

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 156 DEL 03-06-2020

OGGETTO: Determina a contrarre. Appalto dei lavori di "efficientamento energetico della caserma dei Carabinieri di Antrodoco" ai sensi del PSR Lazio 2014/2020 - Misura 7 - Sottomisura 7.2 - Operazione 7.2.2. C.U.P. I82H19000130002 - C.I.G. 8289909950

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA V^

VISTO il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Lazio 2014/2020 - Misura M07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.2 "Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" - Tipologia di operazione 7.2.2. "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo";

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di realizzare interventi efficienza energetica a servizio della sede della Caserma dei Carabinieri di Antrodoco di proprietà dell'Ente e distinta in catasto fabbricati al Foglio 14 - P.lla 951;

ATTESO che al fine di avanzare richiesta di contributo per la misura sopra elencata, secondo quanto dettagliato nel Bando Regionale approvato con Determinazione n. G17477 del 15 dicembre 2017, con D.G.M. n° 56 del 26/3/2018 è stato approvato il progetto definitivo per "lavori di completamento ed efficientamento energetico della Caserma dei Carabinieri di Antrodoco" redatto internamente dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'importo complessivo di 200.000 €;

DATO ATTO che il predetto progetto è stato oggetto di domanda di contributo n° 84250047309 avanzata in data 6/4/2019 attraverso servizio reso dal Centro di Consulenza Copagri di Rieti;

VISTA la Determinazione Regionale n. G09686 del 16/7/2019 - pubblicata sul BURL n.60 del 25/7/2019 Supplemento n. 2 con cui è stata approvata la graduatoria finale delle domande di contributo avanzate alla Regione Lazio;

DATO ATTO che il Comune di Antrodoco è risultato incluso nella graduatoria delle proposte progettuali ammesse al finanziamento non immediatamente cantierabili (p.to 16 dell'Allegato A) per l'importo richiesto di 200.000,00 €;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 9 comma 4 del Bando Regionale approvato con Determinazione n. G17477/2017, nel caso di proposta progettuale non immediatamente cantierabile è necessario trasmettere la documentazione relativa alla cantierabilità del progetto, entro e non oltre 120 giorni dalla data di

pubblicazione sul BURL della determinazione dirigenziale di approvazione della graduatoria (25/7/2019) e pertanto con scadenza fissata al 22/11/2019;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 comma 5 del Bando, l'adozione del provvedimento formale di concessione del contributo è subordinata all'acquisizione della documentazione mancante nonché all'esito positivo dell'istruttoria sul progetto cantierabile;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare i predetti obblighi regionali tenendo conto del tempo residuo e degli adempimenti amministrativi da espletare, lo scrivente, con propria Determina n° 326 del 17/9/2019 incaricava il Tecnico Colabianchi Arch. Giovanni nato Corvaro di Borgorose (RI) l'11/01/1958 - C.F. CLBGNN58A11B008V e con studio professionale in Roma - Via Angelo Emo 87 - Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma al n° 15056 della redazione della progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione dei lavori dell'opera;

VISTA la trasmissione in data 6/11/2019 - prot. 9316 e successiva nota integrativa prot. 9515 del 12/11/2019 da parte del predetto professionista del progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la D.G.M. n° 136 del 13/11/2019 con cui è stata approvata la progettazione esecutiva dell'opera ed il relativo quadro tecnico economico di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 141.768,62
A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 117.555,98	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.212,64	
	<i>di cui costi per la sicurezza diretti</i>	<i>€ 18.916,16</i>	
	<i>di cui costi per la sicurezza indiretti</i>	<i>€ 5.296,48</i>	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 58.231,38

B.1)	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 5.046,43	
B.2)	Spese per riproduzione elaborati	€ 200,00	
B.3)	Spese tecniche progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione lavori. Determina n°326 del 17/9/2019	€ 20.400,00	
B.4)	Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.750,00	
B.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.835,37	
B.6)	Cassa previdenziale 4% su B.3 + B.4	€ 926,00	
B.7)	I.V.A. lavori (A) 10%	€ 14.176,86	
B.8)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.3+B.4+B.6	€ 5.296,72	
B.9)	Imprevisti (comprensivi di IVA)	€ 6.600,00	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 200.000,00

ATTESO che con nota comunale prot. 9544 del 13/11/2019 la predetta progettazione è stata trasmessa alla Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;

DATO ATTO che l'Ente finanziatore ha richiesto con propria nota prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0031172.14-01-2020, assunta al protocollo comunale in data 399 del 15/1/2020, specifica richiesta di integrazione al progetto esecutivo;

VISTO la nota di trasmissione prot. 791 del 28/1/2020 con cui si è riscontrato alla richiesta regionale allegando:

- Relazione CAM - R.04 (ai sensi dell'art. 34 del D.LGS 50/2016, la progettazione deve essere redatta obbligatoriamente nel rispetto dei Criteri Minimi Ambientali - CAM di cui al DM 11 aprile 2008 "Approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione");
- Relazione nuovi prezzi con procedura di selezione preventivi a corredo dell'elaborato E.1;
- Capitolato Speciale d'appalto rettificativo;
- Autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, a firma dello scrivente in qualità di Rappresentante Legale del Comune di Antrodoco, relativa all'insussistenza, presso l'immobile oggetto di riqualificazione energetica, di un affidamento a terzi responsabili dell'erogazione del "servizio energia" di cui al D.lgs n° 115/2008;

DATO ATTO che l'Ente finanziatore ha richiesto, con propria nota prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0256158.30-03-2020, assunta al protocollo comunale in data 31/3/2020 - prot. 2660, l'accertamento delle voci di spesa del Q.T.E. esecutivo;

RILEVATO, nello specifico, che la Regione Lazio ha evidenziato l'inammissibilità della voce B.1) - lavori in economia IVA compresa rispetto a quanto stabilito dall'art. 7 del Bando Regionale;

VISTA la Determina n° 95 del 2/4/2020 con cui è stato rimodulato il quadro tecnico economico esecutivo approvato con D.G.M. n° 136/2019 nella sola parte afferente alle Somme a Disposizione della Stazione Appaltante assorbendo quota dell'originaria voce B.1) - lavori in economia IVA compresa nelle somme per imprevisti fino alla concorrenza del limite massimo fissato nel 5% come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A		LAVORI	€ 141.768,62
A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 117.555,98	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.212,64	
	<i>di cui costi per la sicurezza diretti</i>	<i>€ 18.916,16</i>	
	<i>di cui costi per la sicurezza indiretti</i>	<i>€ 5.296,48</i>	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 54.382,23
B.1)	Spese per riproduzione elaborati	€ 200,00	
B.2)	Spese tecniche progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione lavori. Determina n° 326 del 17/9/2019	€ 20.400,00	
B.3)	Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.750,00	
B.4)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.835,37	
B.5)	Cassa previdenziale 4% su B.2) + B.3)	€ 926,00	
B.6)	I.V.A. lavori (A) 10%	€ 14.176,86	
B.7)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.2+B.3+B.5	€ 5.296,72	
B.8)	Imprevisti (5% di A)	€ 7.088,43	
B.9)	IVA 10% su imprevisti B.8)	€ 708,84	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 196.150,85

DATO ATTO che con nota comunale prot. 2888 del 6/4/2020 si è riscontrato alla richiesta regionale del 31/3/2020 - prot. 2660 allegando specifici giustificativi finanziari ed il quadro economico rimodulato sopra descritto;

VISTA la nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0291752.08-04-2020 assunta al protocollo comunale in data 9/4/2020 - prot. 3030 recante *PSR FEASR Lazio 2014-2020 - Misura 07, Sottomisura 7.2, Tipologia di Operazione 7.2.2 "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per l'autoconsumo"- Notifica del provvedimento di concessione dell'investimento totale ammesso a contributo. Comune di Antrodoco - CUAA 00103110573*, con cui è stato notificato il provvedimento di concessione del finanziamento di importo complessivo pari a **196.150,85 €**;

DATO ATTO che con la medesima nota è stata richiesta l'approvazione, da parte dell'organo comunale, del provvedimento di concessione;

VISTA la D.G.M. n° 44 del 15/4/2020 con cui:

- è stato approvato il quadro tecnico economico rimodulato d'ufficio con la richiamata Determina n° 95 del 2/4/2020;
- è stato approvato il provvedimento di concessione del contributo;
- è stato autorizzato il Legale Rappresentante dell'Ente alla sottoscrizione del medesimo provvedimento;

VISTA la nota sindacale prot. 3461 del 28/4/2020 con cui è stato trasmesso all'Ente finanziatore il provvedimento di concessione sottoscritto ed il relativo atto deliberativo di approvazione;

CONSIDERATO che con nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0361751.21-04-2020, assunta al protocollo comunale in data 21/4/2020 - prot. 3320, è stata richiesta la verifica della coerenza delle voci di spesa autorizzate rispetto a quelle indicate nella domanda di sostegno avanzata attraverso la piattaforma SIAN avente n° 84250047309 del 6/4/2018;

VISTA la nota comunale di riscontro prot. 3389 del 23/4/2020 con cui è stata comunicata la necessità di rettifica della domanda di contributo;

VISTA la nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0414598.11-05-2020, assunta al protocollo comunale in data 12/5/2020 - prot. 3838 con cui è stato autorizzato l'inserimento della domanda di rettifica nella piattaforma SIAN;

RICHIAMATO l'art. 32 - comma 2 del D.lgs 50/2016 il quale dispone testualmente che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

CONSIDERATO che l'oggetto dell'appalto è l'affidamento dei lavori di "efficientamento energetico della caserma dei Carabinieri di Antrodoco" ai sensi del PSR Lazio 2014/2020 - Misura M 07 - Sottomisura 7.2 - Operazione 7.2.2 per un importo dei lavori di 141.768,62 € di cui 24.212,64 € per oneri complessivi non soggetti a ribasso;

RITENUTO, in relazione all'importo dei lavori, di ricorrere all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.lgs 50/2016 con il criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell'art. 36 del Codice, previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

RITENUTO di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura mediante preliminare pubblicazione di avviso pubblico di indagine di mercato aperta a soggetti qualificati SOA OG1 ed OG 11 o, in alternativa, in possesso di requisiti di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010;

VISTI gli allegati:

- schema di avviso pubblico per manifestazione di interesse;
- schema di domanda per manifestazione di interesse;
- schema di lettera di invito alla procedura negoziata;
- modello A - domanda di partecipazione alla procedura negoziata;
- modello B - dichiarazione dei requisiti;
- modello C - offerta economica;
- schema di contratto di appalto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, la procedura verrà espletata mediante piattaforma telematica di eprocurement denominata "Tuttogare by ASMEL";

DATO ATTO che per l'opera è stato costituito specifico capitolo di bilancio n° 2543 - c.b. 01.05-2.02.01.09.999;

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente;
2. di indire procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "efficientamento energetico della Caserma dei Carabinieri" ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.lgs 50/2016 previa consultazione di almeno 5 operatori economici qualificati SOA OG1 ed OG 11 o, in alternativa, in possesso di requisiti di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010, da individuare mediante indagine di mercato;
3. di approvare gli uniti:
 - schema di avviso pubblico per manifestazione di interesse;
 - schema di domanda per manifestazione di interesse;
 - schema di lettera di invito alla procedura negoziata;
 - modello A - domanda di partecipazione alla procedura negoziata;
 - modello B - dichiarazione dei requisiti;
 - modello C - offerta economica;
 - schema di contratto di appalto;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, la procedura verrà espletata interamente mediante

piattaforma telematica di negoziazione denominata “Tuttogare by ASMEL”;

5. di pubblicare i richiamati documenti di gara e la progettazione esecutivo dell’opera sul profilo della Stazione Appaltante nella sezione Bandi di Gare raggiungibile all’indirizzo <https://www.halleyweb.com/c057003/hh/index.php> e sulla richiamata piattaforma telematica accessibile all’indirizzo <https://piattaforma.asmel.eu>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’ art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 03-06-2020 R.A. n° 395

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 03-06-2020

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 03-06-2020 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Ing. CRISTIAN ROSCETTI