



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

PROT. N. 4953 DEL 11.05.2014

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 83 DEL 20-04-2017

OGGETTO: sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Cutilia angolo Via Giugni - Foglio 10 - P.lla 430/Parte. Rif. Aedes del 19/4/2017 Squadra 1700 - Scheda n° 3

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Cutilia angolo Via Giugni** da parte della squadra 1700 in data 19/4/2017 da cui emerge l'attribuzione di esito **"E - inagibile"** relativamente alla porzione identificata con la **scheda n° 3**;

RITENUTO necessario, pertanto, di inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco – **Via Cutilia angolo Via Giugni** e distinto al **Foglio 10 – P.lla 430/parte** intestato, salvo altri e ciascuno per i propri diritti, a **Fainelli Elide, Crescenzi Loretta, Marchetti Riccardo, Di Clemente Andrea, Di Clemente Franca, Di Clemente Gina e di Clemente Lina** fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili:
 - Crescenzi Loretta residente a Sovicille (SI) – Via Crocino n° 57;
 - Fainelli Elide residente a Rieti – Via G. Falcone n° 20;
 - Marchetti Riccardo residente a Terni – Strada di Collescipoli n° 43/B;
 - Di Clemente Gina residente a Roma – Via Millesimo n° 55;
 - Di Clemente Lina residente a Roma – Via Prospero Santacroce n° 184
 - Di Clemente Andrea residente a Roma – Via Segrata n° 77;
 - Di Clemente Franca residente a Roma – Via Gravedona n° 109;
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente.
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Sandro Grassi



ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in
data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,

-
-
-
- 2)
- 3)
- 4)
-
-
- 1
- S

SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA
(AeDES 07/2013)

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: ANTRODOCO
Frazione/Località:
(denominazione Istat)
1 ☒ VIA GIUGNI
2 ☐ CORSO CUTICLIA
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 1100 Scheda n. 03 Data 1904/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. Istat Prov. Istat Comune

N° aggregato N° edificio

Cod. di Località Istat Tipo carta
Sez. di censimento Istat N° carta

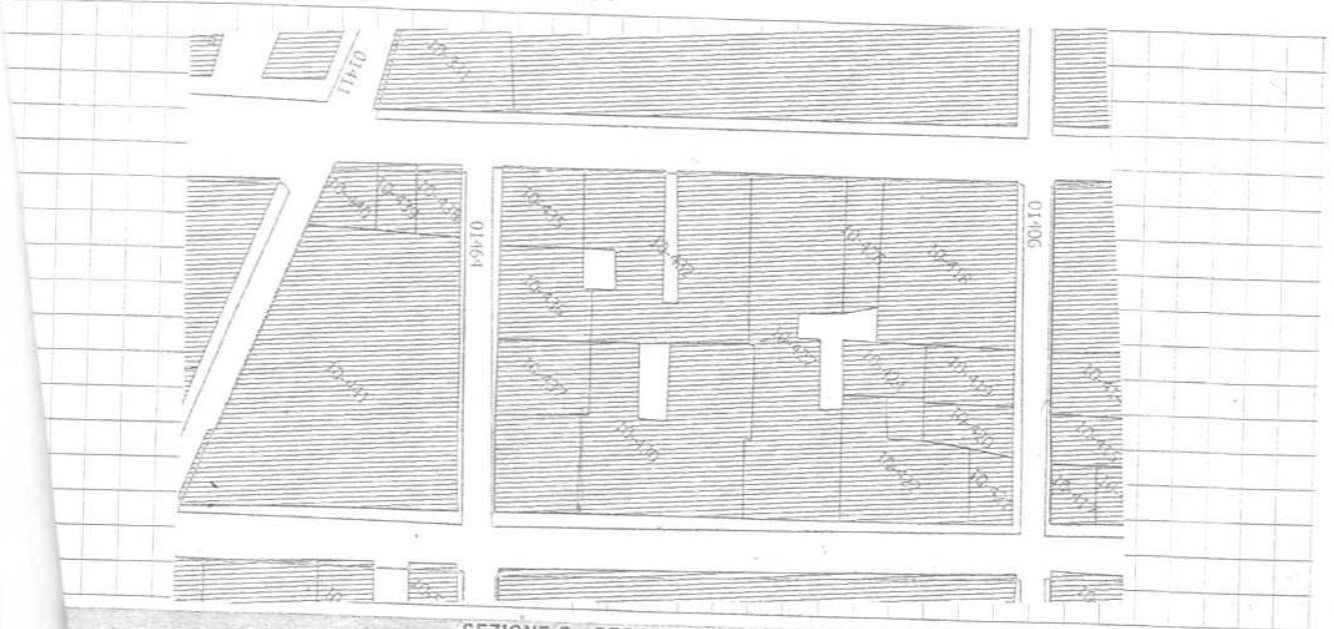
Dati catastali Foglio 110 Allegato
Particelle 430

Posizione edificio ☐ Isolato ☐ Interno ☐ D'estremità ☒ D'angolo

COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altro
Fuso (32-33-34) Datum ☐ ED50 ☐ WGS84 Nord/Lat Est/Long

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO DI GUGLIELMO (FIGLIO) FAINIELLICI
ELINE CRESCENZI LORETTA Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti	
1 ☐ < 2.50	A ☐ < 50	L ☐ 400 ÷ 499	1 ☒ < 1919	2 ☐ 19 ÷ 45	A ☒ Abitativo	<u>014</u>	A ☐ > 65%	<u> </u>	
2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	3 ☐ 46 ÷ 61	4 ☐ 62 ÷ 71	B ☐ Produttivo	<u> </u>	B ☐ 30 ÷ 65%	<u> </u>	
3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☒ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 999	5 ☐ 72 ÷ 75	6 ☐ 76 ÷ 81	C ☐ Commercio	<u> </u>	C ☒ < 30%	<u> </u>	
4 ☐ > 5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	7 ☐ 82 ÷ 86	8 ☒ 87 ÷ 91	D ☐ Uffici	<u> </u>	D ☐ Non utilizz.	<u> </u>	
	E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	9 ☐ 92 ÷ 96	10 ☐ 97 ÷ 01	E ☐ Serv. Pubbl.	<u> </u>	E ☐ in costruz.	<u> </u>	
	F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	11 ☐ 02 ÷ 08	12 ☐ 09 ÷ 11	F ☒ Deposito	<u>013</u>	F ☐ Non finito	<u> </u>	
	G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 3200 ÷ 3000	13 ☐ > 2011		G ☐ Strategico	<u> </u>	G ☐ Abbandon.	<u> </u>	
	H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000			H ☐ Turist-ricett.	<u> </u>		<u> </u>	
Proprietà									
A ☐ Pubblica					B ☒ Privata				
					<u>40</u> %				

MODELLO DEL

C.O.M. I

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia - una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10011	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
00121	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10013	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10014	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10015	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10016	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10017	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10018	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10019	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10020	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10021	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10022	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10023	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10024	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10025	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10026	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10027	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10028	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10029	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
10030	PERLIVIAIO	VIA ROMA	Pubblica ☐ LAURENZI Privata ☒ NADIA	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F

Ente Componenti squadra di ispezione

Luigi...
...

Data 11/04/17



DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

... (firma responsabile del Comune)

(1) Edificio pubblico, indicare denominazione, edificio privato, indicare "privato" - (2) Edificio pubblico-Comune, Regione, Provincia, Carta, etc.; edificio privato- nome e cognome proprietario
(3) A: agibile, B: agibile con provvedimenti, C: parzialmente agibile, D: da rivedere, E: inagibile, F: inagibile per rischio esterno - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata nel protocollo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta

C.O.M. | | | | | | | | | | | |

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. | | | |

PROPRIETÀ		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO		PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI	
PUBBLICA	PRIVATA	INDIRIZZO		RIF. SCHEDA EDIFICIO N.	
☐	☒	N. CIV.		L. 101	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 102	
		INDIRIZZO		L. 103	
		N. CIV.		L. 104	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 105	
		INDIRIZZO		L. 106	
		N. CIV.		L. 107	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 108	
		INDIRIZZO		L. 109	
		N. CIV.		L. 110	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 111	
		INDIRIZZO		L. 112	
		N. CIV.		L. 113	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 114	
		INDIRIZZO		L. 115	
		N. CIV.		L. 116	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 117	
		INDIRIZZO		L. 118	
		N. CIV.		L. 119	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 120	
		INDIRIZZO		L. 121	
		N. CIV.		L. 122	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 123	
		INDIRIZZO		L. 124	
		N. CIV.		L. 125	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 126	
		INDIRIZZO		L. 127	
		N. CIV.		L. 128	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 129	
		INDIRIZZO		L. 130	
		N. CIV.		L. 131	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 132	
		INDIRIZZO		L. 133	
		N. CIV.		L. 134	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 135	
		INDIRIZZO		L. 136	
		N. CIV.		L. 137	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 138	
		INDIRIZZO		L. 139	
		N. CIV.		L. 140	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 141	
		INDIRIZZO		L. 142	
		N. CIV.		L. 143	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 144	
		INDIRIZZO		L. 145	
		N. CIV.		L. 146	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 147	
		INDIRIZZO		L. 148	
		N. CIV.		L. 149	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 150	
		INDIRIZZO		L. 151	
		N. CIV.		L. 152	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 153	
		INDIRIZZO		L. 154	
		N. CIV.		L. 155	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 156	
		INDIRIZZO		L. 157	
		N. CIV.		L. 158	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 159	
		INDIRIZZO		L. 160	
		N. CIV.		L. 161	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 162	
		INDIRIZZO		L. 163	
		N. CIV.		L. 164	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 165	
		INDIRIZZO		L. 166	
		N. CIV.		L. 167	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 168	
		INDIRIZZO		L. 169	
		N. CIV.		L. 170	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 171	
		INDIRIZZO		L. 172	
		N. CIV.		L. 173	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 174	
		INDIRIZZO		L. 175	
		N. CIV.		L. 176	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 177	
		INDIRIZZO		L. 178	
		N. CIV.		L. 179	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 180	
		INDIRIZZO		L. 181	
		N. CIV.		L. 182	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 183	
		INDIRIZZO		L. 184	
		N. CIV.		L. 185	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 186	
		INDIRIZZO		L. 187	
		N. CIV.		L. 188	
		DESTINAZIONE D'USO		L. 189	
		INDIRIZZO			

17010
0271 CARLO
LIERI DIKO
ELMI ANGELO

dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE



Date 19/04/22