



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio

per le province di Frosinone, Latina e Rieti

via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

PROT 4654-P DEL 06/04/2020

CLASS. 36.19.07/102.13

PROT. N. 2956 DEL 04.04.2020

Al Comune di ANTRODOCO (RI)
Corso Roma n. 15 - 02013 Antrodoco
pec : tecnico@pec.antrodoco.gov.it

Risposta a nota

Ns. protocollo n. 4260 del 25.03.2020

Oggetto: - Comune: "Antrodoco (RI)"

- Località: "Via delle Steccate, Fg n 10 p.IIa n. 655

- Lavori: "Variante ai lavori di restauro e risanamento conservativo fabbricato in Via delle Steccate"

- Titolare: "Serani Daniele"

-- Autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004

PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

e.p.c

REGIONE LAZIO

Dipartimento Territorio

Dir. Reg. Urbanistica e Territorio

Via del Giorgione, 129

00147 ROMA

territorio@regione.lazio.legalmail.it

Sig. Serani Daniele

c/o Gatta Ing. Giorgio

giorgio.gatta@ingpec.eu

In riferimento alla domanda di cui in oggetto, pervenuta presso questa Soprintendenza con protocollo richiamato a margine;

-visto che all'esame istruttorio della pratica effettuato da parte dell'Amministrazione Comunale in indirizzo e documentato nella relazione tecnica allegata l'intervento oggetto di autorizzazione è risultato ammissibile con le seguenti prescrizioni: *si confermano le prescrizioni della Determina n. 160/820017. Inoltre il parapetto del terrazzo, lato fiume, dovrà essere munito di ringhiera rettilinea continua a semplice partitura evitando motivi stilistici; il solaio del terrazzo non dovrà avere aggetti ma terminare a filo struttura; le aperture sul prospetto lato strada laterale dovranno essere allineate.*

Considerato che l'intervento, ricade:

- in area soggetta a vincolo di cui all'art 134 c 1 lett. c del Dlgs 42/2004 – Vincoli ricognitivi di piano; Insedimenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri.

-in area soggetta a vincolo ai sensi dell'art 134 c 1 lett. b e art. 142 c 1 del Dlgs 42/2004 – Vincoli ricognitivi di legge; Corsi delle acque pubbliche

- in aree individuate dal PTPR Regione Lazio come "Paesaggio degli insediamenti urbani", "Protezione corsi delle acque pubbliche"; "Insedimenti urbani storici e territori contermini"

in applicazione dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004, non essendosi rilevati elementi avversi la compatibilità dei lavori di cui si tratta si esprime **parere favorevole**.

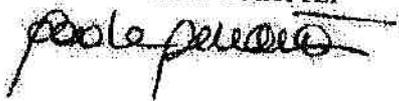


Al presente parere devono intendersi allegati gli elaborati a noi pervenuti tramite pec trasmessi con vs nota richiamata a margine.

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e delucidazione, si raccomanda l'adozione delle seguenti prescrizioni operative:

- La pavimentazione esterna dell'area carrabile sia realizzata in maniera tale da consentire l'inerbimento.
- Si condividono le prescrizioni dell'Amministrazione Comunale in indirizzo, in modo particolare si prescrive la *realizzazione di ringhiere rettilinee a semplice partitura, evitando motivi stilistici.*

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Arch. Paola PIERMATTEI



LA SOPRINTENDENTE
Dr.ssa. Paola REFICE

