



# **Città di Antrodoco**

**Provincia di Rieti**

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

P. 7119

del 14.07.2017

## **ORIGINALE UFFICIO TECNICO**

**N° 146 DEL 29-06-2017**

**OGGETTO: Sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito nella Frazione di Castello di Corno alla Via SS17 Appennino Abruzzese snc (Foglio 29 P.la 361/parte).**

**Rif. Aedes del 04/05/2017 - Scheda n° 5**

### **IL SINDACO**

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 5** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito nella **Frazione di Rocca di Corno alla Via SS17 snc** da parte della squadra **1966** in data **04/05/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**C - Edificio parzialmente inagibile**";

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dell'intero primo piano al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

### **DICHIARA**

la **inagibilità** dell'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Frazione Castello di Corno, Via SS17 snc**, identificato al **Foglio 29 – P.la 361/parte** ed intestato a **Chicchiani Maria Elena**, limitatamente al piano primo, fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali come riportati ed indicati nel Modello GP1 della relativa scheda Aedes.

### **ORDINA**

il non utilizzo di detti locali, sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

### DISPONE IN VIA GENERALE

1. che il proprietario summenzionato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

### DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolare di istanze agli atti):
  - **Chicchiani Maria Elena residente in Antrodoco (RI) alla Via SS17 Appennino Abruzzese snc**;
- 2) che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
  - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: [protocollo.prefri@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefri@pec.interno.it);
  - C.O.I. Posta all'indirizzo: [coiposta@regione.lazio.it](mailto:coiposta@regione.lazio.it);
  - REGIONE LAZIO: [verificaagibilita@regione.lazio.it](mailto:verificaagibilita@regione.lazio.it);
  - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: [plbassavallelevelino@pec.it](mailto:plbassavallelevelino@pec.it);

### AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI  
Comune: ANTRODOCO  
Frazione/Località:  
(denominazione Istat) ROCCA DI CARO  
(CARTELLI SS CARO)  
1  VIA  
2  CORSO  
3  VICOLO  
4  PIAZZA  
5  ALTRO  
SS n° 17 Appennino Abruzzese  
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

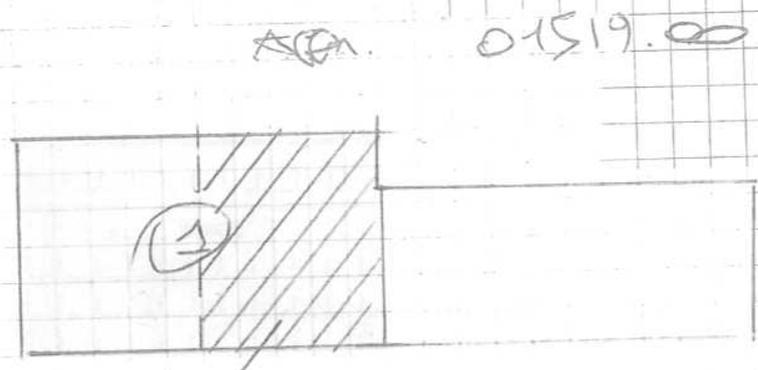
IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra 1966 Scheda n. 005 Data 04/05/17  
IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 003  
N° aggregato 01519100 N° edificio 007  
Cod. di Località Istat \_\_\_\_\_ Tipo carta \_\_\_\_\_  
Sez. di censimento Istat \_\_\_\_\_ N° carta \_\_\_\_\_

COORDINATE  piane UTM  geografiche  altro \_\_\_\_\_  
Fuso (32-33-34) \_\_\_\_\_ Datum  ED50  WGS84  
Nord/Lat 42° 23' 20,1"  
Est/Long 13° 08' 37,4"

Dati catastali Foglio 29 Allegato \_\_\_\_\_  
Particelle 367 \_\_\_\_\_  
Posizione edificio  Isolato  Interno  D'estremità  D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CHUCCIA VANI MARIA ELENA Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



INAGIBILE  
RAGIONE CIELO-TEMA  
DI CUI AL PIANO TERZO SOLAIO IN SAP

SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>107</u>	A <input checked="" type="checkbox"/> > 65%	<u>1</u>	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	_____	
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%	_____	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input checked="" type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input checked="" type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	_____	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	_____	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	_____	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="checkbox"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	_____	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____	Proprietà A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	<u>100</u> %	
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96			_____		
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="checkbox"/> > 2011					

Comune di Antrodoto Prot. n. 7119 del 14-07-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

AL COMUNE DI ANTRÒDO D'ORZINUOVI

C.O.M. I

PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1111

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input checked="" type="checkbox"/>	CHICCHIAZZI ANNI MARIA ELENA INDIRIZZO RICCIA DI CIO RINO - 55 17 N. Civ. 5111 DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE RELATIVAMENTE ALLA PORZIONE DI EDIFICIO CIELO-TERRA IDENTIFICABILE DA SOLAIO IN S.A.P. (APPROSSIMATIVA MENTE META' INTERNA - DI EPOCA PRECEDENTE) LA RESTANTE PARTE DI ESTREMITA' E' AGIBILE Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 101051
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO N. Civ.	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO N. Civ.	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO N. Civ.	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA <input type="checkbox"/>	INDIRIZZO N. Civ.	PROVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI Rif. SCHEDA EDIFICIO N.

Comune di Antrodoto Prot. n. 7119 del 14-07-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

Squadra N. IP1191616

DOMENICO CUPPARI

FRANCESCO GIOVINI

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



Handwritten signature of the responsible official

(Firma e timbro responsabile del Comune)

Data 04/05/17

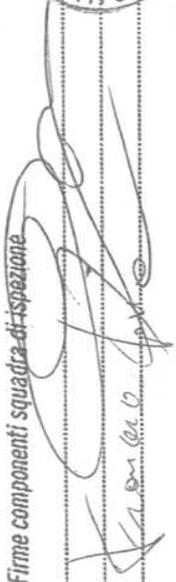
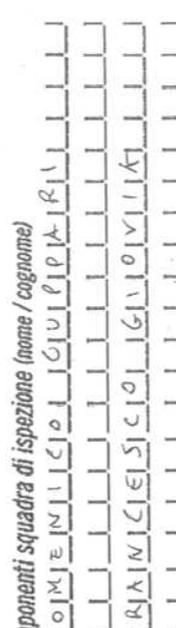
ID MODELLO GEI: \_\_\_\_\_ AL COMUNE DI ANTRODOCO C.O.M. \_\_\_\_\_

**RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**  
(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101011	PIRELLA TONDI	PIRELLA TONDI IN ELI LITALIA S.p.A. N. Civ. 13/14	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> CRICCHI FRZO	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F
101012	PIRELLA TONDI	VIA MONTERRAMO N. Civ. 710	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> MAVETTI BRATI	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F
101013	PIRELLA TONDI	VIA MONTERRAMO N. Civ. 76/84	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> SIOCCI MAURO	<input checked="" type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F
101014	PIRELLA TONDI	BOCCASABATI CORMONI N. Civ. _____	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> SERANI GIULIANA	<input type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input checked="" type="radio"/> E <input type="radio"/> F
101015	PIRELLA TONDI	BOCCASABATI CORMONI N. Civ. _____	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	<input type="checkbox"/> SIOCCIANI MARIA ELENA	<input type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F
<del>101016</del>	<del>PIRELLA TONDI</del>	<del>INDIRIZZO</del>	<del><input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA</del>	<del>PROPRIETÀ (2)</del>	<del>GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)</del>
<del>101017</del>	<del>PIRELLA TONDI</del>	<del>INDIRIZZO</del>	<del><input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA</del>	<del>PROPRIETÀ (2)</del>	<del>GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)</del>
<del>101018</del>	<del>PIRELLA TONDI</del>	<del>INDIRIZZO</del>	<del><input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA</del>	<del>PROPRIETÀ (2)</del>	<del>GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)</del>

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario  
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 1191616 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)  
DIOME NUCIOLI GIULIATA RIL  
FRANCESCO GILIOVITA

Firme componenti squadra di ispezione  
  


Comune di Antrodoco  


Data 014 / 015 / 17  
 (Firma e timbro responsabile del Comune)  


DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE