



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

n° 10 del 05-02-2021

OGGETTO: Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione n° 56/2018. OOPP_01261_2017 . Approvazione progetto definitivo dei lavori di "Miglioramento sismico Palazzo Blasetti ex sede comunale".

L'ANNO duemilaventuno IL GIORNO cinque DEL MESE DI febbraio ALLE ORE 13:00 E SEGUENTI NELLA RESIDENZA MUNICIPALE IN SEGUITO A CONVOCAZIONE DISPOSTA NEI MODI DI LEGGE , SI E' RIUNITA LA GIUNTA MUNICIPALE NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

Guerrieri Alberto	Sindaco	P
Cianca Ernestina	Ass.Vice sindaco	P
Roscetti Emanuele	Assessore	P

- PARTECIPA ALLA SEDUTA IL SEGRETARIO COMUNALE
- IL SEGRETARIO COMUNALE **DOTT. LINO MASSIMI** CONSTATATO IL NUMERO LEGALE DEGLI INTERVENUTI ,
- ASSUME LA PRESIDENZA **Ing. Alberto Guerrieri** NELLA QUALITA' DI **Sindaco** ED INVITA LA GIUNTA MUNICIPALE ALLA DISCUSSIONE DELL'OGGETTO SU RIFERITO.

LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI, PALESEMENTE ESPRESSI

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione che allegata alla presente neforma parte integrante e sostanziale e che qui si intende riportare;

Di recepire il parere/i di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000 allegato alla proposta di deliberazione che unito alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza , ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs 18/08/2000 n. 267;

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA N.12 DEL 05-02-2021

**Oggetto: Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione n° 56/2018.
OOPP_01261_2017 . Approvazione progetto definitivo dei lavori di
"Miglioramento sismico Palazzo Blasetti ex sede comunale".**

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, ed in particolare:

- l’articolo 1, che dispone quale ambito di applicazione i Comuni indicati negli allegati 1,2 e 2-bis (comma 1) nonché gli immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle regioni interessate (comma 2);
- l’articolo 2, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”, che disciplina il finanziamento per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici e servizi pubblici;
- l’articolo 3, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*” per la gestione della ricostruzione in ciascuna delle quattro Regioni, Abruzzo Lazio Marche e Umbria;
- l’articolo 14, rubricato “*Ricostruzione pubblica*”, il quale dispone, al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi, la predisposizione e approvazione di un piano delle opere pubbliche, della ricostruzione dell’edilizia scolastica, dei beni culturali, opere di urbanizzazione, degli interventi sui dissesti idrogeologici;
- l’articolo 15, che individua, tra gli altri, quali “*Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali*”, le Regioni, anche attraverso gli Uffici speciali per la ricostruzione (comma 1), ovvero i Comuni o gli altri enti locali interessati previo provvedimento di delega (comma 2);
- l’articolo 32, rubricato “*Controllo dell’ANAC sulle procedure del Commissario straordinario*”;
- l’articolo 50-bis, recante “Disposizioni concernenti il personale dei Comuni e del Dipartimento della protezione civile”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. , avente ad oggetto “*Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e*

ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

CONSIDERATO che nell’Allegato alla medesima ordinanza è stato inserito l’intervento, secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, relativo all’edificio denominato “Miglioramento sismico Palazzo Blasetti ex sede comunale”, codice OOPP_01261_2017;

VISTA E RICHIAMATA, la Delibera della Giunta Comunale n° 158 del 03-12-2018, con la quale, **in relazione all’intervento OOPP_01261_2017**, si stabiliva:

- di eseguire in proprio come soggetto attuatore per la realizzazione dell’opera ;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Gregori;
- di dare direttiva al Responsabile Unico del Procedimento di procedere agli affidamenti dei servizi professionali a termini dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., ai sensi del comma 2 del citato articolo, il Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario con Decreto n. V00020 del 31/10/2018 ha delegato l’Ente allo svolgimento delle procedure di gara relative all’affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell’intervento in oggetto;

ATTESO che, in fase istruttoria, l’USR ha chiesto la redazione di un “Progetto di fattibilità tecnica ed economica”;

VISTA la Scheda di fattibilità tecnico-economica sottoscritta dal R.U.P. (Geom. Giuseppe Gregori) e dal Sindaco Alberto Guerrieri in data 01.07.2019, **ed approvata in istruttoria dall’USR con nota prot. 515541 del 03.07.2019 assunta al protocollo comunale in data 05.08.2019 prot. 6432;**

CONSIDERATO che sull’anzidetta, Scheda di fattibilità tecnico-economica, è stato riportato l’incremento del finanziamento disposto dall’Ordinanza 56/2018 con aumento di spesa di €.550.655,14 ottenuto dagli originari €. 875.000,00, fino alla somma di €. 1.425.655,14, ripartiti rispettivamente in € 975.000,00 per l’importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e € 450.655,14 per le somme a disposizione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 158 del 03.12.2018, recante l’approvazione della scheda di fattibilità, l’accettazione della delega, e l’assunzione degli impegni conseguenti;

PRESO ATTO che il costo complessivo previsto nella suddetta Scheda di fattibilità, è pari ad €.1.425.655,14 (Unmilionequattrocentoventicinquemilaseicentosessantacinque/14);

VISTO il Q.E.G. di intervento della Scheda di Fattibilità:

			IVA
	COMUNE DI ANTRODOCO MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO BLASETTI (EX SEDE COMUNALE) COD_OOPP_1261_2017		22%
Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 975.000,00
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 29.250,00	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 945.750,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 450.655,14
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisi max 10%)	€ 29.250,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 3.000,00	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 1.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 2.000,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 119.192,26	
B.3.1.a)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo- revisione relazione esistente (50% parcella arrotondato)</i>	€ 9.622,91	
B.3.1.b)	Spese per attività consulenza : supporto R.U.P. art. 31 c.8 D.Lgs. 50/2016	€ 5.355,76	
B.3.2)	Spese tecniche revisione <i>progettazione definitiva esistente</i>	€ 15.000,00	
B.3.3)	Spese tecniche revisione <i>progettazione esecutiva esistente compreso CSP</i>	€ 10.000,00	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 75.125,91	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo statico</i>)	€ 9.443,44	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 500,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10%)	€ 29.250,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 4.875,00	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A)	€ 10.140,00	
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 1.000,00	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00	
B.10)			
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5= 4%	€ 4.422,77	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 192,46	
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22 % Adeguamento - Miglioramento	€ 214.500,00	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 7.095,00	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.11 - B.12	€ 27.237,65	
B.16)			
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.425.655,14

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 114 del 26-08-2019 con la quale si demandava al Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Gregori, di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva ad esclusione della Direzione dei Lavori, e il Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per le quali, così come per il collaudo ed altre attività connesse, il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'affidamento a soggetti diversi mediante le procedure previste, in ragione degli importi, dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori, con propria Determinazione n° 428 del 26.11.2019 ha affidato:

- all'Ing. Paolo Trivellone l'esecuzione della Progettazione definitiva ed esecutiva;

ATTESO che, dopo approfondita istruttoria, ed eseguite a propria cura, spese e responsabilità, gli accertamenti in sito, l'Ing. Paolo Trivellone, ha trasmesso via Pec in data 06.12.2020 prot.9743, il progetto definitivo dell'intervento, costituito dagli elaborati firmati digitalmente appresso elencati:

- C.M.E.,
- E.P.;
- Relazione documentale fotografica_STATO DI CONSISTENZA,
- Relazione Generale Definitiva;
- Relazione Specialistica CALCOLO STRUTTURALE;
- Relazioni Specialistiche - Finiture interne – Efficientamento energetico
- Tav. 01;
- Tav. 2A;
- Tav. 03 - DOC. AR Rilievo;
- Tav. 03 - PROSPETTI E SEZIONI;
- Tav. 04 - Piano terra e primo – Pavimenti e finiture interne;
- Tav. 05 - Quadro fessurativo e rilievo catene esistenti;
- Tav. 06 - Indagini sulle murature intonavi-volte-fessurazioni;
- Tav. 06 - Piano Terra - Adeguamento degli impianti;
- Tav. 07 - Piano Terra - Adeguamento degli impianti;
- Tav. 08 - Piano Primo - Adeguamento degli impianti;
- Tav. 09 - Piano Primo - Adeguamento degli impianti;
- Tav. 10 - Piano Primo - Adeguamento degli impianti;
- Tav.10 - Restauro conservativo interventi sulle finiture architettoniche delle facciate;
- Tav. 11 - Piano Terra Manutenzione;
- Tav. 12 - Piano Primo Manutenzione;
- Tav. 05 - Adeguamento degli impianti;
- Tav. 07 - Interventi strutturali sulle strutture murarie;
- Tav. 08 - Interventi strutturali sulle facciate;
- Tav. 09 – Progetto interventi coperture;

e che con successiva trasmissione via email del 02.02.2021 assunta al protocollo comunale in data 02.02.2021 prot. 899, ad integrazione di quanto sopra, ha trasmesso, ad integrazione ed in sostituzione ulteriore documentazione consistente nei sottoelencati elaborati firmati digitalmente:

- Tav. 01BIS_ Variante Bagni Piano Terra;
- C.M.E.;
- Q.T.E.;
- Tav. 2BIS_ Impianto termico Piano Terra;
- E.P.;
- Relazione Specialistica Termica

che allegati materialmente alla presente, ne formano parte integrante;

VISTO in particolare il Q.T.E.. appresso riportato, che riporta, all'esito della esatta definizione delle spese tecniche e generali poste a disposizione dell'Amministrazione per l'esecuzione dell'opera, una rimodulazione rispetto a quello approvato con la Scheda di Fattibilità, in relazione ai maggiori lavori da effettuare e ad una rimodulazione delle spese generali, **fermo restando l'importo complessivo di € 1.425.655,14 , e ritenuto approvarlo;**

COMUNE DI ANTRODOCO				
MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO BLASETTI (EX SEDE COMUNALE) COD_OOPP_1261_2017				
Quadro Economico				
	DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI			€ 1.100.000,00
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	55.000,00	5%	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	1.045.000,00		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 325.655,14
B.2	Imprevisti	40.000,00	4%	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli ed iva	12.100,00	1%	
B.4	Spese Tecniche			
B.4.1	Rilievi e Accatastamenti	1.000,00	1%	
B.4.2	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	2.000,00	2%	
B.4.3	Spese per attività consulenza : geologo- revisione relazione esistente (30% parcella arrotondata)	1.500,00	1%	
B.4.4	Spese tecniche revisione progettazione definitiva esistente	15.000,00	13%	
B.4.5	Spese tecniche revisione progettazione esecutiva esistente compreso CSP	10.000,00	9%	
B.4.6	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	75.125,91	60%	
B.4.7	Spese per verifiche tecniche (collaudo statico)	9.443,44	8%	
B.4	Spese Tecniche Totali	114.069,35	10%	
B.5	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.3 D.Lgs. 50/2016)	14.608,00	1%	
B.6	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	252,55	0%	
B.7	Oneri fiscali			
B.8	Cassa previdenziale di B.4= 4%	4.502,77		
B.9	Cassa previdenziale di B.3.1 2%	30,00		
B.10	I.V.A. Lavori (A) 10 % Adeguamento - Miglioramento EFFICIENTAMENTO ENERG	110.000,00		
B.11	I.V.A. 22% su spese Tecniche (B.4 +B8+B9)	26.092,47		
B.12	I.V.A. 10% su imprevisti B.2	4.000,00		
TOTALE GENERALE (A+B)				€ 1.425.655,14

Ritenuto approvare il progetto definitivo predetto, in quanto, con le integrazioni pervenute , risulta corrispondente alle attese ed aspettative dell'Amministrazione,consentendo di conseguire il miglioramento sismico unito ad una revisione impiantistica volta ad assicurare, per quanto attiene la parte oggetto di intervento, adeguate prestazioni funzionali seppur nei limiti dell'investimento concesso, ed anche al fine di proseguire l'iter istruttorio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione, con la eventuale convocazione della Conferenza Regionale di cui all'Ordinanza Commissariale n° 16 del 3/3/2017;

VISTI i pareri resi dai Responsabili dei Servizi preposti;

VISTO il D.Lgs. n° 50/2016;

VISTO il D.Lgs n°267/00 e s.m.i.;

PROPONE

- 1) di dare atto che quanto riportato in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il progetto definitivo dei “Lavori di << MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO BLASETTI EX SEDE COMUNALE >> - codice OOPP_01261_2017” rimesso dal Tecnico Ing. Paolo Trivellone, parte integrante e sostanziale della presente ancorché non materialmente allegato ed archiviato al protocollo informatico del 06.12.2020 prot.9743 e del 02/02/2021 prot. 899;
- 3) di approvare il quadro tecnico economico definitivo documento Q.E- Quadro economico, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e riportato in narrativa, comprendenti le somme a disposizione e gli accantonamenti previsti dall’art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che la progettazione definitiva approvata dovrà essere sottoposta alla Conferenza Regionale di cui all’art. 5 dell’Ordinanza Commissariale n° 16 del 3/3/2017 al fine dell’acquisizione dei pareri sovra comunali, nonché alla verifica di congruità da parte dell’USR;
- 5) di demandare al Responsabile Unico del Procedimento di intraprendere le necessarie azioni volte alla richiesta di attivazione della predetta Conferenza;
- 6) di dare atto che le spese oggetto dell’intervento trovano copertura sul capitolo 2540 RRPP del Bilancio Comunale;
- 7) di dichiarare la presente, stante l’urgenza, immediatamente eseguibile.

REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell' art. 49 – comma 1 e art.147 bis comma 1 del D Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Giuseppe Gregori

REGOLARITA' CONTABILE

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell' Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to RAG. MARIA LIBERATA FAINA

IL Sindaco
F.to Ing. Alberto Guerrieri

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. LINO MASSIMI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 10-02-2021 e contestualmente trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari ,con prot. n. 1098 del 10-02-2021.

ALBO PRET. N° 119

Lì 10-02-2021

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. LINO MASSIMI

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso Amministrativo e d'ufficio.

Il 10-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. LINO MASSIMI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione né divenuta esecutiva il
ai sensi dell' art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n 267

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. DOTT. LINO MASSIMI
