



Comune di Antrodoto

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 344 DEL 14-10-2020

OGGETTO: Appalto dei lavori di "efficientamento energetico della caserma dei Carabinieri di Antrodoto" ai sensi del PSR Lazio 2014/2020 - Misura 7 - Sottomisura 7.2 - Operazione 7.2.2. C.U.P. I82H19000130002 - C.I.G. 8289909950. Aggiudicazione definitiva e rimodulazione del quadro economico post gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA V^

VISTO il Programma di Sviluppo Rurale della Regione Lazio 2014/2020 - Misura M07 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" - Sottomisura 7.2 "Sostegno agli investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di tutti i tipi di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e il risparmio energetico" - Tipologia di operazione 7.2.2. "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo";

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di realizzare interventi efficienza energetica a servizio della sede della Caserma dei Carabinieri di Antrodoto di proprietà dell'Ente e distinta in catasto fabbricati al Foglio 14 – P.lla 951;

ATTESO che al fine di avanzare richiesta di contributo per la misura sopra elencata, secondo quanto dettagliato nel Bando Regionale approvato con Determinazione n. G17477 del 15 dicembre 2017, con D.G.M. n° 56 del 26/3/2018 è stato approvato il progetto definitivo per "lavori di completamento ed efficientamento energetico della Caserma dei Carabinieri di Antrodoto" redatto internamente dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'importo complessivo di 200.000 €;

DATO ATTO che il predetto progetto è stato oggetto di domanda di contributo n° 84250047309 avanzata in data 6/4/2019 attraverso servizio reso dal Centro di Consulenza Copagri di Rieti;

VISTA la Determinazione Regionale n. G09686 del 16/7/2019 - pubblicata sul BURL n.60 del 25/7/2019 Supplemento n. 2 con cui è stata approvata la graduatoria finale delle domande di contributo avanzate alla Regione Lazio;

DATO ATTO che il Comune di Antrodoto è risultato incluso nella graduatoria delle proposte progettuali ammesse al finanziamento non immediatamente cantierabili (p.to 16 dell'Allegato A) per l'importo richiesto di 200.000,00 €;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 9 comma 4 del Bando Regionale approvato con Determinazione n. G17477/2017, nel caso di proposta progettuale non immediatamente cantierabile è necessario trasmettere la documentazione relativa alla cantierabilità del progetto, entro e non oltre 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURL della determinazione dirigenziale di approvazione della graduatoria (25/7/2019) e pertanto con scadenza fissata al 22/11/2019;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 comma 5 del Bando, l'adozione del provvedimento formale di concessione del contributo è subordinata all'acquisizione della documentazione mancante nonché all'esito positivo dell'istruttoria sul progetto cantierabile;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare i predetti obblighi regionali tenendo conto del tempo residuo e degli adempimenti amministrativi da espletare, lo scrivente, con propria Determina n° 326 del 17/9/2019 incaricava il Tecnico Colabianchi Arch. Giovanni nato Corvaro di Borgorose (RI) l'11/01/1958 - C.F. CLBGNN58A11B008V e con studio professionale in Roma - Via Angelo Emo 87 - Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Roma al n° 15056 della redazione della progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione dei lavori dell'opera;

VISTA la trasmissione in data 6/11/2019 - prot. 9316 e successiva nota integrativa prot. 9515 del 12/11/2019 da parte del predetto professionista del progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la D.G.M. n° 136 del 13/11/2019 con cui è stata approvata la progettazione esecutiva dell'opera ed il relativo quadro tecnico economico di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 141.768,62
A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 117.555,98	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.212,64	
	<i>di cui costi per la sicurezza diretti</i>	€ 18.916,16	
	<i>di cui costi per la sicurezza indiretti</i>	€ 5.296,48	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 58.231,38
B.1)	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 5.046,43	
B.2)	Spese per riproduzione elaborati	€ 200,00	
B.3)	Spese tecniche progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione lavori. Determina n°326 del 17/9/2019	€ 20.400,00	
B.4)	Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.750,00	
B.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.835,37	
B.6)	Cassa previdenziale 4% su B.3 + B.4	€ 926,00	

B.7)	I.V.A. lavori (A) 10%	€ 14.176,86	
B.8)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.3+B.4+B.6	€ 5.296,72	
B.9)	Imprevisti (comprensivi di IVA)	€ 6.600,00	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 200.000,00

ATTESO che con nota comunale prot. 9544 del 13/11/2019 la predetta progettazione è stata trasmessa alla Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;

DATO ATTO che l'Ente finanziatore ha richiesto con propria nota prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0031172.14-01-2020, assunta al protocollo comunale in data 399 del 15/1/2020, specifica richiesta di integrazione al progetto esecutivo;

VISTO la nota di trasmissione prot. 791 del 28/1/2020 con cui si è riscontrato alla richiesta regionale allegando:

- Relazione CAM - R.04 (ai sensi dell'art. 34 del D.LGS 50/2016, la progettazione deve essere redatta obbligatoriamente nel rispetto dei Criteri Minimi Ambientali - CAM di cui al DM 11 aprile 2008 "Approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione");
- Relazione nuovi prezzi con procedura di selezione preventivi a corredo dell'elaborato E.1;
- Capitolato Speciale d'appalto rettificativo;
- Autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, a firma dello scrivente in qualità di Rappresentante Legale del Comune di Antrodoto, relativa all'insussistenza, presso l'immobile oggetto di riqualificazione energetica, di un affidamento a terzi responsabili dell'erogazione del "servizio energia" di cui al D.lgs n° 115/2008;

DATO ATTO che l'Ente finanziatore ha richiesto, con propria nota prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0256158.30-03-2020, assunta al protocollo comunale in data 31/3/2020 - prot. 2660, l'accertamento delle voci di spesa del Q.T.E. esecutivo;

RILEVATO, nello specifico, che la Regione Lazio ha evidenziato l'inammissibilità della voce B.1) - lavori in economia IVA compresa rispetto a quanto stabilito dall'art. 7 del Bando Regionale;

VISTA la Determina n° 95 del 2/4/2020 con cui è stato rimodulato il quadro tecnico economico esecutivo approvato con D.G.M. n° 136/2019 nella sola parte afferente alle Somme a Disposizione della Stazione Appaltante assorbendo quota dell'originaria voce B.1) - lavori in economia IVA compresa nelle somme per imprevisti fino alla concorrenza del limite massimo fissato nel 5% come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 141.768,62

A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 117.555,98	
	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.212,64	
A.2	<i>di cui costi per la sicurezza diretti</i>	<i>€ 18.916,16</i>	
	<i>di cui costi per la sicurezza indiretti</i>	<i>€ 5.296,48</i>	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 54.382,23	
B.1)	Spese per riproduzione elaborati	€ 200,00	
B.2)	Spese tecniche progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione lavori. Determina n° 326 del 17/9/2019	€ 20.400,00	
B.3)	Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.750,00	
B.4)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.835,37	
B.5)	Cassa previdenziale 4% su B.2) + B.3)	€ 926,00	
B.6)	I.V.A. lavori (A) 10%	€ 14.176,86	
B.7)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.2+B.3+B.5	€ 5.296,72	
B.8)	Imprevisti (5% di A)	€ 7.088,43	
B.9)	IVA 10% su imprevisti B.8)	€ 708,84	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 196.150,85	

DATO ATTO che con nota comunale prot. 2888 del 6/4/2020 si è riscontrato alla richiesta regionale del 31/3/2020 - prot. 2660 allegando specifici giustificativi finanziari ed il quadro economico rimodulato sopra descritto;

VISTA la nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0291752.08-04-2020 assunta al protocollo comunale in data 9/4/2020 - prot. 3030 recante *PSR FEASR Lazio 2014-2020 - Misura 07, Sottomisura 7.2, Tipologia di Operazione 7.2.2 "Investimenti per favorire l'approvvigionamento e l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili per l'autoconsumo"- Notifica del provvedimento di concessione dell'investimento totale ammesso a contributo. Comune di Antrodoto - CUAA 00103110573*, con cui è stato notificato il provvedimento di concessione del finanziamento di importo complessivo pari a **196.150,85 €**;

DATO ATTO che con la medesima nota è stata richiesta l'approvazione, da parte dell'organo comunale, del provvedimento di concessione;

VISTA la D.G.M. n° 44 del 15/4/2020 con cui:

- è stato approvato il quadro tecnico economico rimodulato d'ufficio con la richiamata Determina n° 95 del 2/4/2020;
- è stato approvato il provvedimento di concessione del contributo;
- è stato autorizzato il Legale Rappresentante dell'Ente alla sottoscrizione del medesimo provvedimento;

VISTA la nota sindacale prot. 3461 del 28/4/2020 con cui è stato trasmesso all'Ente finanziatore il provvedimento di concessione sottoscritto ed il relativo atto deliberativo di approvazione;

CONSIDERATO che con nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0361751.21-04-2020, assunta al protocollo comunale in data 21/4/2020 - prot. 3320, è stata richiesta la verifica della coerenza delle voci di spesa autorizzate rispetto a quelle indicate nella domanda di sostegno avanzata attraverso la piattaforma SIAN avente n° 84250047309 del 6/4/2018;

VISTA la nota comunale di riscontro prot. 3389 del 23/4/2020 con cui è stata comunicata la necessità di rettifica della domanda di contributo;

VISTA la nota regionale prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0414598.11-05-2020, assunta al protocollo comunale in data 12/5/2020 - prot. 3838 con cui è stato autorizzato l'inserimento della domanda di rettifica nella piattaforma SIAN;

VISTA la domanda di rettifica n° 04250062587 del 13/6/2020 avanzata attraverso la piattaforma SIAN e trasmessa alla Regione Lazio con nota prot. 4774 del 16/6/2020;

VISTA la Determinazione Regionale Determinazione G07295 del 22/06/2020 con cui è stato definitivamente approvato il provvedimento di concessione del contributo di 196.150,85 €;

RICHIAMATA la Determina a contrarre n° 156 del 3/6/2020 con cui venne indetta procedura negoziata preceduta da avviso pubblico per manifestazione di interesse, finalizzata all'appalto dei lavori;

VISTO l'avviso pubblico per manifestazioni di interesse prot. 4404 del 3/6/2020 - registro atti pubblicati n° 396 del 4/6/2020, gestito interamente mediante la piattaforma telematica di negoziazione denominata "Tuttogare by ASMEL";

RICHIAMATA la Determina n° 208 dell'11/7/2020 con cui è stato approvato l'elenco degli operatori ammessi e di quelli esclusi dalla manifestazione di interesse estratte dalla piattaforma ASMEL e contestualmente approvato l'avviso afferente le modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata ex art. 36 - comma 2 - lett. b) del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO che, conformemente al predetto avviso ed all'avviso pubblico per manifestazione di interesse, il giorno 21/7/2020 dalle ore 15:30 e seguenti si è proceduto al sorteggio informatico di n° 5 operatori economici attingendo all'elenco degli ammessi estratto dalla piattaforma ASMEL;

RICHIAMATA la Determina n° 224 del 21/7/2020 di approvazione del predetto sorteggio;

DATO ATTO che contestualmente al sorteggio è stato generato il relativo verbale ed inviate le lettere di invito agli operatori estratti facenti parte della gara avente Id gara 1941;

VISTO il verbale di gara del 19/8/2020 con cui si è dato atto che hanno risposto all'invito a presentare offerta i seguenti operatori economici con protocollo assegnato dal sistema:

1. 119448 del 24/07/2020 - EDIL HOUSES S.R.L.
2. 120261 del 29/07/2020 - IMPRESA EDILE RAPETTI MICHELE
3. 121162 del 05/08/2020 - DI DONATO SRL

DATO ATTO che in seno alle medesima seduta si è proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa con contestuale ammissione degli operatori indicati ai n° 1 e 3 e richiesta di soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del D.lgs 50/2016 nei confronti dell'Impresa Rapetti Michele;

VISTO il verbale di gara del 1/6/2020 con cui è stato ammesso alla successiva fase della procedura anche l'operatore suddetto e successivamente valutate le offerte economiche;

ATTESO che al termine dell'apertura delle offerte economiche risultano i seguenti ribassi percentuali:

1. EDIL HOUSES S.R.L.: 23,456 %
2. IMPRESA EDILE RAPETTI MICHELE: 13,600 %
3. DI DONATO SRL: 34,650 %

CONSIDERATO, dall'esame delle predette offerte, che quella più vantaggiosa risulta quella formulata dall'**Impresa Di Donato Srl** con sede in VIA AIE SNC - SAN PIETRO AL TANAGRO - P.IVA n. 05786670652 con un ribasso percentuale di **34.650 %**;

RICHIAMATA la Determina n° 284 dell'8/9/2020 con cui l'appalto venne aggiudicato provvisoriamente all'**Impresa Di Donato Srl** con sede in VIA AIE SNC - SAN PIETRO AL TANAGRO (SA) - P.IVA n. 05786670652 con un ribasso percentuale di **34.650 %**, corrispondente a 40.733,15 €, pari all'importo di aggiudicazione di **101.035,47 €** (di cui € 24.212,64 per oneri di sicurezza), oltre IVA;

DATO ATTO che sono state espletate le seguenti verifiche sull'operatore attraverso il servizio AVCPASS:

- assenza di annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- assenza di reati da certificato del casellario giudiziale;
- posizione regolare in merito alla verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006;
- acquisizione del fascicolo del registro imprese;
- possesso attestazione SOA - OG1 - classe III;

CONSIDERATO che è stata richiesta la verifica antimafia presso la Prefettura di Salerno e che la stessa è in fase di istruttoria;

VERIFICATO che nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori detenuta dalla Struttura di Missione del Ministero dell'Interno l'operatore risulta regolarmente iscritto con scadenza 29/3/2021;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore attraverso il servizio Durc On Line avente protocollo INAIL_23990169 e scadenza 29/1/2021;

VISTO l'esito positivo delle verifiche in capo all'operatore in relazione al possesso dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 per la categoria OG11 con specifico riferimento alla produzione, in data 24/9/2020 - prot. 7838, della seguente documentazione:

- dati e natura del contratto di appalto dei lavori simili dichiarati;
- titolo edilizio legittimante i lavori;
- identificazione del direttore dei lavori;
- dichiarazione di atto notorio resa dal direttore di lavori circa la categoria SOA OG11 dei lavori eseguiti;
- certificato di regolare esecuzione dei lavori riconducibili alla categoria SOA OG11 da parte del direttore dei lavori;

VISTI i giustificativi resi ai sensi dell'art. 97 - comma 1 del D.lgs 50/2016 in relazione al ribasso offerto unitamente al giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

VISTO il D.lgs 50/2016;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse e gli atti richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
2. di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, i lavori di "efficientamento energetico della caserma dei Carabinieri di Antrodoco" all'**Impresa Di Donato Srl** con sede in VIA AIE SNC - SAN PIETRO AL TANAGRO (SA) - P.IVA n. 05786670652 con un ribasso percentuale di **34.650 %**, corrispondente a 40.733,15 €, pari all'importo di aggiudicazione di **101.035,47 €** (di cui € 24.212,64 per oneri di sicurezza), oltre IVA;
3. di rimodulare il quadro tecnico economico esecutivo approvato con D.G.M. n° 44 del 15/4/2020 conseguentemente alla presente aggiudicazione come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 101.035,47
A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 117.555,98	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24.212,64	
A.3	<i>Ribasso % su A.1) (34,65 %)</i>	<i>€ 40.733,15</i>	
A.5	Importo lavori ribassato: A.1) - A.3)	€ 76.822,83	
A.6	Importo contrattuale: A.2) + A.5)	€ 101.035,47	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 50.308,91

B.1)	Spese per riproduzione elaborati	€ 200,00
B.2)	Spese tecniche progettazione esecutiva, relazioni specialistiche e direzione lavori. Determina n° 326 del 17/9/2019	€ 20.400,00
B.3)	Spese tecniche per Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.750,00
B.4)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% su 141.768,62 €	€ 2.835,37
B.5)	Cassa previdenziale 4% su B.2) + B.3)	€ 926,00
B.6)	I.V.A. lavori (A) 10%	€ 10.103,55
B.7)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.2+B.3+B.5	€ 5.296,72
B.8)	Imprevisti	€ 7.088,43
B.9)	IVA 10% su imprevisti B.8)	€ 708,84
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 151.344,39
ECONOMIE POST GARA IVA COMPRESA		€ 44.806,46
TOTALE FINANZIAMENTO		€ 196.150,85

4. di dare atto che con successivo ed autonomo atto verrà costituito l'impegno di spesa per la somma lorda di 111.139,02 € (101.035,47 € a titolo di imponibile - 10.103,55 € per IVA con aliquota 10%) sul capitolo n° 2543 - c.b. 01.05-2.02.01.09.999 a favore della Società **Di Donato Srl** con sede in VIA AIE SNC - SAN PIETRO AL TANAGRO (SA) - P.IVA n. 05786670652
5. di dare atto che è stato acquisito il codice C.I.G. 8289909950;
6. di dare atto che è stato acquisito il codice C.U.P. I82H19000130002.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 14-10-2020 R.A. n° 726

IL MESSO COMUNALE

F.to

ANTRODOCO, 14-10-2020

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 14-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. CRISTIAN ROSCETTI