



Comune di Antrodoco
Provincia di Rieti

Prot. 4974
del 24.05.2018

ORIGINALE ORDINANZA SINDACO

N° 46 DEL 22-05-2018

OGGETTO: Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via delle Rimembranze n°2-4-4A.

(Foglio n°12, P.lla n°35). Rif. Aedes del 08/05/2017 - Scheda n° 4 edificio 1.

Rif. Perizia giurata del 22.05.2018 prot. 4845. REVOCA PARZIALE

dell'Ordinanza n°158 del 29.06.2017

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 4 Edificio n° 1** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via delle Rimembranze n° 2-4-4A** da parte della squadra **2224** in data **08/05/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - Edificio Temporaneamente Inagibile**";

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTA la perizia a firma dell'Ing. Federico Focaroli, giurata presso il Tribunale di L'Aquila il 17.05.2018 cron. 1516/2018, pervenuta al protocollo comunale in data 22.05.2018 n°4845 e già trasmessa all'USR di Rieti a mezzo di posta certificata, in data 21.05.2018, alla unità immobiliare di proprietà della Sig.ra Ciabrone Stefania, censita catastalmente al **foglio di mappa n°12 particella n° 35 subalterno 10** e posta al piano terra con destinazione d'uso "locale commerciale";

VISTO che nella perizia de quo, a seguito di sopralluogo e successive verifiche l'Ing. Federico Focaroli ha constatato all'interno di detta unità immobiliare "*un quadro fessurativo pressoché nullo*" ritenendo pertanto che l'unità debba avere un esito "**A-Agibile**";

RITENUTO CHE si rende necessario provvedere alla revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n°158 del 29.06.2017, mediante il presente dispositivo con la esatta dicitura, limitatamente alla proprietà della Sig.ra Ciabrone Stefania a cui è stata attribuita un esito **A- Agibile** :

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

l'agibilità limitatamente all'immobile a destinazione **commerciale** sito in Antrodoco (RI) alla Via delle Rimembranze n° 2-4 ed identificato catastalmente al **Foglio 12, particella n°35 subalterno n°10** ed intestato alla Sig.ra Ciabrone Stefania

ORDINA

- L'accesso ed utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.
- che l'Ordinanza Sindacale n. 158 del 29.06.2017 venga revocata parzialmente dal presente dispositivo;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze agli atti):
 - **Ciabrone Stefania, residente in Milano (MI) - Via Nino Bixio n°18 – cap 20129**
 - **Tedeschini Anna, residente in Roma (RM) Via Luigi Bodio n°20 – cap 00191**
 - **Tedeschini Federico, residente in Roma (RM) Via Archimede n°106 – cap 00197**
 - **Tedeschini Marzia, residente in Roma (RM) Via Cristoforo Colombo n°175 – cap 00147**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - REGIONE LAZIO: verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto

