

Al Signor **SINDACO**
del Comune di **ANTRODOCO**
e-mail pec: comunediantrodoco@legalmail.it

e, p.c. alla c.a. del Responsabile del Procedimento
geom. Giuseppe Gregori

Oggetto: **CHIESA DI SANTA MARIA EXTRA MOENIA:**
Intervento di manutenzione straordinaria alle travi principali della navata di sinistra.
Valutazione opere aggiuntive.

Stimatissimo Sindaco, egregio Geometra,

con riferimento alla Vs. richiesta prot. 11425, pervenuta in data 15/12/2017, che per praticità allego in copia alla presente, esperiti gli opportuni accertamenti e valutazioni dei costi anche mediante indagini di mercato, rimetto nella forma richiesta, la seguente perizia di stima dei costi necessari al soddisfacimento delle istanze avanzate:

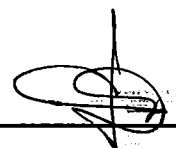
1. *Manutenzione del manto di copertura della chiesa con sistemazione puntuale di tegole usurate dagli agenti atmosferici e rimozione di formazioni vegetali (muschi ed erbacee):*

a) nolo a caldo di piattaforma per n. 4 gg. lavorativi	€ 1.800,00
b) n. 1 operatore specializzato (€/h 18,00; 4 gg. lavorativi)	€...576,00
c) n. 1 operatore semplice (€/h 14,00; 4 gg. lavorativi)	€...448,00
d) materiali	€...680,00
e) spese generali (13% di a+b+c+d)	€...455,52
f) utile di impresa (10% di a+b+c+d)	€...350,40
totale parziale	€ 4.309,92
totale generale (al netto del ribasso 36,23%: € 1.561,48)	€ 2.748,44

2. *Fornitura di apparecchio termoconvettore amovibile con serbatoio combustibile proprio.*

Eseguita idonea indagine di mercato presso alcuni punti vendita di materiali idonei, è emersa la difficoltà funzionale ed operativa di utilizzo della fornitura richiesta. Pertanto tale intervento viene ritenuto antieconomico per la stazione appaltante e dunque da escludere.

%



3. Rinzafo del paramento di facciata del manufatto murario sito su via della Stazione, che identifica il secondo accesso all'area di pertinenza della basilica:

a) n. 1 operatore specializzato (€/h 18,00; 4 gg. lavorativi)	€... 576,00
b) n. 1 operatore semplice (€/h 14,00; 4 gg. lavorativi)	€... 448,00
c) materiali	€... 571,00
d) spese generali (13% di a+b+c)	€... 207,35
e) utile di impresa (10% di a+b+c)	€... 159,50
totale parziale	€. 1.961,85
totale generale (al netto del ribasso 36,23%: € 710,78)	€. 1.251,07

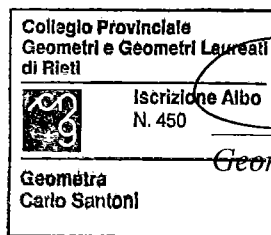
per un ammontare complessivo dei nuovi lavori, pari ad **€. 3.999,51**

Aggiungendo gli oneri tecnici e fiscali inerenti, ne consegue quanto riportato nel sottostante Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTI	TOTALI
- Nuovi lavori	€ 3.999,51	
- I.V.A (10%)	€ 399,95	
Totale dei lavori ed imposte relative		€. 4.399,46
- Spese Tecniche	€ 788,95	
- Contributo Cassa Nazionale (5%)	€ 39,45	
-I.V.A. (22%) su Spese tecniche e Cassa	€ 182,25	
Totale delle spese tecniche e relative imposte		€. 1.010,64
TOTALE GENERALE		€. 5.410,10

diconsi Euro Cinquemilaquattrocentodieci/10.

Tanto si doveva in relazione alla richiesta avanzata.



Il Tecnico

Geom. Carlo Santoni

Allegati: Comunicazione prot. 11425 del 15/12/2017