



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 406 DEL 26-11-2020

OGGETTO: lavori di "valorizzazione dei siti di aggregazione sociale e culturale delle principali Piazze del Capoluogo - diamo luce alla bellezza del borgo". C.U.P. I83J20000020002. Rif. Avviso pubblico regionale per la valorizzazione del patrimonio culturale nei piccoli comuni del Lazio di cui alla L.R. n° 14/2008 e D.G.R. Lazio n° 136/2019. Approvazione stato finale, certificato di regolare esecuzione e certificato di pagamento n° 1 ed ultimo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA V^

VISTO l'avviso pubblico regionale per la valorizzazione del patrimonio culturale nei piccoli comuni del Lazio di cui alla L.R. n° 14/2008 e D.G.R. Lazio n° 136/2019 – approvato con Determinazione G03382 del 22/03/2019 e con scadenza 27/5/2019;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di valorizzare i siti di aggregazione sociale rappresentati dalle principali Piazze del Capoluogo, con specifico riferimento a Piazza del Popolo, Piazza Cardinale Federico Tedeschini prospiciente la Chiesa di S. Maria Assunta, Piazza Sant'Agostino e Piazza IV Novembre;

RICHIAMATA la D.G.M. n° 67 del 24/5/2019 con cui venne approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera di "valorizzazione dei siti di aggregazione sociale e culturale delle principali Piazze del Capoluogo – diamo luce alla bellezza del borgo" finalizzato alla presentazione di richiesta di contributo ai sensi del predetto Avviso;

VISTA la richiesta di contributo prot. 4322 del 25/5/2019 per l'importo complessivo di 40.000,00 € secondo il seguente quadro tecnico economico:

	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 21.938,02
A.1	di cui importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 21.299,05	
A.2	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 638,97	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 18.061,98
B.1)	Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini,	€ 3.938,76	

	progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo, incentivi). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto. Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza (compresa cassa professionale con aliquota vigente al 4%) ed incentivo alla progettazione interna ex art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016		
B.1.a)	Spese tecniche	€ 3.500,00	
B.1.b)	Incentivo alla progettazione interna: 2% di A)	€ 438,76	
B.2)	Imprevisti ed eventuali lavori in economia (IVA compresa)	€ 1.062,43	
B.3)	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 0,00	
B.4)	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene/luogo. Cartelli di promozione turistica e di accessibilità alle persone	€ 4.500,00	
B.5)	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.6)	I.V.A. di legge sui lavori: 22% di A)	€ 4.826,36	
B.7)	I.V.A. di legge sulle altre spese: 22% di B.1.a) + B.4)	€ 1.760,00	
B.8)	Spese di promozione del bene/luogo oggetto dell'intervento, nel limite massimo del 10% dei costi complessivi previsti, sia per la promozione in genere, sia per la promozione e il sostegno di attività educative e didattiche	€ 1.974,42	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 40.000,00

CONSIDERATO che con **Determinazione Regionale n. G01756 del 21/02/2020** è stata approvata la concessione del contributo;

VISTO l'atto di impegno prot. 1836 del 27/2/2020;

ATTESO che con **Determina n° 184 del 30/6/2020** è stato affidato l'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza nei confronti del Tecnico Arch. Antonio Ferretti, per l'importo di 2.100,00 € oltre cassa professionale con aliquota 4% ed IVA, corrispondente all'importo lordo di **2.664,48 €**;

DATO ATTO CHE con D.G.M. n° 80 del 10/7/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera con il seguente quadro tecnico economico:

	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 21.946,65
A.1	di cui importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 21.255,74	
A.2	di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 690,91	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 18.053,35

B.1)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza (compresa cassa professionale con aliquota vigente al 4%) ed incentivo alla progettazione interna ex art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016	€ 2.622,76	
B.1.a)	Spese tecniche (comprensive di cassa professionale al 4%) - Det. 184 del 30/6/2020	€ 2.184,00	
B.1.b)	Incentivo alla progettazione interna: 2% di A)	€ 438,76	
B.2)	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 2.667,95	
B.3)	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 0,00	
B.4)	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene/luogo. Cartelli di promozione turistica e di accessibilità alle persone diversamente abili (IVA 22% compresa)	€ 5.490,00	
B.5)	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.6)	I.V.A. di legge sui lavori: 22% di A)	€ 4.828,26	
B.7)	I.V.A. di legge su spese tecniche comprensive di cassa: 22% di B.1.a)	€ 480,48	
B.8)	Spese di promozione del bene/luogo oggetto dell'intervento, nel limite massimo del 10% dei costi complessivi previsti, sia per la promozione in genere, sia per la promozione e il sostegno di attività educative e didattiche (IVA compresa)	€ 1.963,90	
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 40.000,00	

ATTESO che la progettazione esecutiva prevede, tra l'altro, l'esecuzione di illuminazione artistica dell'ingresso dalla Sede Comunale al fine di valorizzarne le fattezze architettoniche;

DATO ATTO che il predetto ingresso si presenta fortemente ammalorato con necessità di interventi volti sia al risanamento igienico che alla tinteggiatura dello stesso al fine di ottimizzare l'intervento principale;

DATO ATTO che con **Determina n° 216 del 15/7/2020** sono stati affidati alla Società Edil Pittori SAS di Cianca Maurizio le opere da pittore complementari ai lavori principali per l'importo lordo di **1.500,00 €** a valere sulla voce B.2) - lavori in economia (IVA compresa) del quadro tecnico economico esecutivo;

ATTESO che al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare i lavori principali, di importo inferiore a 40.000,00 € ricorrendo pertanto i presupposti previsti dall'art. 36 - comma 2 - lett. a) del D.lgs 50/2016, con nota prot. 5800 del 14/7/2020 veniva proposta a favore della Soc. Sabina Simic SAS l'accettazione dell'incarico per l'importo imponibile ribassato dallo scrivente pari a 20.000,00 € in luogo dei previsti 21.946,65 €;

VISTA l'accettazione delle condizioni proposte, assunta al protocollo comunale in data 16/7/2020 - prot. 5832 da parte della predetta Società;

DATO ATTO che con **Determina n° 218 del 16/7/2020** i lavori principali sono stati affidati alla predetta Soc. Sabina Simic SAS per l'importo lordo di **24.400,00 €**;

VISTA la scrittura privata regolante l'appalto del 22/7/2020;

RICHIAMATA la **Determina n° 226 del 22/7/2020** con cui è stato rimodulato il quadro tecnico economico esecutivo approvato con D.G.M. n° 80 del 10/7/2020 alla luce degli affidamenti per incarico professionale per progettazione dell'opera, dei lavori principali e dei lavori in economia complementari come segue:

Quadro Economico Rimodulato post affidamenti			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 20.000,00
A.1	Importo lavori ante affidamento (comprensivi di oneri per la sicurezza)	€ 21.946,65	
A.2	<i>Ribasso offerto</i>	€ 1.946,65	
A.3	Importo contrattuale - <u>Determina n° 218 del 16/7/2020</u>	€ 20.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 17.586,33
B.1)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza (compresa cassa professionale con aliquota vigente al 4%) ed incentivo alla progettazione interna ex art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016	€ 2.584,00	
<i>B.1.a)</i>	<i>Spese tecniche (comprensive di cassa professionale al 4%) - <u>Det. 184 del 30/6/2020</u></i>	<i>€ 2.184,00</i>	
<i>B.1.b)</i>	<i>Incentivo alla progettazione interna: 2% di A)</i>	<i>€ 400,00</i>	
B.2.1)	Lavori in economia (IVA compresa) affidati - opere da pittore - <u>Det. 216 del 15/7/2020</u>	€ 1.500,00	
B.2.2)	Lavori in economia (IVA compresa) da affidare	€ 1.167,95	
B.3)	Spese per pubblicazione bandi di gara	€ 0,00	
B.4)	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene/luogo. Cartelli di promozione turistica e di accessibilità alle persone diversamente abili (IVA 22% compresa)	€ 5.490,00	
B.5)	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.6)	I.V.A. di legge sui lavori: 22% di A)	€ 4.400,00	
B.7)	I.V.A. di legge su spese tecniche comprensive di cassa: 22% di B.1.a)	€ 480,48	
B.8)	Spese di promozione del bene/luogo oggetto dell'intervento, nel limite massimo del 10% dei costi complessivi previsti, sia per la promozione in genere, sia per la promozione e il sostegno di attività educative e didattiche (IVA compresa)	€ 1.963,90	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B)			€ 37.586,33
ECONOMIE COMPLESSIVE POST AFFIDAMENTI			€ 2.413,67

VISTA la **Determina n° 322 del 29/9/2020** con cui sono stati affidate alla Soc. Coop. Soc. Onlus Loco Motiva con sede in Rieti - Via S. Eusanio n.5 le opere per la realizzazione della cartellonistica di promozione turistica e di accessibilità alle persone diversamente abili, di cui alla voce B.4 del predetto quadro economico, oltre alla promozione del bene/luogo oggetto dell'intervento indicata alla voce B.8), per l'importo complessivo di 6.000,00 € oltre IVA con aliquota 22%, corrispondente all'importo lordo di **7.320,00 €** con un'economia complessiva di 133,90 €;

VISTA la trasmissione in data 26/11/2020 – prot. 9465 da parte del Direttore dei Lavori del certificato di ultimazione delle opere alla data 24/11/2020 nonché del certificato di regolare esecuzione e degli atti di contabilità finale, sottoscritti senza riserve dall'Impresa esecutrice, e composti da:

1. relazione sul conto finale;
2. libretto delle misure;
3. registro di contabilità finale;
4. sommario del registro di contabilità finale;
5. stato finale dei lavori;
6. certificato di pagamento n° 1 e ultimo;

VISTO il verbale di consegna lavori del 27/7/2020;

DATO ATTO che i lavori, in relazione alle sospensioni e riprese resesi necessarie, sono stati ultimati nel pieno rispetto del termine contrattuale indicato nella scrittura privata del 22/7/2020;

DATO ATTO, come desumibile dalla contabilità prodotta, che lo stato finale dei lavori ammonta a complessivi **20.000,00 €** oltre **4.400,00 €** per IVA con aliquota 22%, corrispondente ad un importo lordo di **24.400,00 €**;

DATO ATTO che non è necessario provvedere all'emanazione dell'avviso ad opponendum in quanto dalla relazione sul conto finale resa dal Direttore dei Lavori si evince che durante l'esecuzione degli stessi non si sono verificate occupazioni temporanee o permanenti o danneggiamenti alla pubblica e privata proprietà;

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti:

DETERMINA

- di approvare gli atti riguardanti lo stato finale dei lavori di "**valorizzazione dei siti di aggregazione sociale e culturale delle principali Piazze del Capoluogo - diamo luce alla bellezza del borgo**" finanziato ai sensi dell'Avviso pubblico regionale per la valorizzazione del patrimonio culturale nei piccoli comuni del Lazio di cui alla L.R. n° 14/2008 e D.G.R. Lazio n° 136/2019, trasmessi dal Direttore dei Lavori in data 26/11/2020 - prot. 9465 e sottoscritti senza riserve dall'Impresa appaltatrice, per un importo netto di **20.000,00 €** oltre **4.400,00 €** per IVA con aliquota 22%, corrispondente ad un importo lordo di **24.400,00 €**;
- di approvare il certificato di pagamento n° 1 e ultimo del 25/11/2020 dell'importo lordo di **24.400,00 €**;
- di rimodulare il quadro economico approvato con Determina n° 226 del 22/7/2020 a seguito della presente approvazione e delle prestazioni affidate per il completamento dell'opera come segue:

Quadro Economico Finale			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 20.000,00
A.1	Importo lavori da stato finale	€ 20.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 16.284,48
B.1)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza (compresa cassa professionale con aliquota vigente al 4%) ed incentivo alla progettazione interna ex art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016	€ 2.584,00	
B.1.a)	<i>Spese tecniche (comprehensive di cassa professionale al 4%) - Det. 184 del 30/6/2020</i>	<i>€ 2.184,00</i>	
B.1.b)	<i>Incentivo alla progettazione interna: 2% di A)</i>	<i>€ 400,00</i>	
B.2)	Lavori in economia (IVA compresa) affidati - opere da pittore - <u>Det. 216 del 15/7/2020</u>	€ 1.500,00	
B.3)	Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di beni durevoli connessi e funzionali ai lavori da realizzare e alla fruizione pubblica del bene/luogo. Cartelli di promozione turistica e di accessibilità alle persone diversamente abili oltre spese di promozione del bene/luogo oggetto dell'intervento sia per la promozione in genere, sia per la promozione e il sostegno di attività educative e didattiche (IVA 22% compresa) - <u>Det. 322 del 29/9/2020</u>	€ 7.320,00	
B.4)	I.V.A. di legge sui lavori: 22% di A)	€ 4.400,00	
B.5)	I.V.A. di legge su spese tecniche comprehensive du cassa: 22% di B.1.a)	€ 480,48	
TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B)			€ 36.284,48
ECONOMIE COMPLESSIVE POST AFFIDAMENTI			€ 3.715,52
TOTALE FINANZIATO			€ 40.000,00

- di dare atto che a seguito degli affidamenti per spese tecniche, lavori principali, lavori complementari in economia e per spese di promozione del bene, risulta un'economia complessiva lorda di **3.751,52 €**.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 26-11-2020 R.A. n° 802

IL MESSO COMUNALE

F.to

ANTRODOCO, 26-11-2020

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 26-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. CRISTIAN ROSCETTI