



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

Prot. N. 4965 DEL 11.05.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 99 DEL 02-05-2017

OGGETTO: sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Savelli n° 39 (Foglio 10 P.lla 266). Rif. Aedes del 26/4/2017 - Scheda n° 2

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 2** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Savelli n° 39** da parte della squadra **P1966** in data **26/4/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito **"E - inagibile"**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

la **inagibilità** per l'immobile a destinazione **deposito** sito in Antrodoco (RI) – **Via Savelli n° 39**, identificato al **Foglio 10 – P.lla 266** e intestato catastalmente a **Blasetti Antonio (possessore Carloni Paolo)** fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali.

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di

- sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
 3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
 4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze agli atti):
 - **Carlone Paolo residente ad Antrodoco (RI) – Piazza del Popolo n° 7.**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco
Sandro Grassi

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO,

**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**

(AeDES 07/2013)

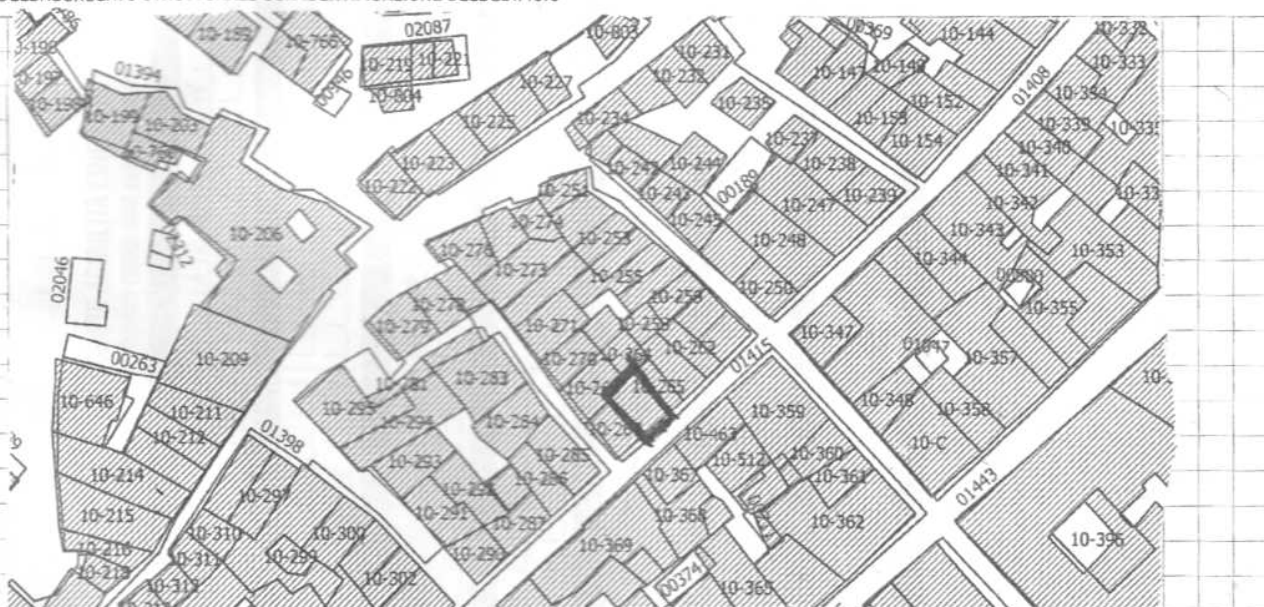
ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: ANTRODOCO
Frazione/Località: _____
(denominazione Istat)
1 ☒ VIA SAVIELLI
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)
COORDINATE ☐ piane UTM ☐ geografiche ☐ altro
Fuso (32-33-34) ☐ ED50 ☐ WGS84 Datum Nord/Lat _____
Est/Long _____
ENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PIATRIZIO M. PIATTOLO Codice Uso SI

IDENTIFICATIVO SOPRALUOGO
Squadra 119166 Scheda n. 01012 Data 26/01/17
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 121 Istat Prov. 0517 Istat Comune 01031
N° aggregato _____ N° edificio _____
Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____
Dati catastali Foglio _____ Allegato _____
Particelle _____
Posizione edificio ☐ Isolato ☒ Interno ☐ D'estremità ☐ D'angolo

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici		Età (max 2)		Uso - esposizione				
Piani totali in interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
1 ☐ 9	1 ☐ < 2.50	A ☒ < 50	I ☐ 400 ÷ 499	1 ☒ < 1919	A ☐ Abitativo	_____	A ☒ > 65%	_____
2 ☐ 10	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	2 ☐ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo	_____	B ☐ 30 ÷ 65%	_____
3 ☐ 11	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio	_____	C ☐ < 30%	_____
4 ☐ 12	4 ☐ > 5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici	_____	D ☐ Non utilizz.	_____
5 ☐ > 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.	_____	E ☐ In costruz.	_____
	Piani interrati	F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	6 ☐ 76 ÷ 81	F ☒ Deposito	<u>1011</u>	F ☐ Non finito	_____
	A ☒ 0 C ☐ 2	G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico	_____	G ☐ Abbandon.	_____
	B ☐ 1 D ☐ 3	H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000	8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist-ricett.	_____		_____
				9 ☐ 92 ÷ 96				
				10 ☐ 97 ÷ 01				
				11 ☐ 02 ÷ 08				
				12 ☐ 09 ÷ 11				
				13 ☐ > 2011				
				Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata _____ % <u>110101</u> %				

AL COMUNE DI AINVITRINO

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
001	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ GIUFFRÈ ☒ SAGATO	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
002	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ CARLONI ☒ PAOLO	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☒ E ☐ F
003	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ CARASSI ☒ MARZARENO	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
004	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
005	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
006	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
007	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
008	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
009	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F
010	PIRELLA GATTO	PIRELLA GATTO 11 N. CIV. 1111	PUBBLICA	☐ PROPRIETÀ (2)	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario

(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. _____, Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

Firme componenti squadra di ispezione

Firme componenti squadra di ispezione

(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE