



# *Città di Antrodoco*

*Provincia di Rieti*

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

Prot. 7120  
del 14.07.2017

## ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 147 DEL 29-06-2017

**OGGETTO: Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via della Stazione n° 48 (Foglio 13**

**P.lla 281). Rif. Aedes del 07/05/2017 - Scheda n° 1**

### IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 1** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via della Stazione n°48** da parte della squadra **2224** in data **07/05/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - temporaneamente inagibile**";

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

### DICHIARA

la **inagibilità temporanea e parziale** per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Via della Stazione n° 48**, identificato al **Foglio 13 – P.lla 281** ed intestato a **Chinzari Attilio e Nicoletti Marie Therese**, limitatamente all'atrio di accesso e fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali come riportati ed indicati nel Modello GP1 della relativa scheda Aedes.

### ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

### DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle<sup>2</sup>condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora gli interessati intendano avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

### DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolari di istanze agli atti):
  - **Chinzari Attilio ad Antrodoco (RI) in Via della Stazione n°48**
- 2) che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
  - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: [protocollo.prefri@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefri@pec.interno.it);
  - C.O.I. Posta all'indirizzo: [coiposta@regione.lazio.it](mailto:coiposta@regione.lazio.it);
  - REGIONE LAZIO: [verificaagibilita@regione.lazio.it](mailto:verificaagibilita@regione.lazio.it);
  - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: [plbassavallevelino@pec.it](mailto:plbassavallevelino@pec.it);

### AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI

Comune: ANTRODOCIO

Frazione/Località:  
(denominazione Istat)

1  VIA DI LILIA ISTIAZIOIME

2  CORSO

3  VICOLO

4  PIAZZA

5  ALTRO

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra 2224 Scheda n. 0011 Data 07/05/13

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 112 Istat Prov. 0157 Istat Comune 0103

N° aggregato 0118321010 N° edificio 001

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta \_\_\_\_\_  
Sez. di censimento Istat 111 N° carta 1111

Dati catastali Foglio 113 Allegato 1  
Particelle 1281

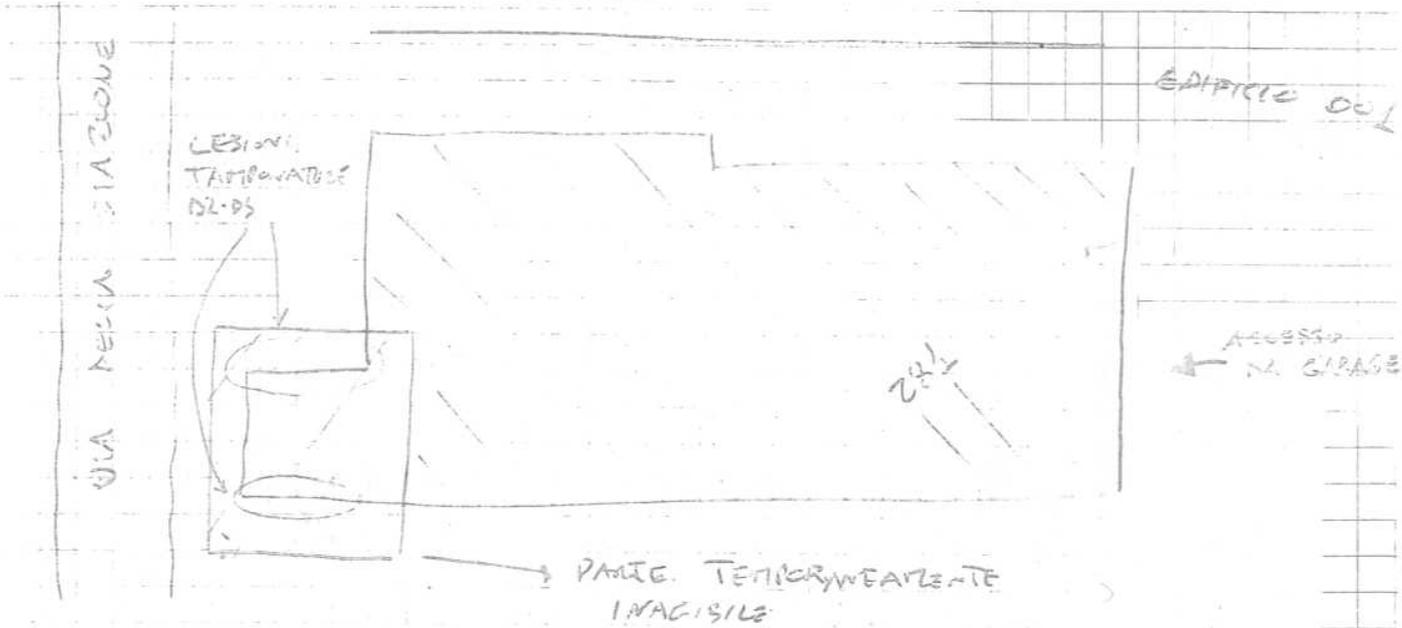
Posizione edificio  Isolato  Interno  D'estremità  D'angolo

COORDINATE  piano UTM  geografiche  altro

Fuso (32-33-34) Datum  ED50  WGS84 Nord/Lat \_\_\_\_\_ Est/Long \_\_\_\_\_

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CINQUARIATI DI LILIA M. C. DI LILIA Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
1 <input type="radio"/> 9 <input type="radio"/>	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>1011</u>	A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<u>111121</u>
2 <input type="radio"/> 10 <input type="radio"/>	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<u>    </u>	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
3 <input type="radio"/> 11 <input type="radio"/>	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<u>    </u>	C <input type="radio"/> < 30%	
4 <input checked="" type="radio"/> 12 <input type="radio"/>	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<u>    </u>	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
5 <input type="radio"/> >12 <input type="radio"/>		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<u>    </u>	E <input type="radio"/> In costruz.	
6 <input type="radio"/>	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	6 <input checked="" type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	<u>    </u>	F <input type="radio"/> Non finito	
7 <input type="radio"/>	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<u>    </u>	G <input type="radio"/> Abbandon.	
8 <input type="radio"/>	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<u>    </u>		
		I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
		L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
		M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
		N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
		O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	13 <input type="checkbox"/> > 2011				
		P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199					
		Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000					
		R <input type="radio"/> > 3000					
					Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
						<u>    </u> %	<u>1103</u> %

ID MODELLO GE: 001  
 AL COMUNE DI ANTRODOTTO C.O.M. \_\_\_\_\_

**RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDE	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
<u>101011</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 101</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101012</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 102</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101013</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 103</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101014</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 104</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101015</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 105</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101016</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 106</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101017</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 107</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101018</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 108</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101019</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 109</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<u>101020</u>	<u>PIRELLA VIA</u>	<u>VIA ITALIA 110</u>	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Città, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario  
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 121214 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)  
121214 PIRELLA VIA 101 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 102 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 103 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 104 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 105 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 106 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 107 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 108 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 109 PIRELLA VIA  
121214 PIRELLA VIA 110 PIRELLA VIA

Firme componenti squadra di ispezione  
  
  
 (Firma e timbro responsabile del Comune)

Data 07/07/17

COMUNE DI AVITTORE DI SICILIA

C.O.M. I \_\_\_\_\_

### PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 00001

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	INDIRIZZO <u>CIRCONDAZIONE ATTILIO</u>	1) INAGIBILITÀ TEMPORANEA E PARZIALE SOLO SU ATILIO DI ACCESSO L'ACCESSO AL FABBRICATO POTRÀ AVVENIRE DAL PIANO GARAGE. 2) RIPARAZIONE DANNI LEGGERI ALLE TAPPETTURE E TRAMERI.
	N. Civ. <u>1/1/148</u>	
	DESTINAZIONE D'USO <u>ABITAZIONE</u>	
Rif. SCHEDA EDIFICIO N. <u>0001</u>		

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO	
	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	
Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____		

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO	
	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	
Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____		

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO	
	N. Civ. I	
	DESTINAZIONE D'USO	
Rif. SCHEDA EDIFICIO N. _____		

Comune di Antrodoco Prot. n. 7120 del 14-07-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

Squadra N. 12121141

T. Col. CARFANO LUCIANO T. Col. Spina Lucio  
CAP LORENZO ALLA Capitella

Data 07/05/17



(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)