



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 - 02013 Antrodoco

Prot. 7545 del 31/07/2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 157 DEL 29-06-2017

OGGETTO: Sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito in Piazza IV Novembre

n°14-18 (Foglio 12 P.lla 28). Rif. Aedes del 08/05/2017 - Scheda n° 2 edificio 1

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes n° 2 Edificio n. 1 relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in Piazza IV Novembre n°14-18 da parte della squadra 2224 in data 08/05/2017 da cui emerge l'attribuzione di esito **"C-F fabbricato parzialmente inagibile ed inagibile per rischio esterno"**;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

1. la **inagibilità parziale** dell'immobile riferita al tutto il piano 2° di proprietà della Sig.ra Giuseppina Dionisi, a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) - **Piazza novembre n° 14-19**, identificato al **Foglio 12- P.lla 28 sub 7 graffiata alla p.lla n° 796 sub 3** (edificio 2- scheda aedes n. 1)
2. la **inagibilità per rischio esterno**, su via interna dovuto in prossimità del negozio al piano terra "Elettrodomestici Ciaffa" e sarà necessario inibire l'accesso interno, tramite pannellatura rigida o sistema equivalente fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali.

ORDINA

il non utilizzo di detto immobile sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che il proprietario summenzionato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 90 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessata intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei prodotti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolare di istanze agli atti):
 - **Dionisi Giuseppina residente in Rieti (RI) - Via del Campetto n° 1 - cap 02100**

ed ai proprietari/intestatari delle altre unità immobiliari della particella 28:

 - **Bardati Mario residente in Antrodoco (RI) - Via del Castello n° 96 - cap 02013**
 - **Ciaburri Pasqualina residente in Ciampino (RM) - Via San Francesco D'Assisi n°139 scala B - cap 00043**
 - **Ciuffa Sabato residente in Antrodoco (RI) - Piazza IV Novembre n° 30 - cap 02013 (erede di Ciuffa Ubaldo)**
 - **Cordeschi Edvige residente in Borgo Velino (RI) - Viale Aldo Moro n°110 - cap 02010**
 - **Cordeschi Giorgio residente in Antrodoco (RI) - Via Cavour n°4 Piano 3 Int 5 - cap 02013**
 - **Innocenzi Fernanda residente in Borgo Velino (RI) - Viale Aldo Moro n°110 - cap 02010**
 - **Marcellusi Enrico residente in Rieti (RI) - Via degli Aceri n° 18 - cap 02100**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;

- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo - Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.L. Posta all'indirizzo: comunicazioni@colpost.it;
 - REGIONE LAZIO: comunicazioni@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

IL MESSO COMUNALE

ANTRODOCO.

© 2001 Blackwell Science Ltd

RECUPERO ABILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATE E CHIESE
Info rivolgersi in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento.

$$\text{data} \left[\begin{array}{c} \text{a} | \text{b} | \text{c} | \text{d} \\ \text{e} | \text{f} | \text{g} | \text{h} \end{array} \right] \text{with}$$

Approved by experts in materials science

STAMPATO IN ITALIA

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA SP1 n. 1 di 10

[illegible]

Pasquale		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO										PROVEDIMENTI URGENTI E/O ADDEBITI PARZIALI									
Pianta Pavimento	☐ ☐	CIVITA' VECCHIA - ANCIANA CANTIERA MARCELLUS CIVITA' - SANCTUARY CANTIERA CANTIERA										1) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
		VILLA DI WOLFEIMBATEI										2) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
												3) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
												4) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
												5) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
		N. D. 14/10/1985										6) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
		Destinazione d'uso										7) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									
		CANTIERA CANTIERA										8) MARCELLUS CIVITA' A TIRRELL II CANTIERA (PROF. A. A. A. A.)									

[illegible]

FASCE		DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PAGAMENTO IN CASO DI ADOZIONE PARZIALE
			
			
			
			
			

Sequence N: 2 2 2 6

T. COL. BAPTISTA LUCIANO

cat coasto cusa

Data [24] [25], [4]

(Firme dei Componenti della squadra di partenza)

Pharmaceutical Sponsorship of the Olympic Games