



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

Prot.n. 7402 del 29/08/2018

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 88 DEL 28-08-2018

**OGGETTO: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE EDIFICIO IN ATTUAZIONE
PRESCRIZIONI GTS ANTRODOCO FG. 10 P.LLA 50**

Impresa Edile Stradale Cesare Gentili

**Sede Legale: Via Fundania snc
02100 Rieti**

**Sede Operativa: Via Massimo D'Azeglio snc
02010 Castel Sant'Angelo (RI)**

cesare.gentili@pec.it

COI Unico Amatrice

coiamatriceaccumoli@regione.lazio.it

coiposta@regione.lazio.it

SOGGETTO ATTUATORE SISMA 2016

soggettoattuatoresisma2016@regione.lazio.legalmail.it

IL SINDACO

- Rilevato come in fase di censimento danni dei sismi succedutisi a decorrere dal 24.08.2017, siano emersi più casi di edifici o porzioni di edifici i quali, anche per le condizioni di abbandono in cui versavano prima dell'evento stesso, evidentemente peggiorate dall'attività sismica, rappresentano un pericolo per la collettività, in ragione della vicinanza al suolo stradale e perturbazione od impedimento alla circolazione od a edifici circostanti;
- Dato atto che, al fine di dare ai Sindaci responsabili di Protezione Civile, supporto nell'individuazione delle soluzioni atte a evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, sono stati istituiti ed attivati, mediante la **Circolare UC/TERAG/47429 del 15.09.2016**, da parte del Capo del Dipartimento di Protezione Civile presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, i **Gruppi tecnici di Sostegno (d'ora in avanti brevemente GTS)**, con la funzione di individuare le misure urgenti di messa in sicurezza di tali edifici;
- Dato atto che tali GTS sono costituiti, per edifici non catalogati come beni culturali, da un tecnico dei Vigili del Fuoco, da un tecnico comunale, supportati da uno strutturista;
- **Atteso che**, a seguito di richiesta verbale del Sindaco poi formalizzata con la pec inviata il

27/08/2018, inerente , tra gli altri, i resti di un edificio in Antrodoco, Fg. 10 p.lla 50, il **Coordinamento Operativo Intercomunale Unico di Protezione Civile** (d'ora in avanti in breve **COI**), ha accettato il GTS eseguito e lo ha dichiarato valido, come precisato dalle telefonate intercorse tra il sottoscritto e il COI di Posta;

- Dato atto che sull'edificio di cui alla p.lla 50 è stata prescritta la demolizione totale, in quanto lo stesso versa in condizioni di particolare degrado e si trova sulle vie di esodo dell'edificio scolastico Carlo Cesi;
- Visto il Computo Metrico allegato , redatto sulla base dei vigenti Tariffari , con particolare riferimento a quello commissariale per la Ricostruzione e quello della regione Lazio per oo.pp. anno 2012 , dal quale si evince che la spesa al netto del ribasso del 20% previsto dall'art. 163 del D.lgs. 50/2016, che denota una spesa complessiva , compresi gli oneri , le imposte e gli accantonamenti obbligatori di € **12.154,42**, di cui € **9.193,96** per soli lavori e oneri di sicurezza , detratto il ribasso del 20% previsto dall'art. 163 de D.Lgs. 50/2016
- Atteso che, al fine di eseguire i lavori , è necessario incaricare un'impresa qualificata , e che è stata individuata la ditta **Impresa Edile Stradale Cesare Gentili, P.IVA 00923510572, Via Fundania snc, Rieti**. la quale risulta in possesso dei mezzi e della qualificazione adatta ad eseguire le opere , di importo largamente inferiore a €. 40.000,00, ed è allibrata tra quelle iscritte all'Anagrafe Antimafia degli esecutori tenuta presso la Struttura di Missione di Contrasto Antimafia del Ministero degli Interni , la quale è disponibile ad eseguirli con urgenza e sotto la sorveglianza del personale dell'Ufficio tecnico;
- Dato atto che in ragione della durata e consistenza delle opere non è necessario approntare una progettazione specifica ;
- Atteso che la stessa **Circolare UC/TERAG/47429 prevede la rimborsabilità da parte del Soggetto Attuatore Sisma 2016 , delle spese per lo svolgimento delle attività previste, secondo le modalità previste dalla circolare UC/TERAG/44398 del 013.09.2016 e successive modifiche ed integrazioni;**
- Ritenuto di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Simone De Santis ed affidare allo stesso i compiti di contabilizzazione e verifica dei lavori ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 ;
- Dato atto che la spesa da anticiparsi trova copertura sul capitolo 1735 c.e.;
- Viste le OCDPDC 388,389,392 e 394 del 2016;
- Visti gli articoli 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000;
- Visti gli articoli 36 c.2 lettera a), 63 e 163 del D.Lgs. 50/2016;

ORDINA

1. alla ditta in indirizzo di eseguire , sotto la sorveglianza e secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Simone De Santis la demolizione integrale dell'edificio citato in narrativa , comprensiva del carico e trasporto a discarica autorizzata delle macerie e dei materiali rinvenuti sull'area , secondo le prescrizioni di legge , e dei lavori di finitura per ripristinare le condizioni di ordinario decoro e salubrità dei luoghi, sulla base dell'allegato computo metrico;
2. l'inizio dei lavori entro gg. 7 dal ricevimento della presente , e la loro ultimazione entro i successivi gg. 7;

DISPONE

1. la trasmissione della presente Ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Unico , ai Carabinieri di Antrodoco , al Comando Stazione del Corpo Carabinieri Forestali di Antrodoco , nonché al Soggetto Attuatore sisma 2016;

2. al Responsabile Unico del Procedimento di effettuare quanto di sua competenza in attuazione della presente;
3. la trasmissione della presente al responsabile dell'Ufficio Finanziario;
4. di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;

Avverso la presente può essere proposto ricorso al TAR del Lazio entro 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data.

Il Sindaco

Ing. Alberto Guerrieri



IL RUP

Simone De Santis

