



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

PROT. 7114

DEL 14.07.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 142 DEL 29-06-2017

**OGGETTO: Sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Vicolo Chiuso n°12
(Foglio 10 P.IIa 147). Rif. Aedes del 27/04/2017 - Scheda n° 3**

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 3 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Vicolo Chiuso n° 12** da parte della squadra 1850 in data **27/04/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito **"B-F - agibilità con provvedimenti e rischio esterno"**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'intero primo piano al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** dell'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Via Vicolo Chiuso n° 12**, identificato al **Foglio 10 – P.IIa 147** ed intestato a **Colangeli Gioventino**, e per rischio esterno dovuto ad all'immobile adiacente identificato con la particella n. 149 (stesso proprietario) e fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali come riportati ed indicati nel Modello GP1 della relativa scheda Aedes.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che il proprietario summenzionato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora gli interessati intendano avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolare di istanze agli atti):
 - **Colangeli Gioventino residente in Antrodoco (RI) alla Via Vicolo Chiuso n. 12**
- 2) che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - REGIONE LAZIO: verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallelevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**

(AeDES 07/2013)



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: ANTRODOCO

Frazione/Località:
(denominazione Istat)
CHIVUSIA
Num. Civici 19
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 18510 Scheda n. 003 Data 24/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 82 Istat Prov. 0517 Istat Comune 003

N° aggregato 011410 100 N° edificio 111

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat 111 N° carta 1111

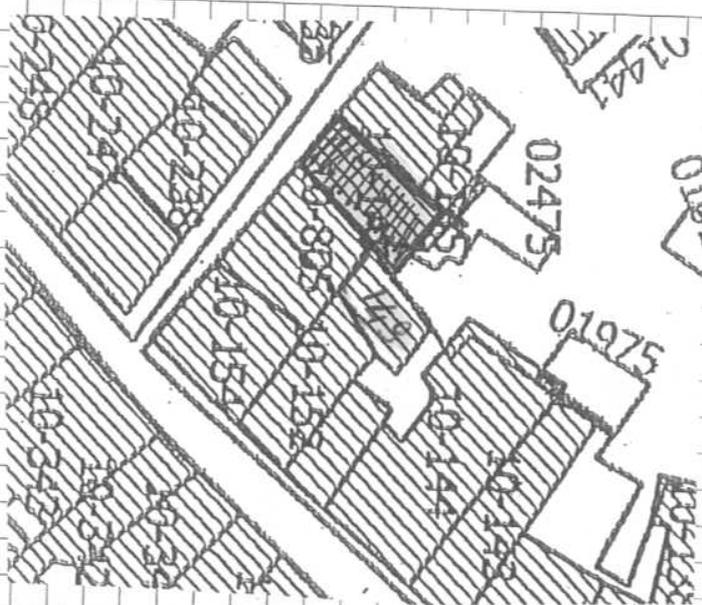
Dati catastali Foglio 110 Allegato 111
Particelle 147

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____
Fuso (32-33-34) _____ Datum ED50 WGS84
Nord/Lat _____ Est/Long _____

IDENTIFICAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CIOLANGHELI GIOVIENTINO
Codice Uso IS11

APPENDICE DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
Piani totali in interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input checked="" type="radio"/> < 50	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>1011</u>	A <input type="radio"/> > 65%	
2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<u>111</u>	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<u>111</u>	C <input checked="" type="radio"/> < 30%	
4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<u>111</u>	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<u>111</u>	E <input type="radio"/> In costruz.	
	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito	<u>012</u>	F <input type="radio"/> Non finito	
	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<u>111</u>	G <input type="radio"/> Abbandon.	
	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> >3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<u>111</u>		
		I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
		L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
		M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
		N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
		O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	13 <input type="checkbox"/> > 2011				
		P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199					
		Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000					
		R <input type="radio"/> > 3000					
					Proprietà A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	<u>100%</u>	

Comune di Antrodoto Prot. n. 7114 del 14-07-2017 patenza Cat. 1 Cl. 4

ID MODELLO GE1: _____ C.O.M.: _____
 AL COMUNE DI _____

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
 (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
0101	PIRIVATO	VIA COLLETTORIO N. C.V. 14	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> D.M.N.T.U.	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
0102	PIRIVATO	VIA COLLETTORIO N. C.V. 18	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> G.VERONESE	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
10103	PIRIVATO	VIA COLLETTORIO N. C.V. 12	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> CANTONERI	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
0104	PIRIVATO	VIA FANTASIA N. C.V. 13/21	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> T.M.N.E.L.L.	<input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
0105	PIRIVATO	VIA S. VINCENZO N. C.V. 183/85	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> S. TORINTO <input checked="" type="checkbox"/> D.M.A.R.E.L.L.	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
0106	PIRIVATO	VIA S. VINCENZO N. C.V. 85	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> S. TORINTO	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
0107	PIRIVATO	VIA S. VINCENZO N. C.V. 87	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> D.M.N.T.U. <input checked="" type="checkbox"/> V. L. E. R. E. L. L.	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*
			<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PROPRIETÀ (2)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F*

(1) Edificio pubblico; indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. _____
 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)
 ADRIANO CARICIA BENTIVOLIO
 LUCIO SCARFELLA

Firme componenti squadra di ispezione


Comune di Antrodoto


Firma e timbro responsabile del Comune

Data 27/07/17

AL COMUNE DI ALTIBRUNO

C.O.M. _____

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. _____

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>EDIFICIO PRIVATO</u> INDIRIZZO <u>MUNICIPIO PRIVATO</u> N. Civ. <u>181</u> DESTINAZIONE D'USO <u>RESIDENZIALE</u>	Ed. dopo incendio Intervento coib. di Pt. Ripristino / Ripristino a parete verticale Ref. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1002</u>

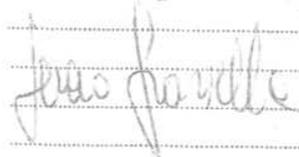
PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>EDIFICIO PRIVATO</u> INDIRIZZO <u>MUNICIPIO PRIVATO</u> N. Civ. <u>182</u> DESTINAZIONE D'USO <u>RESIDENZIALE</u>	Ed. dopo incendio - Int. per rischio esterno Intervento P.T. Protezione passaggi - PER RISCHIO ESTERNO PART. 144 Ripristino a parete verticale pareti verticali su incasso di al. P.T. Ripristino a parete di P.T. Esterno esterno Ref. SCHEDA EDIFICIO N. <u>1003</u>

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>EDIFICIO PRIVATO</u> INDIRIZZO <u>SAVIELLI</u> N. Civ. <u>183/185</u> DESTINAZIONE D'USO <u>RESIDENZIALE</u>	EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE INAGIBILE PORZIONE DI FABBRICATO COMPOSTO DA U.A. CONFINANTE CON PART. 143 - PROV. NON NECESSARIA INAGIBILE EDIFICIO INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO AREA BALCONI (VIE INTERNE) PROV. TRANSEN. E PROTEZ. PASSAGGI + BALCONI Ref. SCHEDA EDIFICIO N. <u>10151</u>

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO <u>EDIFICIO PRIVATO</u> INDIRIZZO <u>VIA SAVIELLI</u> N. Civ. <u>185</u> DESTINAZIONE D'USO <u>RESIDENZIALE</u>	EDIFICIO INAGIBILE E INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO RISCHIO ESTERNO DOVUTO ALLA PRESENZA DI EDIFICIO PART. 133 INAGIBILE E CON RISCHIO DI CROLLO SU VIE ACCESSO E INTERNE - PROV. TRANSEN. + PROTEZIONE PASSAGGI Ref. SCHEDA EDIFICIO N. <u>10161</u>

Squadra N. 1850

Data 21/06/17






(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)