



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

Prot. N. 4968 DEL 11.05.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 103 DEL 04-05-2017

OGGETTO: messa in sicurezza del fabbricato sito in Via della Stazione n° 10 - (Foglio 13 P.lla 515 Sub. 1). Rif. Aedes del 22/4/2017 - Scheda n° 1-2

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze delle schede **Aedes n° 1-2** relative al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via della Stazione n° 10** da parte della squadra **1844** in data **22/4/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito **"B - agibilità con provvedimenti"** relativamente alle porzioni identificate con gli edifici **n° 1 e 2**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Via della Stazione n° 10**, identificato al **Foglio 13 – P.lla 515 – Sub. 1** fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione degli interventi indicati nel modello GP1 allegato alle predette schede.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di

sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;

2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze di sopralluogo per i predetti immobili):
 - **Fainelli Luigina residente ad Antrodoco (RI) – Via Garibaldi n° 3.**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco
Sandro Grassi

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,

ID MODELLO GP1: _____

MODELLO GP1

AL COMUNE DI ANTRODOCO _____

C.O.M. | _____

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. | _____

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, MA AGIBILE CON I SEGUENTI P.I. Ripristino continuità strutturale N. C.V. <u>1001</u>	Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con i seguenti P.I. Ripristino continuità strutturale
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con i seguenti P.I. mese in sicurezza e ripristino del giunto tra le due strutture. N. C.V. _____	Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con i seguenti P.I. mese in sicurezza e ripristino del giunto tra le due strutture.
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	Edificio temporaneamente inagibile con chiodi segna di recluso dell'immobile. Si suggerisce con i seguenti P.I. per renderlo agibile: Ripristino continuità strutturale e riparazione manto copertura. N. C.V. <u>114</u>	Edificio temporaneamente inagibile con chiodi segna di recluso dell'immobile. Si suggerisce con i seguenti P.I. per renderlo agibile: Ripristino continuità strutturale e riparazione manto copertura.
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	_____ N. C.V. _____	_____

N. | 118414
A. DI FELICE
M. CROCI

[Signature]
In luogo di

Data 22/04/17



(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

(Firma e timbro responsabile del Comune)

