



Comune di Antrodoco
Provincia di Rieti

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N° 222 DEL 20-07-2020**

OGGETTO: annullamento in autotutela della CILA prot. 2687 del 12/3/2018 e revoca esito di conformità urbanistico edilizia prot. 8816 del 8/10/2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO – AREA V[^]

RICHIAMATO l'esito di conformità urbanistico-edilizia prot. 8816 del 8/10/2018 emesso a seguito di richiesta da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in seno all'istruttoria della pratica di ricostruzione post sisma centro Italia avente Id Mude 4025/2018 ed assunto al protocollo comunale in data 10/9/2018 - prot. 7720;

ATTESO che il predetto esito, reso ai sensi dell'art. 3 - comma 4 del D.L.189/2016, derivava dalla conformità del fabbricato secondo i seguenti titoli edilizi depositati agli atti;

- CILA a sanatoria prot. 2687 del 12/3/2018 intestata a Cocco Roberto ed Altri;
- CILA a sanatoria prot. 2688 del 12/3/2018 intestata a Serani Giampietro;
- CILA prot. 3552 del 6/4/2018 intestata a Cocco Francesco per lavori di messa in sicurezza;

DATO ATTO che in data 1/7/2020 - prot. 5309 (allegato secretato) risulta pervenuta al protocollo comunale comunicazione di abuso edilizio da parte del Nucleo Investigativo di Polizia Ambientale agroalimentare e Forestale - Carabinieri Forestale di Rieti afferente quanto segue: *a seguito di indagini di Polizia Giudiziaria veniva accertato che lo stato dei luoghi del terzo piano del fabbricato differiva da quello rappresentato negli elaborati grafici di progetto a corredo della richiesta di contributo avanzata all'U.S.R.* in quanto veniva rappresentata una falda di copertura in luogo di una terrazza;

VERIFICATO che i grafici di progetto facenti parte della richiesta di contributo presentata all'U.S.R. risultano conformi a quelli agli atti dello scrivente Ufficio con specifico riferimento alla CILA a sanatoria prot. 2687 del 12/3/2018 intestata a Cocco Roberto ed Altri;

RITENUTO che alla luce di quanto accertato dagli Agenti di Polizia Giudiziaria è venuta meno la conformità urbanistico-edilizia del terzo piano del fabbricato (Foglio 10 - P.Illa 468 - Sub. 6 graffata con la P.Illa 470 - Sub. 8) di proprietà indivisa dei Sig.ri Cocco Ampelio - Francesco e Roberto e residenza del Sig. Cocco Ampelio;

CONSIDERATO che a seguito del rilascio del richiamato esito di conformità l'U.S.R. Lazio ha emanato Decreto del Commissario al Sisma n° A00316/2019 e successivo Decreto di rettifica per variante in corso d'opera A01384/2019;

RICHIAMATA la comunicazione di avvio del procedimento di revoca prot. 5549 del 7/7/2020 emanata ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/'90 e ss.mm.ii. e notificata a mezzo P.E.C. in pari data;

PRESO ATTO della nota Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio prot. REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.0615282.10-07-2020, assunta al protocollo comunale in data 13/7/2020 - prot. 5751;

PRESO ATTO della nota resa dal Tecnico progettista Ing. Bruno Mancini trasmessa a mezzo P.E.C. in data 16/7/2020, ed assunta al protocollo comunale in data 20/7/2020 - prot. 5904, con cui viene precisato che il contestato abuso edilizio interessa porzione immobiliare non oggetto di contributo sisma;

ATTESO che l'unica osservazione pervenuta ai sensi dall'art. 10/bis della Legge 241/'90 risulta ininfluente ai fini del procedimento avviato il quale assume carattere meramente urbanistico-edilizio;

DETERMINA

ai sensi dell' art. 21 – quinquies, septies e opties della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

- l'annullamento della C.I.L.A. a sanatoria prot. 2687 del 12/3/2018 intestata a Cocco Ampelio - Francesco e Roberto, per vizio negli elaborati progettuali allegati;
- la revoca dell'esito di conformità urbanistico edilizia prot. 8816 del 8/10/2018, espresso alla luce del titolo edilizio di cui al punto precedente, per accertato abuso edilizio sulla porzione di fabbricato sito in Antrodoco (RI) - P.zza del Popolo n° 26 - Piano Terzo identificata in catasto al Foglio 10 - P.Illa 468 - Sub. 6 graffata con la P.Illa 470 - Sub. 8, di proprietà indivisa dei Sig.ri Cocco Ampelio - Francesco e Roberto e residenza del Sig. Cocco Ampelio.

AVVERTE

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Responsabile del Procedimento è l'Ing. Cristian Roscetti in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico - Area V^ del Comune di Antrodoco.

DISPONE

la notifica a mezzo P.E.C. ai soggetti coinvolti:

- Sig. Cocco Roberto (titolare firmatario CILA prot. 2687 del 12/3/2020);
- Sig. Cocco Francesco (Delegato pratica Sisma Centro Italia);
- Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
- NIPAAF - Nucleo Investigativo Polizia Ambientale - Agroalimentare-Forestale
- Sig. Sindaco del Comune di Antrodoco



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 20-07-2020 R.A. n° 508

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 20-07-2020

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 20-07-2020 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Ing. CRISTIAN ROSCETTI