



Città di Antrodoco

Provincia di Rieti

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

P. 7122

del 14.07.2017

ORIGINALE UFFICIO TECNICO

N° 149 DEL 29-06-2017

OGGETTO: Messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Nazionale n°44/48 (Foglio 10

P.IIa 14). Rif. Aedes del 05/05/2017 - Scheda n° 1

IL SINDACO

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda **Aedes n° 1** relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Nazionale n. 44/48** da parte della squadra **1966** in data **05/05/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - temporaneamente inagibile**";

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

DICHIARA

- la **inagibilità temporanea e parziale** per lesioni-degli intonaci presenti nel locale posto all'ultimo piano dell'immobile a destinazione **residenziale** sito in Antrodoco (RI) – **Via Nazionale n°46**, identificato al **Foglio 10 – P.IIa 14** ed intestato a **BARDATI Severino**, limitatamente alla da letto posta all'ultimo piano e fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione dei necessari interventi strutturali come riportati ed indicati nel Modello GP1 della relativa scheda Aedes;

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

DISPONE IN VIA GENERALE

1. che il proprietario summenzionato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali, **previa presentazione allo scrivente Ufficio di specifica dichiarazione il cui modello è scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente o ritirabile presso l'Ufficio Tecnico**;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, al proprietario immediatamente reperibile (titolari di istanze agli atti):
 - **Bardati Severino residente in Antrodoco (RI) alla Via Nazionale n° 46**
- 2) che il proprietario sopra indicato provveda, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente;
- 4) che la presente venga trasmessa a:
 - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: protocollo.prefri@pec.interno.it;
 - C.O.I. Posta all'indirizzo: coiposta@regione.lazio.it;
 - REGIONE LAZIO: verificaagibilita@regione.lazio.it;
 - Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: plbassavallevelino@pec.it;

AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

Sindaco

Guerrieri Ing. Alberto



ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
 Comune: ANTRODOCIO
 Frazione/Località:
 (denominazione Istat)
 1 VIA NIAZELLIONAILE
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 Num. Civici 44/418
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra P1191616 Scheda n. 10104 Data 05/05/17
 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 112 Istat Prov. 0571 Istat Comune 0103

N° aggregato 01161081010 N° edificio 0101

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

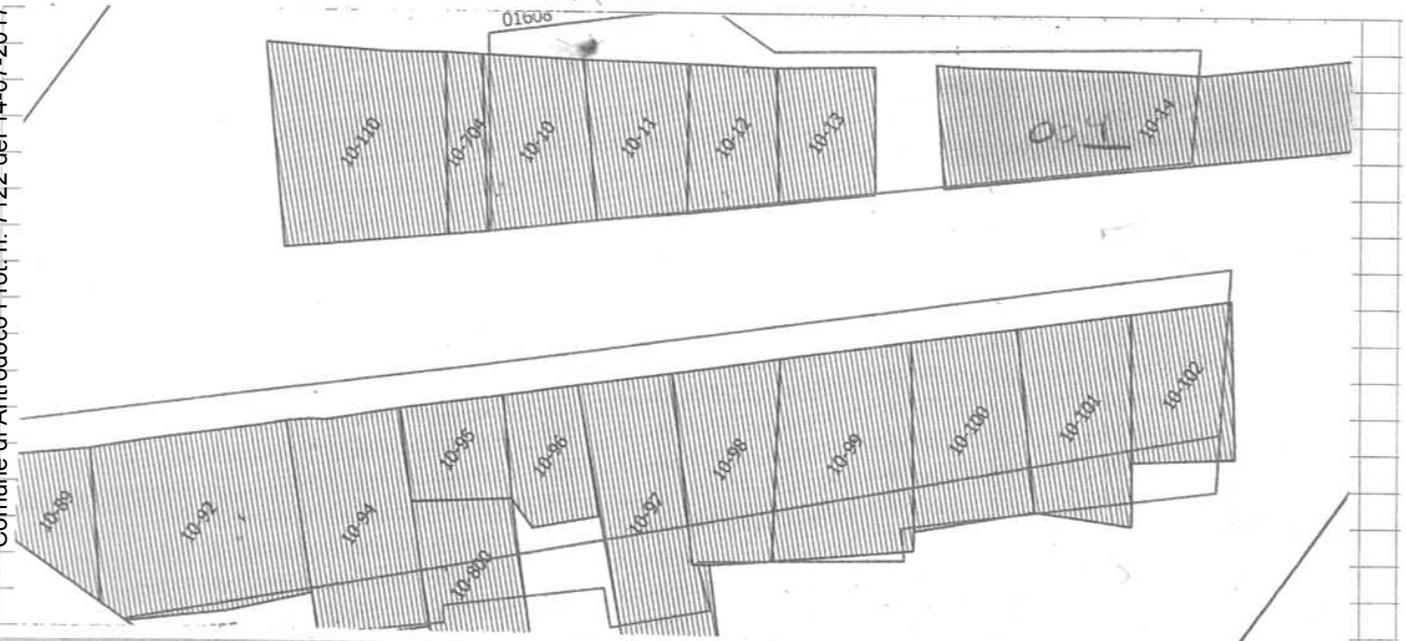
Dati catastali Foglio 110 Allegato _____
 Particelle 14

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro
 Fuso (32-33-34) _____ Datum ED50 WGS84
 Nord/Lat _____ Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BIARDATI SEVERINO
 Codice Uso S

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50 I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input type="checkbox"/> 0124	A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<u>1</u> <u>2</u>	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69 L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/>	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%		
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99 M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/>	C <input type="radio"/> < 30%		
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129 N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/>	D <input type="radio"/> Non utilizz.		
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169 O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	<input type="checkbox"/>	E <input type="radio"/> In costruz.		
<input checked="" type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229 P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	<input type="checkbox"/>	F <input type="radio"/> Non finito		
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299 Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	<input type="checkbox"/>	G <input type="radio"/> Abbandon.		
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399 R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	<input type="checkbox"/>			
			9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
			10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
			11 <input checked="" type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
			12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
			13 <input type="checkbox"/> > 2011					
					Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
						<input type="checkbox"/>	<u>1</u> <u>0</u> <u>0</u> %	

Comune di Antrodoco Prot. n. 7122 del 14-07-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

COMUNE DI ANTIRODIO

C.O.M. I

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE
 (da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 1/1/1

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	BARRIATI SEVERINO INDIRIZZO VIA MARZIONALE N. Civ. 44/48 DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E PARZIALMENTE INAGIBILE, RELATIVAMENTE ALLA CAMERA DA LETTO ULTIMO PIANO PER LESIONI ALLA VOLTA IN MATTONI. NECESSARIA RIMOZIONE/RIPARAZIONE RIPRISTINO DEGLI INTONACI. Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10101
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	SIERANI SANITINI LIORINO INDIRIZZO RIOCICIA DI CIORINO S.S. 17 N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO DEPOSITO	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E TOTALMENTE INAGIBILE PER CADUTA MATERIALE LAPIDEO DA CERNICIONE. NECESSARIA PATIZURA/RIPRISTINO E NELLE MORE DELL'ESECUZIONE TRANSENNATURA. Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10107
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	MARCINI 21 ANINADIO INDIRIZZO RIOCICIA DI CIORINO S.S. 17 N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO DEPOSITO	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E TOTALMENTE INAGIBILE PER CADUTE GOLE. NECESSARIA RITIRO NE TEGOLE PERICOLANTI E NELLE MORE DELL'ESECUZIONE TRANSENNATURA. Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10108
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	CARIDIELINI ANNA INDIRIZZO RIOCICIA DI CIORINO S.S. 17 N. Civ. I DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE	EDIFICIO TEMPORANEAMENTE E TOTALMENTE INAGIBILE. NECESSARIA POSA IN OPERA CATENE/TIRANTI E RIPARAZIONE MANI LEGGERI AI TRAMZZI. Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10109

Squadra N. 1916
 DOMENICO RUPPARI

FRANCESCO GIOVIA

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



Data 05/05/17

(Firma e timbra responsabile del Comune)