



# Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

Prot. 5323 del 06/6/18

## ORIGINALE ORDINANZA SINDACO

N° 54 DEL 05-06-2018

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA N. 85 DEL 24.04.2017**

### IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 3 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Corso Roma n° 41-43-45-47** da parte della squadra 1850 in data **19/4/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**E - inagibile**";

DATO ATTO che, per la medesima verifica post sisma, era già stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 85 del 24.04.2017;

VISTA la nota del Sig. Tedeschini Federico che comunicava l'avvenuta ultimazione degli interventi di messa in sicurezza preliminare, pervenuta al Protocollo Comunale al n. 4846 del 22/05/2018, nella quale veniva allegato il verbale di ultimazione lavori a firma dell'Ing. Federico Focaroli di Rieti, il quale dichiara e certifica che "*in data 03.03.2018 ha proceduto all'accertamento dei lavori effettuati ed ha constatato che i lavori appaltati sono stati completamente ultimati in conformità al contratto di appalto. Pertanto deve intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile*" il tutto a seguito di presentazione pratica edilizia CILA prot. 11743 del 27/12/2017;

RITENUTO che si rende necessario revocare la predetta Ordinanza mediante il presente dispositivo;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

### DICHIARA

l'agibilità per l'immobile a destinazione **residenziale e commerciale** sito in Antrodoco (RI), **Corso Roma n°41-43-45-47**, identificato al Foglio di mappa n.10, Particella n. 382 ed intestato catastalmente, salvo altri e ciascuno per i propri diritti, a **Tedeschini Alfonso, Tedeschini Anna, Tedeschini Claudia, Tedeschini**

Federico, Tedeschini Giovanni Tedeschini Rosina fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali;

#### ORDINA

- L'accesso ed utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.
- che l'Ordinanza Sindacale n. 85 del 24.04.2017 venga revocata dal presente dispositivo;

#### DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze di sopralluogo agli atti):
  - **Tedeschini Federico residente a Roma in Largo Messico n° 7 – CAP 00198;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
  - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: [protocollo.prefri@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefri@pec.interno.it);
  - C.O.I. Posta all'indirizzo: [coiposta@regione.lazio.it](mailto:coiposta@regione.lazio.it);
  - DICOMAC: [protezionecivile@pec.governo.it](mailto:protezionecivile@pec.governo.it) – [verificaagibilita@regione.lazio.it](mailto:verificaagibilita@regione.lazio.it);
  - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: [plbassavallelevelino@pec.it](mailto:plbassavallelevelino@pec.it);

#### AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Ing. Alberto Guerrieri

