



# Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

## COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

n° 114 del 26-08-2019

**OGGETTO: Eventi sismici di cui al D.L. 189/2016. Ordinanza commissariale n° 37/2017. lavori inerenti miglioramento sismico "Palazzo Blasetti ex sede comunale" . Presa d'atto nomina RUP. Approvazione scheda di fattibilità tecnico economica. Presa d'atto delega a Soggetto Attuatore da parte del Vice Commissario. Direttive Responsabile Unico del Procedimento**

L'ANNO duemiladiciannove IL GIORNO ventisei DEL MESE DI agosto ALLE ORE 10:15 E SEGUENTI NELLA RESIDENZA MUNICIPALE IN SEGUITO A CONVOCAZIONE DISPOSTA NEI MODI DI LEGGE , SI E' RIUNITA LA GIUNTA MUNICIPALE NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

Guerrieri Alberto	Sindaco	P
Cianca Ernestina	Ass.Vice sindaco	P
Stocchi Bernardino	Assessore	A

- o PARTECIPA ALLA SEDUTA IL SEGRETARIO COMUNALE
- o IL SEGRETARIO COMUNALE **DOTT. LINO MASSIMI** CONSTATATO IL NUMERO LEGALE DEGLI INTERVENUTI ,
- o ASSUME LA PRESIDENZA **Ing. Alberto Guerrieri** NELLA QUALITA' DI **Sindaco** ED INVITA LA GIUNTA MUNICIPALE ALLA DISCUSSIONE DELL'OGGETTO SU RIFERITO.

## **PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N.118 DEL 22-08-2019**

**Oggetto: Eventi sismici di cui al D.L. 189/2016. Ordinanza commissariale n° 37/2017. lavori inerenti miglioramento sismico "Palazzo Blasetti ex sede comunale" . Presa d'atto nomina RUP. Approvazione scheda di fattibilità tecnico economica. Presa d'atto delega a Soggetto Attuatore da parte del Vice Commissario. Direttive Responsabile Unico del Procedimento**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, ed in particolare:

- l’articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- l’articolo 2, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”, che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l’articolo 3, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*” per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;
- l’articolo 14, rubricato “*Ricostruzione pubblica*”, il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell’edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l’articolo 15, che individua, tra gli altri, quali “*Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali*”, le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- l’articolo 32, rubricato “*Controllo dell’ANAC sulle procedure del Commissario straordinario*”;
- l’articolo 50-bis, recante “Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 56 del 2018 e successive modifiche ed integrazioni, avente ad oggetto “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle*

*Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione”;*

CONSIDERATO che nell'Allegato alla medesima ordinanza è stato inserito l'intervento, secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, relativo all'edificio denominato “*Locale caldaia a servizio della scuola elementare*”, codice OOPP\_001261\_2017, per un importo complessivo pari ad euro **€ 875.000,00**;

VISTA la nota prot. **515541 del 03.07.2019** da parte dell'USR, assunta al protocollo comunale in data **05.08.2019 ns prot. 6432** con cui il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio ha comunicato il favorevole esito dell'istruttoria tecnica per l'intervento:

**OOPP\_001261\_2017- Palazzo Blasetti ex sede comunale - € 1.425.655,14,**

PRESO ATTO che il costo complessivo previsto nella suddetta Scheda di fattibilità, nella quale risulta individuata quale modalità di ripristino delle condizioni di agibilità quella del “miglioramento sismico” alla luce del fatto che l'edificio è tra quelli che, previa eventuale verifica, sono di interesse storico e architettonico ai sensi dell'art. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004, per importo pari a **€ 1.425.655,14**, risulta incrementato di **€ 550.655,14** rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 56/2018, e che nella nota prot. **515541 del 03.07.2019** l'USR comunica che **tale importo è riassorbibile nell'ambito del finanziamento complessivo spettante alla Regione Lazio di cui alla stessa Ordinanza n. 56/2018**;

TENUTO CONTO che nella Scheda di Fattibilità tecnico-economica l'Ente ha manifestato interesse all'acquisizione della delega ex art. 15 comma 2 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i, ai sensi del comma 2 del citato articolo, il Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario con **Decreto n. V00020** del 31.10.2018 ha delegato l'Ente allo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Dato atto che occorre ora confermare la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, già sottoscritto re della scheda di Fattibilità Economica, nella persona del dipendente comunale Responsabile Ufficio Tecnico Area LL.PP. Geom. Giuseppe Gregori ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, in rispondenza alle Linee Guida ANAC n. 3 (e dell'art. 50-bis D.L. 189/2016 e s.m.i, nel caso di personale assunto a tempo determinato ai sensi dello stesso decreto legge);

VISTA la Scheda di fattibilità tecnico-economica sottoscritta dal R.U.P. (Geom. Giuseppe Gregori) e dal Sindaco Alberto Guerrieri in data 01.07.2019, allegata alla presente deliberazione sub lettera A), ed approvata in istruttoria dall'USR con nota prot. **515541 del 03.07.2019** ;

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione dell'anzidetta Scheda di fattibilità tecnico-economica, comprensiva del quadro economico per complessivi **€ 1.425.655,14**, ripartiti rispettivamente in **€ 975.000,00** per l'importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e **€ 450.655,14** per le somme a disposizione;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, dell'Ordinanza Commissariale n. 43 del 15 dicembre 2017, l'entità del contributo erogato dal Commissario è al netto dell'indennizzo assicurativo o di altri contributi pubblici percepiti per le stesse finalità previste dal medesimo articolo 14 del D.L. 189/2016;

CONSIDERATO che, come dichiarato nella Scheda di fattibilità tecnico-economica, a valere sull'intervento in oggetto, **risultano ulteriori finanziamenti per esecuzione di interventi sull'edificio, stabiliti a suo tempo, rispettivamente, dalla Regione Lazio ai sensi della LR 88/80 e dal Commissario Straordinario sisma 1997 con distinti decreti, per un importo complessivo ancora iscritto a Bilancio di € 570.000 circa in diversi capitoli;**

**Atteso che** il Comune di Antrodoco, attraverso opportuna istruttoria, ottenuto l'incremento del finanziamento Ordinanza 56/2018 dagli originari € 875.000, fino alla somma di € 1.425.655,14, con incremento di € 550.655,14, e ha, con la nota sindacale 4453 del 30.05.2019, espresso l'opzione alla rinuncia ai finanziamenti pregressi nel caso che, in via definitiva, l'incremento di cui sopra fosse concesso dal Commissario, sostanzando in tal modo, una riunione di diverse tipologie di interventi precedentemente finanziati e non eseguiti, nell'unico e coerente procedimento di miglioramento sismico (comprendente anche adeguamento impiantistico, di prestazione energetica e finiturale);

**Considerato** che l'intervento su Palazzo Blasetti, da effettuarsi con i tre precedenti interventi, era stato oggetto di una deliberazioni di Giunta Comunale di carattere ricognitivo, Delibere n° 17 e 28 del 2013, a mezzo delle quali, riconosciuto un iter particolarmente problematico, caratterizzato da contenzioso con l'impresa appaltatrice e da problematiche realizzative, veniva stabilito di procedere al c.d. "riappalto" dei lavori, e si dava incarico all'Ing. Paolo Trivellone di incaricare l'Ing Paolo Trivellone di rielaborare i due progetti stralcio relativi alle opere di miglioramento sismico ed adeguamento impiantistico e manutenzione straordinaria ai fini del riappalto dell'opera, dando atto che tale rielaborazione non deve comportare alterazione delle spese tecniche così come indicate nei quadri economici di cui sopra, confermando nel contempo al medesimo l'incarico di D.L.;

**Atteso che** benché le progettazioni predette siano effettivamente prodotte dall'Ing. Trivellone in data 11.02.2014, di livello esecutivo, la precedente amministrazione comunale, non ha inteso proceder all'indizione di una nuova procedura di affidamento, non dando, di fatto, alcun seguito alle Delibere 17 e 28/2013, presumibilmente a causa del fatto che la necessità statuita dalle delibere 17 e 28/20103, di ottenere, ai fini del riappalto, l'autorizzazione al diverso utilizzo alla Regione Lazio della somma residua di € **205.538,63** relativa al finanziamento concesso per lavori di adeguamento impiantistico e manutenzione straordinaria concesso ai sensi della L.R. 88/80;

**Atteso** che, come si evince anche dallo studio di Fattibilità approvato dall'USR, i progetti esecutivi realizzati dall'Ing. Trivellone, non sono oggi compatibili con la vigente normativa, a seguito dell'entrata in vigore delle nuove **Norme Tecniche sulle Costruzioni (NTC ) del 16.01.2018**, alle quali certamente dovrà conformarsi la progettazione;

**Dato atto** che nella Scheda di Fattibilità Economica approvata dall'USR, è proposta, riguardo alle progettazioni definitive ed esecutive, **la mera revisione ed attualizzazione delle progettazioni presentate dal Trivellone, per importo complessivo stimato di € 25.000,00 oltre imposte**, importo così ridotto rispetto al prospetto derivante dall'applicazione del DM 17.06.2016 per la redazione ex novo di tali elaborati, stimabile in circa € **59.000 Euro**;

**Considerato** che la rielaborazione degli elaborati consegnati dal professionista, su incarico dell'Amministrazione, può opportunamente essere conferita al medesimo, in quanto dispone del miglior quadro cognitivo avendo svolto, in diversi gradi di approfondimento, sia le progettazioni iniziali, sia la revisione per il c.d. "riappalto" dei lavori, nonché prestato effettuato la Direzione dei Lavori nella fase iniziale (poi interrotta a seguito di contenzioso tra impresa costruttrice e amministrazione appaltante), e redatto gli stati di consistenza del lavoro effettuato;

**Dato atto** che i progetti presentati il 11.02.2014 sono, come asserito nelle Delibere 17 e 28/2013, conseguenti un incarico accettato alla condizione di invarianza delle spese tecniche come determinate nei precedenti quadri economici;

**Ritenuto** fornire direttiva cogente al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Gregori, al fine di procedere all'incarico dell'Ing. Paolo Trivellone per la redazione della revisione concettuale in adeguamento alle sopravvenute normative tecniche e di settore, dei progetti a suo tempo presentati, fornendo all'Amministrazione tutti gli elaborati previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, compresi quelli attinenti la prestazione energetica ante e post dell'edificio, e quelli inerenti il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione (D.Lgs. 81/2008), nei limiti della somma di €. 25.000,00 stanziata nel QEG approvato;

**Dato atto invece**, come rappresentato dal Responsabile Unico del Procedimento nella scheda di fattibilità approvata, che la prestazione della Direzione dei Lavori e Coordinamento di sicurezza in esecuzione, di importo stimato in €. **75.000 euro**, dunque di importo superiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 2 lettera a), stante l'importo, la specificità della prestazione, e la sua indipendenza rispetto all'attività progettuale, debba essere affidata a professionisti abilitati, **previo esperimento di apposita procedura concorrenziale secondo le procedure previste dal D.Lgs. 50/2016 in relazione alla soglia di importo a base di gara;**

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile;

## **D E L I B E R A**

- 1) di considerare le premesse sopra esposte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto della delega conferita a questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 15, c. 2, D.L. n. 189/2016 e smi, dal Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario mediante **Decreto n. V00020 del 30.10.2018** per lo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- 3) di approvare la **Scheda di fattibilità tecnico-economica**, relativa all'intervento denominato **"Palazzo Blasetti ex sede comunale"**, codice OOPP\_001261\_2017, allegata alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale, per il complessivo importo di € **1.425.655,14**;
- 4) di dare atto che il costo complessivo previsto nella suddetta Scheda di fattibilità, pari a € **1.425.655,14**, risulta incrementato di € **550.655,14** rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 56/2017, a seguito di aggiornamento delle spese tecniche e di riassorbimento dei tre finanziamenti precedentemente disposti per interventi simili da Regione Lazio ai sensi LR 88/80 e Commissario Sisma 1997;
- 5) di dare atto che con nota n. **515541 del 03.07.2019** dell'Ufficio speciale ricostruzione del Lazio, il sopra indicato incremento di € 550655,14, è **stato ritenuto riassorbibile** nell'ambito del finanziamento complessivo spettante alla Regione Lazio di cui alla stessa Ordinanza n. 56 del 2017;
- 6) di dare atto che a valere sull'intervento in oggetto, finanziato con Ordinanza n. 56/2017, concorrono altre fonti di finanziamento e che il Comune di Antrodoto ha dichiarato l'impegno

alla loro rinuncia in caso di **definitiva concessione del contributo di €. 1.425.655,14**, sostanziato dal Decreto commissariale da emanarsi a seguito di approvazione della progettazione esecutiva;

7) di prendere atto che rispetto al contributo definito in prima istanza con l'Ordinanza n. 37/2017 non risulta un'economia dovuta ad altri finanziamenti e/o polizze;

8) di procedere, ai fini dell'esercizio della delega, **all'integrazione delle somme già stanziata in Bilancio sul capitolo 2540 in uscita (stanziamento attuale €. 893.685,55) fino alla concorrenza di €. 1.425.655,14** per l'intervento "*Palazzo Blasetti ex sede comunale*";

9) di confermare la nomina del **Responsabile Unico del Procedimento nei confronti del Geom. Giuseppe Gregori**, dipendente comunale, Responsabile Ufficio tecnico Area LL.PP.;

10) di dare **direttiva cogente al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Gregori**, al fine di procedere all'incarico dell'Ing. Paolo Trivellone per la redazione della revisione concettuale in adeguamento alle sopravvenute normative tecniche e di settore, dei progetti a suo tempo presentati, fornendo all'Amministrazione tutti gli elaborati previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, compresi quelli attinenti la prestazione energetica ante e post dell'edificio, e quelli inerenti il coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione (D.Lgs. 81/2008), nei limiti della somma di €. 25.000,00 stanziata nel QEG approvato;

11) di stabilire che l'incarico non attiene la Direzione dei Lavori, e il Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per le quali, così come per il collaudo ed altre attività connesse, il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'affidamento a soggetti diversi mediante le procedure previste, in ragione degli importi, dal D.Lgs. 50/2016;

12) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.

---

### **REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell' art. 49 – comma 1 e art.147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Giuseppe Gregori

### **REGOLARITA' CONTABILE**

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell' Ente.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to RAG. MARIA LIBERATA FAINA

**IL Sindaco**  
F.to Ing. Alberto Guerrieri

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. LINO MASSIMI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30-08-2019 e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari ,con prot. n. 7048 del 30-08-2019.

**ALBO PRET. N° 664**

**Lì 30-08-2019**

**IL MESSO COMUNALE**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DOTT. LINO MASSIMI

---

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso Amministrativo e d'ufficio.

Il 30-08-2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DOTT. LINO MASSIMI

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione né divenuta esecutiva il  
ai sensi dell' art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n 267

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. DOTT. LINO MASSIMI

---