANO. NECESSARIA BRITTURA/RIMOZIONE E UNIBRITA IMMEDIATA TRANSENNATURA E PROTEZIONE PASSAGGI
	INDIRIZZO VIA COTILIA	
	DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	
	N. Civ. 156	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10015

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	MICIOLETTI E ALTRI	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E TOTALMENTE INAGIBILE. NECESSARIA POSA IN OPERA CATENE/TIRANTI
	INDIRIZZO VIA AMITIERNO	
	DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	
	N. Civ. 191/35A	Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10013

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA		_____
	INDIRIZZO	
	DESTINAZIONE D'USO	
	N. Civ.	Rif. SCHEDA EDIFICIO N.

Squadra N. _____

DOMENICO CUPPARI

FRANCESCO GIOVA

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

Data 06/04/17



(Firma e timbro responsabile del Comune)

Comune di Antrodocoli Prot. n. 4836 del 09-05-2017 partenza Cat. 10 Cl. 8