

ATTO DI TRANSAZIONE

Tra

IL **COMUNE DI ANTRODOCO** (c.f. e P.I. **00103110573**), in persona del Sindaco p.t. con sede in Antrodoco (RI) al Corso Roma n.15, con l'assistenza dell'Avv. Matteo Di Vittorio,

e

SOGEA S.P.A., (c.f. **00689390573**), in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Rieti (RI) alla via Mercatanti n. 5, con l'assistenza del Prof. Avv. Giovanni Del Re,

PREMESSO

- 1.** che in data 28 luglio 2006, tra il Comune di Antrodoco tra il Comune di Antrodoco e la Sogea S.p.A veniva stipulato contratto di affidamento del servizio idrico nel territorio del Comune;
- 2.** che tra le parti è sorta controversia in ordine all'esecuzione del medesimo contratto, in particolare, il Comune di Antrodoco, ad oggi, ha comunicato di vantare nei confronti della società Sogea un credito pari ad € 1.030.229,36, mentre quest'ultima ha comunicato di vantare un credito nei confronti del Comune pari ad € 546.877,00;
- 3.** che il Comune di Antrodoco, con note del giorno 4.07.2018 e 15.04.2019 invitava Sogea Spa al pagamento del proprio predetto credito;
- 4.** che in riscontro alle predette missive, la Sogea S.p.A., con note del 9.07.2018, 27.09.2018, 27.11.2019 e 7.05.2019, contestava l'importo di cui sopra, vantato dall'Ente Comunale, per avvenuta prescrizione del diritto di credito relativo al periodo ricompreso tra gli anni 2006 e 2012;

- 5.** che con delibera di G.C. n. 78 del 21.06.2019, il Comune di Antrodoto conferiva incarico professionale all'Avv. Matteo Di Vittorio per il recupero del credito vantato dall'Ente Comunale nei confronti di Sogea S.p.A.;
- 6.** che in data 18.03.2020, in applicazione della clausola compromissoria prevista all'art. 18 del contratto del 28.07.2006 stipulato tra le parti, il Comune di Antrodoto, rappresentato e difeso dall'Avv. Matteo Di Vittorio, notificava a Sogea S.p.A. "*atto di nomina arbitro e domanda di arbitrato*" ex art. 810 c.p.c., indicando quale proprio arbitro designato l'Avv. Luca Conti;
- 7.** che con PEC del 6 aprile 2020, Sogea S.p.A., rappresentata e difesa dal Prof. Avv. Giovanni Del Re, comunicava al Comune di Antrodoto, presso il domicilio eletto, "*atto di risposta a domanda di arbitrato e atto di nomina di arbitro*", indicando quale proprio arbitro designato l'Avv. Mariella Cari;
- 8.** che, atteso il mancato accordo tra le parti, con ricorso congiunto per la nomina di un arbitro ex artt. 809 e 810 c.p.c. del 19.05.2020, veniva rivolta istanza al Presidente del Tribunale di Rieti volta alla nomina del terzo arbitro con funzioni di Presidente del Collegio Arbitrale;
- 9.** che con ordinanza del 9.06.2020, il Presidente del Tribunale di Rieti nominava quale "*arbitro con funzioni di Presidente del Collegio Arbitrale nella controversia tra il Comune di Antrodoto e SOGEA s.p.a. relativa al pagamento dei corrispettivi derivanti dall'esecuzione del contratto di affidamento del servizio idrico nel territorio del Comune*", l'Avv. Filippo Falivene;

10. che le parti, pur insistendo ciascuna nelle proprie domande, contestazioni ed eccezioni, onde evitare il procedimento arbitrale e gli esborsi connessi nonché l'alea del giudizio, hanno deciso di definire transattivamente e con carattere novativo ogni loro rapporto, dedotto e/o deducibile dal contratto del 28 luglio 2006 ed ogni successiva integrazione, pattuizione, convenzione, uso, prassi ed altro, tutto incluso e nulla escluso.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra comparse, costituite, autorizzate ed assistite,

CONVENGONO

quanto segue:

- a. la premessa deve ritenersi parte integrante e sostanziale del presente accordo e deve intendersi qui integralmente riportata e trascritta;
- b. con riferimento alle pretese vantate dalle parti, anche se dalle stesse non espressamente richieste, conteggiate, contabilizzate o contestate, tutto incluso e nulla escluso, previa compensazione tra crediti e debiti esposti nei conteggi, Sogea S.p.A. offre al Comune di Antrodoco la somma onnicomprensiva pari ad **euro 350.000,00=** (trecentocinquantamila/00) a saldo, stralcio e transazione novativa di tutti i crediti, dedotti e/o deducibili dal Comune di Antrodoco e derivanti dall'esecuzione del contratto del 28.07.2006;
- c. Sogea S.p.A. si impegna e si obbliga a versare la somma pari ad **euro 175.000,00=** (centosettantacinquemila/00) alla sottoscrizione del presente accordo e la restante somma, pari ad ulteriori **euro 175.000,00=** (centosettantacinquemila/00) entro e non oltre il giorno 31.12.2020;

- d. il Comune di Antrodoco, previo esame di tutta la documentazione relativa al rapporto, previa valutazione della predetta offerta transattiva, anche con l'ausilio di propri professionisti, valutata l'alea del giudizio arbitrale instaurato, dichiara di accettare la predetta somma di euro 350.000,00= (trecentocinquantamila/00) ritenendola congrua, di proprio gradimento e soddisfattiva di ogni propria pretesa, dichiarando contestualmente che, ad avvenuto suo pagamento non avrà più nulla a pretendere ad alcun titolo, ragione o causa, tutto incluso e nulla escluso, dedotto e/o deducibile in ragione del contratto del 28 luglio 2006, così come ogni successiva integrazione, pattuizione, convenzione, uso, prassi, tolleranza, od altro.
- e. il mancato pagamento nel termine del 31.12.2020 dell'importo pari ad euro 175.000,00=, (centosettantacinquemila) consentirà al Comune di Antrodoco, di procedere esecutivamente presso il Tribunale di Rieti per il recupero del credito, con il riconoscimento degli interessi moratori e di una penale, di comune accordo determinata, di euro 50.000,00= (cinquantamila);
- f. con la sottoscrizione della presente scrittura e l'adempimento di quanto qui convenuto, nei termini e con le modalità previste, le parti danno reciprocamente atto di non aver più nulla a pretendere l'una dall'altra a nessun titolo, ragione o causa;
- g. la presente transazione, sottoscritta dai rispettivi rappresentanti legali p.t delle parti, è stata autorizzata con delibera di n. ____ del giorno _____ del _____ Comunale e _____ del _____ di Sogea S.p.A.;

- h. con la sottoscrizione della presente transazione le parti si impegnano ad abbandonare l'instaurato procedimento arbitrale;
- i. le eventuali spese del Presidente Collegio Arbitrale sono a carico della Sogea S.p.A. mentre quelle per gli arbitri a carico di ciascuna parte che l'ha nominato;
- j. i difensori sottoscrivono la presente scrittura anche ai fini della rinuncia alla solidarietà di cui all'art. 13 della legge professionale;

Rieti li, giugno 2020

SOGEA s.p.a.

Comune di Antrodoto

n.q. Ing. Mario Ruta

n.q. Ing. Alberto Guerrieri

Prof. Avv. Giovanni Del Re

Avv. Matteo Di Vittorio
