



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 325 DEL 09-09-2021

OGGETTO: P.S.R. LAZIO 2014/2020 - G.A.L. VETTE REATINE - Misura 19 - Sottomisura 19.2 - Operazione 19.2.1_7.4.1. Riapprovazione progetto esecutivo dei lavori di "riqualificazione e recupero dell'impianto sportivo denominato Polivalente". Approvazione Quadro economico generale post gara

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - AREA IV^ LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1/2016 aventi ad oggetto “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” nonché le Linee guida ANAC n. 4/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

PRESO ATTO che, con D.G.M. n. 37 del 05/03/2020, si è proceduto alla nomina del Geom. Simone De Santis quale Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs 50/2016;

PRESO ATTO che con Determina 237 del 28/07/2020 venne incaricato il Geom. Roberto Del Sole con studio professionale in Antrodoco - Via Dante Alighieri 31 ed iscritto all’Ordine dei Geometri della Provincia di Rieti al n. 629, della progettazione Esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per l’importo imponibile complessivo di euro 2.120,00 oltre cassa professionale con aliquota 4% e IVA di legge ;

VISTA la D.G.M. 101 del 12/08/2020 con la quale venne approvata la progettazione esecutiva per un importo di euro 72.109,35;

VISTO che il GAL Vette Reatine ha espresso in data 14/11/2020 con nota prot. n. 786 acquisito al protocollo dell’Ente al n. 9223 il proprio nulla osta, con decurtazione di euro 19.142,38, per un importo lavori finanziati di euro 52.966,97;

VISTA la **D.G.M. n°77 del 10/03/2021** con cui è stato riapprovato il progetto esecutivo dell’opera denominata “riqualificazione e recupero dell’impianto sportivo denominato Polivalente secondo il seguente quadro economico:



2.Quadro Economico			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)		€ 38.079,22
A.1	Importo complessivo lavori SOGGETTI A RIBASSO	€ 36.936,84	
	Oneri per la sicurezza 3%	€ 1.142,38	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 14.887,76
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (videosorveglianza e rimozione rete e pavimentazione del campo)	€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 2.400,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 800,00	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 800,00	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 800,00	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.903,96	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori)_ INFLAZIONE sui prezzi	€ 380,79	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 761,58	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6= 4%	€ 96,00	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 8.377,43	
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	€ 418,87	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 549,12	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 52.966,97

VISTA la trasmissione in data 12/07/2020 - prot. 6588 da parte del progettista Geom. Roberto Del Sole della progettazione esecutiva dell'opera composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Elaborato grafico;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro Tecnico Economico;
5. Stima incidenza della manodopera;
6. Cronoprogramma;
7. Capitolato speciale d'appalto;
8. Piano di Manutenzione;
9. Schema di Contratto;

VISTO il **Provvedimento di concessione degli Aiuti n. 7 del 03/12/2020** da parte del GAL Vette Reatine recante *“Concessione, in favore del Comune di Antrodoco, di un Contributo pubblico di euro 52.966,97 nell’ambito della tipologia di Operazione 19.2.1 7.4.1 “investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale”Codice CUP I88H20000180005”* assunto al protocollo comunale in data 22/02/2021 - prot. 1501, con il quale veniva confermata l’erogazione del finanziamento;

DATO ATTO che l’importo dei lavori è pari a **38.079,22 €** (36.936,84 € soggetti a ribasso oltre 1.142,38 € per oneri della sicurezza) oltre IVA con aliquota 22% risultando inferiore alla soglia prevista dall’art. 35 – comma 1 – lett. b) del D.lgs 50/2016, trovando pertanto applicazione la procedura di affidamento prevista dall’art. 36 – comma 2 – lett. a) del medesimo decreto;

VISTA la Determina a contrarre n° 77 del 10/03/2021, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, con cui venne stabilito di procedere all’affidamento dei lavori di *“riqualificazione e recupero dell’impianto sportivo denominato Polivalente di Antrodoco – Misura 19.2.1 – 7.4.1”* attraverso la procedura prevista dall’art. 36 – comma 2 – lett. a) del D.lgs 50/2016 con il criterio del minor prezzo previsto dall’art. 95 – comma 4 – lett. c) del medesimo decreto previa consultazione di almeno n° 3 operatori economici di comprovata esperienza e capacità operativa nel settore del restauro monumentale ed in possesso dei requisiti di qualificazione, come previsto dalle normative vigenti (OS24);

ATTESO che al fine della selezione dell’affidatario è stata attivata la procedura di “richiesta di offerta” con il criterio del “minor prezzo” attraverso la piattaforma Asmel in data 10/03/2021 avente Id gara 2763 inviata ai seguenti operatori:

- SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI S.R.L.
- MARINELLI COSTRUZIONI;
- ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP.;
- PARCHI E GIARDINI S.R.L.;
- FABI GIUSEPPINO;

PREMESSO che entro il termine fissato nella richiesta (22/03/2021 - ore 24:00) risultano pervenute tramite la predetta piattaforma n° 2 offerte:

- del 17/03/2021 - SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI S.R.L.
- del 22/03/2021 – ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP..

DATO ATTO che a seguito dell'apertura delle offerte avvenuta in data 24/03/2021 alle ore 09.30 e seguenti risultano i seguenti ribassi percentuali sull'importo posto a base di gara pari a **36.936,84 €** (oltre 1.142,38 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):

- SCIMIA ARTE E COSTRUZIONI S.R.L.: 0,01 %
- ROSSI COSTRUZIONI SOC. COOP.: 6,02 %

RILEVATO che l'offerta di minor prezzo per l'Ente è risultata quella presentata dalla Rossi Costruzioni Soc. Coop. avendo offerto un ribasso percentuale pari al **6,02%** pari all'importo netto di **2.223,60 €** corrispondente, pertanto, all'importo di aggiudicazione di **euro 34.713,24 € oltre oneri di sicurezza di 1.142,38 per un totale di 35.855,62 €** oltre IVA con aliquota 22%;

ATTESO che con Determinazione n° 99 del 29/03/2021 è stata pronunciata l'aggiudicazione provvisoria a favore di Rossi Costruzioni Soc. Coop. con sede in Cittareale – Località Pallottini - C.F./P.IVA 15087131007, per il ribasso del 6,02%, e quindi per importo contrattuale di **euro 35.855,62** oltre IVA 22%;

DATO ATTO che , effettuate positivamente le verifiche in possesso dei requisiti, con la Det. N. 113 del 14/04/2021 il RUP ha definitivamente aggiudicato l'appalto per l'importo di euro 35.855,62 al netto del ribasso e compresi gli oneri della sicurezza;

DATO ATTO che, sulla scorta dei ribassi offerti dal progettista e dall'impresa esecutrice, il QEG post gara dell'opera è il seguente:

2.Quadro Economico		PRE GARA		POST GARA	
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)		€ 38.079,22		€ 35.855,62
A.1	Importo complessivo lavori SOGGETTI A RIBASSO	€ 36.936,84		€ 36.936,84	
	Oneri per la sicerezza 3%	€ 1.142,38		€ 1.142,38	
	RIBASSO D'ASTA 6,02%			€ 2.223,60	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 14.887,76		€ 13.885,42
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (videosorveglianza e rimozione rete e pavimentazione del campo)	€ 0,00		€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 2.400,00		€ 2.120,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00		€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 800,00		€ 706,67	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 800,00		€ 706,67	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 800,00		€ 706,67	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.903,96		€ 1.792,78	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) INFLAZIONE sui prezzi	€ 380,79		€ 358,56	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 761,58		€ 761,58	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00		€ 0,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6= 4%	€ 96,00		€ 84,80	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 8.377,43		€ 7.888,24	
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	€ 418,87		€ 394,41	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 549,12		€ 485,06	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 52.966,98		€ 49.741,04
			ECONOMIE		3.225,93 €

RITENUTO, ai fini del procedimento di erogazione del finanziamento da parte del GAL Vette Reatine, approvare detto QEG di raffronto;

VISTO il D.Lgs.n° 50/2016;

VISTO il D.lgs 267/00 e s.m.i.;

DETERMINA

- Diprendere atto della premessa ed approvare il QEG di raffronto post gara appreso riportato:

2.Quadro Economico		PRE GARA		POST GARA	
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI (IMPORTO DI AFFIDAMENTO)		€ 38.079,22		€ 35.855,62
A.1	Importo complessivo lavori SOGGETTI A RIBASSO	€ 36.936,84		€ 36.936,84	
	Oneri per la sicerezza 3%	€ 1.142,38		€ 1.142,38	
	RIBASSO D'ASTA 6,02%			€ 2.223,60	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 14.887,76		€ 13.885,42
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (videosorveglianza e rimozione rete e pavimentazione del campo)	€ 0,00		€ 0,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 2.400,00		€ 2.120,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00		€ 0,00	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 800,00		€ 706,67	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 800,00		€ 706,67	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo tecnico-amministrativo e statico</i>)	€ 800,00		€ 706,67	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 1.903,96		€ 1.792,78	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) INFLAZIONE sui prezzi	€ 380,79		€ 358,56	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 761,58		€ 761,58	
B.9)	Contributo ANAC – <i>esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017</i>	€ 0,00		€ 0,00	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6= 4%	€ 96,00		€ 84,80	
B.13)	I.V.A. lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento /10% Nuova costruzione	€ 8.377,43		€ 7.888,24	
B.14)	I.V.A. 22% su B.5	€ 418,87		€ 394,41	
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 549,12		€ 485,06	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 52.966,98		€ 49.741,04
			ECONOMIE		3.225,93 €

- di dare atto che il codice C.I.G. ZBA30D2D70;
- di dare atto che è stato acquisito il codice C.U.P. I88H20000180005;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- **Geom. Simone De Santis** –

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Geom. Giuseppe Gregori -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to simone de santis -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Giuseppe Gregori -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 13-09-2021 R.A. n° 621

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 13-09-2021

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 13-09-2021 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giuseppe Gregori