



# *Comune di Antrodoco*

*Provincia di Rieti*

## ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 2 DEL 12-01-2021

**OGGETTO: ULTERIORE PROROGA TERMINI ORDINANZA N° 46 DEL 22/6/2020**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA V^**

RICHIAMATA l'Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi n° 46 del 22/6/2020 emessa, ai sensi degli artt. 27 e 31 del D.P.R. 380/2001, nei confronti di

- **USKA ROMANA** nata in UCRAINA il 25/11/1990 - SKURMN90S65Z138D - residente in Fiano Romano (Roma) - Via Venezia n° 34 - c.a.p. 00065, in qualità di **PROPRIETARIA**;
- **SCIPIONE MARIO** nato a L'AQUILA l'1/08/1958 - SCPMRA58M01A345W - residente in Antrodoco (RI) - Corso Roma n° 53 - domiciliato presso Loc. Castello di Corno - c.a.p. 02013, in qualità di **RESPONSABILE DELL'ABUSO**

ATTESO che il dispositivo è relativo alla demolizione di ampliamento realizzato lungo i prospetti nord/ovest e sud/ovest di compendio distinto in catasto fabbricati al Foglio 29 - P.lla 363 - Sub. 1 e 2 per una superficie di circa 88,00 mq e volume di circa 232,00 mc in assenza di Permesso di Costruire e delle preventive autorizzazioni paesaggistica e sismica ed insistente su area identificata al Foglio 29 - P.lla 363 - Sub. 3;

CONSIDERATO che l'Ordinanza impone il ripristino dello stato dei luoghi entro il termine di **90 (novanta) giorni** decorrenti dalla data di notifica della stessa con l'avviso che, in caso di inottemperanza, le opere (Foglio 29 - Particella 363 - Sub. 3/parte di superficie pari a circa 88,00 mq come risultante da futuro atto di aggiornamento catastale, unitamente a parti comuni atte a consentire autonomo accesso alle stesse) verranno acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune di Antrodoco ai sensi dell'articolo 31 comma 3 del D.P.R. 380/2001 per la successiva demolizione ordinata dall'Ente con spese a carico del Responsabile dell'Abuso ai sensi del comma 5 del medesimo articolo;

DATO ATTO che il dispositivo risulta essere stato notificato all'ultimo obbligato in data 10/7/2020 con conseguente scadenza dei termini al giorno 8/10/2020;

POSTO che a seguito di richiesta di proroga dei termini fissati dall'Ordinanza n° 46/2020 avanzata dagli obbligati al protocollo comunale in data 18/9/2020 e con protocollo assegnato n° 7684 del 21/9/2020 e motivata da esigenze economiche derivanti dalla crisi pandemica da Covid-19, veniva emessa Ordinanza di proroga dei termini n° 73 del 29/9/2020;

VISTA l'ulteriore richiesta di proroga avanzata dagli obbligati al protocollo comunale in data 31/12/2020 prot. 10441 e successiva nota di precisazione a firma del Responsabile dell'Abuso prot. 198 del 11/11/2021 afferente:

- la comunicazione di conferimento di incarico professionale nei confronti del Tecnico Geom. Valter Tozzi per la redazione di specifico progetto di demolizione con conseguente direzione dei lavori come Ordinato con Ordinanza n° 46/2020;
- motivazioni sottese all'ulteriore richiesta di proroga derivanti dalle restrizioni imposte dalla pandemia da Covid-19 e da avverse condizioni metereologiche dell'area posta a circa 900 mslm;

RITENUTO di dover accogliere la predetta istanza;

### ORDINA

l'ulteriore proroga di giorni 90 dei termini per la conclusione delle opere di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi oggetto di Ordinanza n° 46 del 22/6/2020, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento, con l'avviso che:

- in caso di inottemperanza, le opere (Foglio 29 - Particella 363 - Sub. 3/parte di superficie pari a circa 88,00 mq come risultante da futuro atto di aggiornamento catastale, unitamente a parti comuni atte a consentire autonomo accesso alle stesse) verranno acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune di Antrodoco ai sensi dell'articolo 31 comma 3 del D.P.R. 380/2001 per la successiva demolizione ordinata dall'Ente con spese a carico del Responsabile dell'Abuso ai sensi del comma 5 del medesimo articolo.
- l'obbligato è tenuto a presentare all'Ufficio Tecnico Comunale specifico progetto di demolizione redatto da tecnico abilitato all'esercizio della professione che curi anche la direzione dei lavori e che attesti, al termine degli stessi, l'avvenuta ottemperanza a quanto prescritto.



### DISPONE

che la presente Ordinanza sia notificata a:

Sig.ra **USKA ROMANA** nata in UCRAINA il 25/11/1990 - SKURMN90S65Z138D - residente in Fiano Romano (Roma) - Via Venezia n° 34 - c.a.p. 00065;

Sig. **SCIPIONE MARIO** nato a L'AQUILA l'1/08/1958 - SCPMRA58M01A345W - residente in Antrodoco (RI) - Corso Roma n° 53 - domiciliato presso Loc. Castello di Corno - c.a.p. 02013.

### DISPONE

che copia della presente Ordinanza venga trasmessa a:

- Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti tramite l'Ufficio Territoriale del Governo di Rieti [protocollo.prefri@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefri@pec.interno.it)
- Procuratore della Repubblica c/o il Tribunale di Rieti [procura.rieti@giustizia.it](mailto:procura.rieti@giustizia.it)
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti [mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it)
- Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio [mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it)
- Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio ed Urbanistica - Area Vigilanza Urbanistico Edilizia e Lotta all'Abusivismo [vigilanzaelenchi@regione.lazio.it](mailto:vigilanzaelenchi@regione.lazio.it)

- Regione Lazio - Direzione Regionale Urbanistica e Territorio [territorio@regione.lazio.legalmail.it](mailto:territorio@regione.lazio.legalmail.it)
- Regione Lazio - Area Genio Civile Lazio Nord [geniocivilelazonord@regione.lazio.legalmail.it](mailto:geniocivilelazonord@regione.lazio.legalmail.it)
- Sindaco del Comune di Antrodoco [sindaco@comunedianTRODOCO.it](mailto:sindaco@comunedianTRODOCO.it)
- Stazione Carabinieri di Antrodoco [tri28175@pec.carabinieri.it](mailto:tri28175@pec.carabinieri.it)
- Stazione Carabinieri Forestale di Antrodoco [fri43044@pec.carabinieri.it](mailto:fri43044@pec.carabinieri.it)
- Tecnico Incaricato Geom. Valter Tozzi [valter.tozzi1@geopec.it](mailto:valter.tozzi1@geopec.it)

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. del Lazio entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notificazione della presente. E' inoltre possibile opporsi al Sindaco di questo Comune nel termine di 30 giorni dalla notificazione. L'opposizione al Sindaco non interrompe i termini per i ricorsi al Tribunale Amministrativo o al Capo dello Stato.

Responsabile del Procedimento è Ing. Cristian Roscetti in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico - Area V^ del Comune di Antrodoco. A tale Funzionario ci si dovrà rivolgere per ogni comunicazione o informazione in merito al provvedimento avviato.



Responsabile del Servizio Tecnico - Area V^

Ing. Cristian Roscetti



## ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

### ATTESTA

Che la presente Ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,