



Comune di Antrodoto

Provincia di Rieti

Prot. 5370
del 07.06.2018

ORIGINALE ORDINANZA SINDACO

N° 56 DEL 07-06-2018

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA N. 93 DEL 26.04.2017

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoto all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Fast n° 5 del 9/12/2016 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in Via Savelli n°16 (*Foglio di mappa n°10, particella n°378/parte*) da cui emerge l'attribuzione di esito di "non utilizzabilità";

VISTE le risultanze della scheda Fast n° 5 del 4/3/2017 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in Via del Castello n°30 (*Foglio di mappa n°10, particella n°380*) da cui emerge l'attribuzione di esito di "non utilizzabilità per rischio esterno", provocato dall'edificio limitrofo identificato con il n°6 e distinto al Foglio di mappa n.10, particella n.378/parte;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 2 relativa all'approfondimento effettuato presso l'immobile sito in Via del Castello n° 30 (*Foglio di mappa n°10, particella n°380*) da parte della squadra 1850 in data 19/4/2017 da cui emerge l'attribuzione di esito "A-F inagibilità per rischio esterno" relativamente alla porzione identificata con l'edificio n°6 e provocata dall'edificio n°5 (*foglio di mappa n°10, particella n°378/parte*);

DATO ATTO che, per la medesima verifica post sisma, era già stata emessa l'Ordinanza Sindacale n°93 del 26.04.2017;

VISTA la nota del Sig. Tedeschini Federico che comunicava l'avvenuta ultimazione degli interventi di messa in sicurezza preliminare, pervenuta al Protocollo Comunale al n°4848 del 22/05/2018;

VISTA la nota della Società d'Ingegneria LA F srl pervenuta al Protocollo Comunale al n. 5361 del 07/06/2018 nella quale è allegato il certificato di regolare esecuzione lavori a firma dell'Ing. Federico Focaroli di Rieti, il quale dichiara e certifica che *"in data 12.03.2018 ha proceduto all'accertamento dei lavori effettuati ed ha constatato che i lavori appaltati sono stati completamente ultimati in conformità al contratto di appalto"*; e pertanto deve intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile il tutto a seguito di presentazione pratica edilizia CILA prot. 1584 del 13/02/2018;

RITENUTO che si rende necessario revocare l'Ordinanza n.93 del 26.04.2017 mediante il presente dispositivo;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

L'agibilità per l'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) alla **Via del Castello n°30** identificato al **Foglio di mappa n°10 con la Particella n°380** ed intestato catastalmente a **Marinelli Amato Pasquale**, in quanto sono state ripristinate le piene condizioni di agibilità dell'edificio limitrofo sito in **Via Savelli n° 16** e identificato al **Foglio di mappa n°10 con la Particella n°378/parte** intestato, salvo altri e ciascuno per i propri diritti, a **Tedeschini Alfonso, Tedeschini Anna, Tedeschini Claudia, Tedeschini Federico, Tedeschini Giovanni Tedeschini Rosina**

ORDINA

- L'accesso ed utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.
- che l'Ordinanza Sindacale n. 93 del 26.04.2017 venga revocata dal presente dispositivo;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili (titolari di istanze di sopralluogo per i predetti immobili):
 - **Marinelli Amato Pasquale residente ad Antrodoco (RI), Via San Giovanni n°3 – c.a.p. 02013;**
 - **Tedeschini Federico residente a Roma in Largo Messico n°7 – c.a.p. 00198;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - DICOMAC: protezionecivile@pec.governo.it – verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

IL SINDACO

Ing. Alberto Guerrieri

