



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 - 02013 Antrodoco

Prot. N. 5219 18.05.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 95 DEL 26-04-2017

OGGETTO: messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Nazionale n° 1-5 - (Foglio 10 P.IIa 337 Sub. 1 P.IIa 336). Rif. Aedes del 21/4/2017 - Scheda n° 2 Edificio n° 2

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 2** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Nazionale n° 1-5** da parte della squadra **2190** in data **21/4/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**E - inagibile**" relativamente alla porzione identificata con l'edificio **n° 2**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) - **Via Nazionale n° 1-5**, identificato al **Foglio 10 - P.IIa 337 - Sub. 1** intestato, salvo altri e ciascuno per i propri diritti a **Cattani Graziella e Cattani Roberto** a al **Foglio 10 - P.IIa 336** intestato a **Giorgio Maria Assunta** fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi**

- entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Comando Dipartimentale di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
 3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
 4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze agli atti):
 - **Cattani Graziella residente a Roma – Piazza Ugo da Como n° 7;**
 - **Cattani Roberto residente Sabaudia (LT) - Via Duca della Vittoria n° 26;**
 - **Giorgio Maria Assunta residente a Cantalice (RI) - VIA Daniele Manin 54;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.
Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Sandro Grassi

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in
data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,



PROTEZIONE CIVILE
del Consiglio dei Ministri
della Protezione Civile

SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)



CONFERENZA DELLE REGIONI E
DELLE PROVINCE AUTONOME

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Comune: RIETI
 Indirizzo: ANTRODOCO
 Via/Località: _____
 (Indicazione Istat) _____
 Categoria: NAZIONALE
 Corso _____
 Vicolo _____
 Piazza _____
 Altro _____
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____

Fuso _____ Datum _____ Nord/Lat _____
 (33-34) ED50
 WGS84 Est/Long _____

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 21310 Scheda n. 1002 Data 21/06/17
 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 121 Istat Prov. 057 Istat Comune 1003
 N° aggregato 01408 010 N° edificio 002

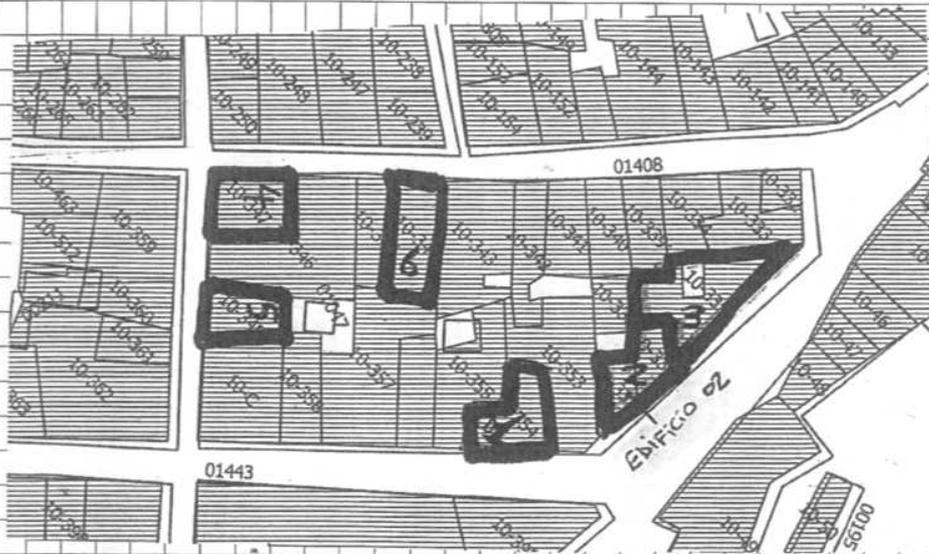
Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

Dati catastali Foglio 110 Allegato _____
 Particelle 1337 336

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

MINIMAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CATTIANI GIULIETTA (CIV. N° 1)
ALIMIANI RENATO (CIV. N° 5)
 Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> 1 < 2.50	A <input type="radio"/> < 50 I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>10121</u>	A <input type="radio"/> > 65%	<u>11110</u>
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69 L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99 M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input checked="" type="radio"/> < 30%	
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> 4 > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129 N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169 O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229 P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="checkbox"/> 0 C <input type="checkbox"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299 Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input checked="" type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input type="checkbox"/> 1 D <input type="checkbox"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399 R <input type="radio"/> > 3000	8 <input checked="" type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____		
			9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
			10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
			11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
			12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
			13 <input type="checkbox"/> > 2011				
					Proprietà A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata		
					_____ % <u>100</u> %		

Comune di Antrodoco Prot. n. 5219 del 18-05-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

ID MODELLO GE1:

AL COMUNE DI ANTRODOCIO

C.O.M. _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10014	IPRIVVATO	VIA SIOKONIA N. CV. 18/183	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> POSSENDE EGENZIA	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10015	IPRIVVATO	VIA MAZILIONALE N. CV. 11/15	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="checkbox"/> CATANI & PULIHARI	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10016	IPRIVVATO	VIA MAZILIONALE N. CV. 11/13	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="checkbox"/> BOCCARI ANTONIO	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10017	IPRIVVATO	VIA SANFELICI N. CV. 11/12	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> FAINELLA NIESA	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10018	IPRIVVATO	VIA SANFELICI N. CV. 11/10	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="checkbox"/> TENSANI SP. AGOSTINELLI	A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10019	IPRIVVATO	VIA SANFELICI N. CV. 11/12	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> CASTRACCHI F.	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10020	IPRIVVATO	VIA SANFELICI N. CV. 11/12	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> CASTRACCHI F.	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
10021	IPRIVVATO	VIA SANFELICI N. CV. 11/12	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> CASTRACCHI F.	A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F

Squadra N. _____

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
 ZULGRO MASSIMO GIUSEPPE
 ITEM GIOVANNI EMILIANO

Firme componenti squadra di ispezione

[Signature]
[Signature]

Comune di Antrodoco Prov. di Rieti

Data 21/04/17

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

Firma e timbro responsabile del Comune

