



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 197 DEL 29-06-2021

OGGETTO: Appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI ANTRODOCO". Ordinanza Commissariale n° 37/2017 e successiva Ordinanza Commissariale n° 109/2020. Codice OOPP_000025_2017. C.U.P. I88C19000200001 - C.I.G. 86888845E7. Approvazione verbale di gara e aggiudicazione provvisoria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - AREA V^

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n° 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n° 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" – c.d. Decreto Semplificazioni;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016 n° 189, convertito in Legge n° 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1/2016 aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" nonché le Linee guida ANAC n. 4/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3 - comma 1 del D.L. 189/2016, sottoscritta il 3/11/2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti ed i Comuni indicati nel predetto Decreto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

CONSIDERATO che nell'Allegato alla medesima ordinanza è stato inserito l'intervento, secondo la disciplina delle vigenti norme tecniche per le costruzioni, relativo all'edificio denominato "Palazzetto dello sport" - Codice OOPP_000025_2017;

VISTA la nota assunta al protocollo comunale in data 13/7/2017 – prot. 7024 con cui il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio ha comunicato gli interventi selezionati e la relativa stima di spesa, tra i quali: OOPP_000025_2017 - Palazzetto dello Sport per l'importo di € 113.000,00;

VISTA E RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n° 126 del 13.11.2017 con la quale, in relazione all'intervento OOPP_000025_2017, si stabiliva :

- di eseguire in proprio come soggetto attuatore per la realizzazione dell'opera;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Gregori;
- di dare direttiva al Responsabile Unico del Procedimento di procedere agli affidamenti dei servizi professionali a termini dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e smi, ai sensi del comma 2 del citato articolo, il Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario con Decreto n. V00006 del 05/06/2018 ha delegato l'Ente allo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

ATTESO che, in fase istruttoria, l'USR ha chiesto la redazione di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica";

CONSIDERATO che a seguito di articolata istruttoria, in considerazione della connotazione dello stabile quale "struttura di accoglienza della popolazione in caso di calamità" all'interno del P.E.C. del Comune di Antrodoco, l'USR ha infine chiesto che il progetto di fattibilità, originariamente incardinato sul tema tecnico del rafforzamento locale, fosse invece, come previsto dalla norma per gli edifici c.d. "strategici" , diretto al conseguimento dell'adeguamento sismico e, conseguentemente, termico e impiantistico;

VISTA la "Scheda di fattibilità tecnico ed economica intervento OOPP_000025_2017", redatta dal Responsabile Ufficio Tecnico Area IV^ LL.PP. sulla base di quanto al capo precedente, trasmesso all'USR in data 20/9/2018 - prot. 8151, per una spesa complessiva di € 291.886,23;

PRESO ATTO che l'Ufficio speciale ricostruzione del Lazio ha trasmesso con nota prot. 0591743 del 28/9/2018, assunta al protocollo comunale in pari data al numero di protocollo 8448, il proprio nulla osta;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 141 del 3/10/2018 con cui è stata approvata la predetta Scheda per l'importo complessivo di 291.886,23 €;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n° 36 del 3/4/2019, con la quale è stato dato mandato al Responsabile Ufficio Tecnico Area IV^ LL.PP. di affidare, ricorrendone i presupposti, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Adeguamento sismico del Palazzetto dello sport di Antrodoco", alla società Furmin SRL, già redattrice di precedenti progettazioni di contenuto similare;

ATTESO che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giuseppe Gregori, con propri atti provvedeva a formalizzare i seguenti incarichi professionali:

- Determina n° 207 del 31/5/2019 e successiva Determina di rettifica contabile n° 528 del 31/12/2020 - progettazione definitiva/esecutiva nei confronti della Soc. Furmin SRL;
- Determina n° 273 del 26/7/2019 - relazione geologica nei confronti del Dott. Geol. Massimiliano Floridi;
- Determina n° 300 del 20/8/2019 - prove geognostiche nei confronti della Soc. Geo 3D SRL;
- Determina n° 61 del 5/3/2020 - Direzione dei Lavori e Coordinamento di sicurezza nei confronti dell'Ing. Andrea Trinetta;
- Determina n° 62 del 5/3/2020 - Collaudo Statico nei confronti dell'Ing. Roberto Buccioni.

VISTA l'Ordinanza Commissariale n° 109 del 21/11/2020 recante "approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";

DATO ATTO che nell'Allegato 1 alla predetta Ordinanza è inclusa l'opera denominata "Palazzetto dello Sport" per l'importo di 291.886,23 €;

VISTA la D.G.M. n° 36 del 6/3/2020 con cui è stata approvata la progettazione definitiva rimessa al protocollo comunale in data 5/3/2020 - prot. 2068 per l'importo complessivo di 291.886,23 €;

DATO ATTO che conseguentemente alla predetta approvazione sono stati acquisiti i seguenti pareri sovracomunali:

- Parere favorevole espresso dall'U.S.R. con prot. 8602 del 23/10/2020 recante "Parere dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio" ai sensi dell'art.5 c.1 dell'Ord. 56/2018, assunto al protocollo comunale in data 23/10/2020 – prot. 8602;
- Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori ai sensi degli artt. 93-94 del D.P.R. 380/2001 rilasciata dalla Regione Lazio attraverso il portale Opengenio in data 23/12/2020 Protocollo n° 2020-0001050088 Posizione n° 106273;
- Valutazione istruttoria compatibilità antincendio rilasciata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco avente prot. 5395 del 20/6/2020, assunto al protocollo comunale in data 21/6/2020 – prot. 4955;

VISTA la D.G.M. n° 146 del 30/12/2020 di approvazione della progettazione esecutiva dell'opera secondo il seguente quadro economico redatto in conformità allo standard richiesto dall'U.S.R.:

Quadro Economico Esecutivo			
SIGLA	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB. TOTALI
A	LAVORI		€ 192.430,00
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 15.228,00	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 177.202,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 99.456,23
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 6.175,00	
<i>B.2.1)</i>	<i>Rilievi e Accatastamenti</i>	<i>€ 0,00</i>	

B.2.2)	Indagini geognostiche - Det. 300 del 20/8/2019	€ 6.175,00
B.3)	Spese Tecniche	€ 34.800,00
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo - Det. 273 del 26/7/2019	€ 2.800,00
B.3.2)	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva compreso CSP- Det. 207 del 31/5/2019	€ 20.000,00
B.3.3)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ 10.000,00
B.3.4)	Spese per verifiche tecniche (collaudo statico e tecnico amministrativo)	€ 2.000,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza ed IVA	€ 1.303,61
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori). Inflazione sui prezzi	€ 1.924,30
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A)	€ 1.924,30
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 350,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori)	€ 0,00
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 = 4%	€ 1.280,00
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 56,00
B.13)	I.V.A. Lavori (A) <u>22% Adeguamento</u> - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 42.334,60
B.14)	I.V.A. 22% B.2.2 - B.4	€ 1.358,50
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche B.3) comprese di cassa previdenziale B.11) e B.12)	€ 7.949,92
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 0,00
C	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 291.886,23

DATO ATTO che conseguentemente alla predetta approvazione sono stati acquisite le seguenti autorizzazione da parte dell'Ente finanziatore:

- Decreto Dirigenziale U.S.R. n° A00143 del 29/01/2021 recante "Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo";
- Decreto Commissariale n° 185 del 4/5/2021 recante "Liquidazione acconto intervento";

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta n° 20 del 26/2/2021, si è proceduto alla nomina dello scrivente R.U.P. in luogo del Geom. Giuseppe Gregori;

RICHIAMATA la Determina a contrarre n° 117 del 19/4/2021 con cui si è determinato di indire procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico del Palazzetto dello sport di Antrodoco" ai

sensi dell'art. 1 - comma 2 - lett. b) del D.L. 76/2020 previa consultazione di almeno 5 operatori economici qualificati SOA nella categoria OS21 classifica I°, da individuare mediante indagine di mercato;

VISTO l'avviso pubblico per manifestazioni di interesse prot. 3181 del 19/4/2021 - registro atti pubblicati n° 265 del 19/4/2021, gestito interamente mediante la piattaforma telematica di negoziazione denominata "Tuttogare by ASMEL" ed avente Id 423 del 19/4/2021;

RICHIAMATA la Determina n° 148 del 26/5/2021 con cui è stato approvato l'elenco degli operatori ammessi alla manifestazione di interesse estratto dalla piattaforma ASMEL;

VISTO l'avviso prot. 4387 del 27/5/2021 - registro atti pubblicati n° 341 del 27/5/2021 e successiva rettifica prot. 4403 del 27/5/2021 - registro atti pubblicato n° 342 di pari data afferente le modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata;

DATO ATTO che, conformemente al predetto avviso, il giorno 31/5/2021 dalle ore 10:00 e seguenti si è proceduto al sorteggio informatico di n° 5 operatori economici attingendo all'elenco degli ammessi estratto dalla piattaforma ASMEL - Id 423 del 19/4/2021;

RICHIAMATA la Determina n° 152 del 31/5/2021 con cui è stato approvato il predetto verbale di sorteggio;

DATO ATTO che contestualmente al sorteggio è stato generato il relativo verbale ed inviate le lettere di invito agli operatori estratti facenti parte della gara avente Id gara 3044;

VISTO il verbale di gara del 29/6/2021 con cui si è dato atto che hanno risposto all'invito a presentare offerta i seguenti operatori economici con protocollo assegnato dal sistema:

1. prot. 196886 del 25/6/2021 - LUMA PERFORAZIONI S.R.L.
2. prot. 197275 del 28/6/2021 - IMPREMA COSTRUZIONI SAS
3. prot. 197453 del 29/6/2021 - CONSORZIO CONCORDIA

DATO ATTO che in seno alle medesima seduta si è proceduto alla preventiva valutazione della documentazione amministrativa con contestuale ammissione di tutti gli operatori ed alla successiva valutazione delle offerte economiche;

ATTESO che al termine dell'apertura delle offerte economiche risultano i seguenti ribassi percentuali:

1. LUMA PERFORAZIONI S.R.L.: 26,300%
2. IMPREMA COSTRUZIONI SAS: 21,324%
3. CONSORZIO CONCORDIA: 10,000%

CONSIDERATO, dall'esame delle predette offerte, che quella più vantaggiosa risulta quella formulata dall'**Impresa LUMA PERFORAZIONI S.R.L.** con sede in Montorio Al Vomano (TE) - Fraz. VILLA BROZZI n° 39 - cap 64046 - P.IVA 01442640676 con un ribasso percentuale di **26,300 %**, corrispondente all'importo di aggiudicazione di **€ 145.825,87**, di cui **€ 15.228,00** per oneri di sicurezza oltre IVA;

ATTESO che al termine della seduta è stato redatto il verbale di gara allegato alla presente;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare l'unito verbale di gara del 29/6/2021;
3. di aggiudicare provvisoriamente, ai sensi dell'art. 1 - comma 2 - lett. b) del D.L. 76/2020, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche sull'operatore, i lavori di **"ADEGUAMENTO SISMICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI ANTRODOCO"** finanziati con Ordinanza Commissariale n° 37/2017 e successiva Ordinanza Commissariale n° 109/2020 all'**Impresa LUMA PERFORAZIONI S.R.L** con sede in Montorio Al Vomano (TE) - Fraz. VILLA BROZZI n° 39 - cap 64046 - P.IVA 01442640676 con un ribasso percentuale di **26,300 %** sull'importo a base di gara di **177.202,00 €**, corrispondente all'importo di aggiudicazione di **€ 145.825,87**, di cui **€ 15.228,00** per oneri di sicurezza oltre IVA con aliquota 22%;
4. di rimodulare il Q.T.E. esecutivo approvato con D.G.M. n° 146 del 30/12/2020 conseguentemente alla presente aggiudicazione, agli impegni e liquidazioni assunti per servizi tecnici ed alla conformazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 al Regolamento Comunale approvato con D.G.M. n° 63 del 28/5/2021, come segue:

SIGLA	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB. TOTALI
A	LAVORI		€ 145.825,87
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 15.228,00	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 177.202,00	
A.3	<i>Ribasso % su A.2): 26,300 %</i>	€ 46.604,13	
A.4	Importo lavori ribassato: A.2) - A.3)	€ 130.597,87	
A.5	Importo contrattuale: A.1) + A.4)	€ 145.825,87	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 90.499,30
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 0,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 6.175,00	
B.2.1)	<i>Rilievi e Accatastamenti</i>	€ 0,00	
B.2.2)	<i>Indagini geognostiche - Det. 300 del 20/8/2019 - Liq. 83 del 31/3/2020</i>	€ 6.175,00	
B.3)	Spese Tecniche	€ 34.800,00	
B.3.1)	<i>Spese per attività consulenza o supporto: geologo - Det. 273 del 26/7/2019- Liq. 237 del 21/10/2020</i>	€ 2.800,00	
B.3.2)	<i>Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva compreso CSP- Det. 207 del 31/5/2019 e successiva Determina 528 del 31/12/2020</i>	€ 20.000,00	
B.3.3)	<i>Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE - Det. n° 61 del 5/3/2020</i>	€ 10.000,00	
B.3.4)	<i>Spese per verifiche tecniche per collaudo statico - Det. n° 62 del 5/3/2020</i>	€ 2.000,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00	

B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza ed IVA	€ 1.303,61
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori). Inflazione sui prezzi	€ 1.924,30
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006): 2% Imp. Lavori posti a gara (192.430,00 €)	€ 3.848,60
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 350,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00
B.10)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006 (spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo totale lavori)	€ 0,00
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 = 4%	€ 1.280,00
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 56,00
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 32.081,69
B.14)	I.V.A. 22% B.2.2 - B.4	€ 1.358,50
B.15)	I.V.A. 22% su spese tecniche B.3.2) - B.3.3) - B.3.4) comprese di cassa previdenziale B.11) [no IVA geologo]	€ 7.321,60
B.16)	I.V.A. 10% accordo bonario	€ 0,00
C	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 236.325,18
D	ECONOMIE COMPLESSIVE POST GARA IVA COMPRESA	€ 55.561,05
E	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 291.886,23

5. di dare atto che il codice C.I.G. **86888845E7** verrà modificato nell'importo in seno all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
6. di dare atto che è stato acquisito il codice C.U.P. **I88C19000200001**;
7. di dare atto che si provvederà alla costituzione dell'impegno di spesa in seno all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
8. di trasmettere la presente all'operatore affidatario all'indirizzo P.E.C. lumaperforazionirl@pec.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 29-06-2021 R.A. n° 426

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 29-06-2021

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 29-06-2021 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Ing. CRISTIAN ROSCETTI