



Comune di Antrodoco

Provincia di Rieti

AREA TECNICA - URBANISTICA E AMBIENTE

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 86 DEL 24-03-2020

OGGETTO: lavori di "efficientamento energetico del patrimonio comunale e sviluppo territoriale sostenibile". Finanziamento ai sensi del D.L. 34/2019. Approvazione stato finale, certificato di regolare esecuzione e certificato di pagamento n° 1 e ultimo. C.U.P. I81C19000120001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO – AREA V[^]

VISTO il D.L. n° 34 del 30/4/2019 recante “misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”;

VISTO in particolare l’art. 30 recante “contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”,

VISTO il Decreto Direttoriale MISE del 14/5/2019 di assegnazione al Comune di Antrodoco della somma di 50.000 € ai sensi dell’art. 30 - comma 2 - lett. a) del D.L. 34/2019;

VISTO Decreto Direttoriale MISE del 10/7/2019 disciplinante le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni secondo quanto previsto dall’articolo 30 - comma 1 del D.L. 34/2019;

DATO ATTO che l’art. 3 del richiamato Decreto operativo prevede la possibilità di realizzare una o più opere pubbliche in materia di efficientamento energetico da avviare entro il 31/10/2019;

ATTESO l’indirizzo amministrativo circa la realizzazione di interventi di efficienza energetica consistenti in:

- relamping mediante sostituzione dell’illuminazione interna degli immobili comunali con sistemi più efficienti;
- estensione dell’impianto di pubblica illuminazione con ricorso alla tecnologia LED con specifico riferimento al Capoluogo ed alle Frazioni;

CONSIDERATO che nel bilancio di previsione 2019/2021 approvato con D.C.C. n° 14 del 29/3/2019 è stato costituito specifico capitolo n° 2542 - c.b. 01.05-2.02.01.09.999 relativo alle spese di investimento sostenibili con il richiamato contributo ministeriale;

CONSIDERATO che, al fine di rispettare i predetti obblighi ministeriali tenendo conto del tempo residuo e degli adempimenti amministrativi da espletare, lo scrivente Responsabile con propria Determina n° 346 del 30/9/2019, incaricava della progettazione esecutiva, relazioni specialistiche, direzione lavori e

coordinamento per la sicurezza dell'opera denominata "lavori di efficienza energetica del patrimonio comunale ai sensi del D.L. 34/2019" il Tecnico Ing. Fabrizio Lancia iscritto all'Ordine Professionale della Provincia di Rieti al n° 816/A;

RICHIAMATA la D.G.M. n° 126 del 16/10/2019 con cui è stata approvata la progettazione esecutiva dell'opera di "efficientamento energetico del patrimonio comunale e sviluppo territoriale sostenibile" per un importo complessivo di 50.000,00 €;

VISTO il quadro tecnico economico esecutivo:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A		LAVORI	€ 36.362,75
A.1	Di cui importo lavori soggetto a ribasso	€ 35.255,10	
A.2	Di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.107,65	
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 13.637,25
B.1)	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e regolare esecuzione. Determina n° 346 del 30/9/2019	€ 3.000,00	
B.2)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A)	€ 727,26	
B.3)	Cassa previdenziale 4% su B.1	€ 120,00	
B.4)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 7.999,81	
B.5)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.1+B.3	€ 686,40	
B.6)	Imprevisti	€ 904,75	
B.7)	I.V.A. imprevisti (B.6) 22%	€ 199,04	
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 50.000,00

DATO ATTO che con il medesimo dispositivo veniva dato indirizzo allo scrivente di procedere con la massima sollecitudine, in considerazione delle tempistiche fissate dal D.L. 34/2019, all'avvio della procedura selettiva per l'esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs 50/2016 secondo la tipologia di opera da realizzare;

RAMMENTATO che l'art. 3 del Decreto Direttoriale MISE del 10/7/2019, disciplinante le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile realizzate dai Comuni secondo quanto previsto dall'articolo 30 - comma 1 del D.L. 34/2019, prevede l'avvio dei lavori, coincidente con la data di aggiudicazione definitiva del contratto, entro il 31/10/2019;

VISTA la Determina a Contrarre n° 359 del 16/10/2019 con cui veniva indetta la procedura di selezione dell'affidatario dei lavori con contestale approvazione dello schema di lettera di invito ed il modello di offerta da utilizzare nella successiva consultazione degli operatori;

ATTESO che al fine dell'individuazione dell'affidatario è stata attivata la procedura di "richiesta di offerta" con il criterio del "minor prezzo" attraverso la piattaforma Asmel in data 16/10/2019 avente Id gara 1172; VISTA la Determina n° 370 del 24/10/2019 con cui i lavori vennero affidati alla Società Sabina Simic S.A.S. di Micangeli Pietro con sede legale in Rieti – Via Pescorocchiano n° 1, sede operativa in Via Benito Graziani n° 1 – C.F. e P.IVA 00732310578 – iscritta alla Camera di Commercio di Rieti al n° REA RI 38179 per un importo contrattuale, comprensivo di oneri per la sicurezza, pari a **31.532,80 €** oltre IVA con aliquota 22%, corrispondente ad un importo lordo di **€ 38.470,02 €**;

DATO ATTO che contestualmente al predetto affidamento venne rimodulato il Q.T.E. post gara come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A		LAVORI	€ 31.532,80
A.1	Importo lavori a base di gara	€ 35.255,10	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.107,65	
A.3	Ribasso di gara: 13,70 % su A.1)	€ 4.829,95	
A.4	Importo lavori rimodulato post affidamento: A.1) - A.3)	€ 30.425,15	
A.5	Importo contrattuale: A.2) + A.4)	€ 31.532,80	
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 12.574,67
B.1)	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e regolare esecuzione. Determina n° 346 del 30/9/2019	€ 3.000,00	
B.2)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A.1+A.2)	€ 727,26	
B.3)	Cassa previdenziale 4% su B.1	€ 120,00	
B.4)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 6.937,22	
B.5)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.1+B.3	€ 686,40	
B.6)	Imprevisti	€ 904,75	
B.7)	I.V.A. imprevisti (B.6) 22%	€ 199,05	
C		TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B)	€ 44.107,47
D		ECONOMIE POST AFFIDAMENTO IVA COMPRESA	€ 5.892,53
E		TOTALE GENERALE (C+D)	€ 50.000,00

RICHIAMATA la scrittura privata regolante l'appalto del 28/10/2019 - prot. 8958;

CONSIDERATO che con nota assunta al protocollo comunale in data 2/3/2020 - prot. 1872 il Direttore dei Lavori ha comunicato che:

- le forniture rese dell'Impresa Esecutrice risultano idonee a garantire il corretto confort illuminotecnico e sono, contestualmente, maggiormente efficienti in termini energetici e performanti rispetto a quelle previste in sede di Progetto Esecutivo;
- tale circostanza, del tutto imprevedibile in fase progettuale e da formalizzarsi con la redazione di una perizia di variante in corso d'opera, consentirebbe una rimodulazione e revisione delle installazioni presso gli edifici in progetto fermo restando il rispetto dei parametri illuminotecnici specifici per le diverse destinazioni d'uso dei locali;
- in caso di riscontro favorevole alla richiesta di perizia di variante, da sottoporre ad approvazione da parte dello scrivente verificate le condizioni di cui all'art. 106 del D.lgs 50/2016, qualora risultasse una riduzione del numero di apparecchi da installare rispetto a quanto progettato, di fornire indicazioni circa la possibilità di estendere l'efficientamento energetico ad altri edifici di proprietà comunale.

ATTESO che al fine di ricevere indicazioni su eventuali stabili da sottoporre ad efficienza energetica mediante relamping qualora sussistano le condizioni di approvazione della perizia proposta ed un residuo di corpi illuminanti derivanti dalle installazioni negli immobili già progettati, lo scrivente con propria nota prot. 1917 del 2/3/2020 sottoponeva all'Amministrazione Comunale lo specifico quesito;

CONSIDERATO che il Sindaco, sentito l'Assessore ai Lavori Pubblici, con nota prot. 1920 del 3/3/2020 comunicava allo scrivente quanto segue: "qualora la perizia di variante trovasse accoglimento e risulti un residuo di corpi illuminanti dalle forniture presso gli stabili comunali già progettati, di valutare la possibilità di attuare relamping energetico presso la Scuola Materna nel rispetto dei parametri illuminotecnici previsti, dando priorità alle aule ed agli spazi comuni";

VISTA l'autorizzazione alla redazione per perizia di variante in corso d'opera ex art. 106 - comma 1 - lett. c) del D.lgs 50/2016 resa dallo scrivente con nota prot. 1935 del 3/3/2020;

VISTA la trasmissione in data 17/3/2020 - prot. 2406 da parte del Direttore Lavori della variante in corso d'opera composta da:

- computo metrico di variante
- elaborato grafico di variante del relamping della sede comunale;
- elaborato grafico di variante del relamping dell'ostello per la gioventù;
- elaborato grafico di variante del relamping della Scuola Elementare;
- elaborato grafico relamping Scuola Materna;
- quadro di raffronto.

RILEVATO che dall'esame dei predetti elaborati tecnici emerge l'estensione dell'efficientamento energetico ai locali ospitanti la Scuola Materna ed un'economia, rispetto all'importo contrattuale, di 13,81 € oltre IVA, corrispondente all'importo lordo di 16,85 €;

DATO ATTO che la variante in corso d'opera proposta ai sensi dell'art. 106 - comma 1 - lett. c) del D.lgs 50/2016 costituisce variante in diminuzione senza alterazione della natura generale del finanziamento ai sensi del comma 1 - lettera c) -2° capoverso e del contratto di appalto;

VISTO l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che "le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal R.U.P. con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui lo stesso dipende" e dato atto che ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 - lett. c) del medesimo;

RICHIAMATA la Determina n° 79 del 17/3/2020 con cui è stata approvata la predetta variante in corso d'opera sopra descritta e contestualmente rimodulato il quadro economico esecutivo come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A		LAVORI	€ 31.518,99
A.1	Importo lavori a base di gara	€ 35.255,10	
A.2	Importo lavori di variante	€ 35.239,10	
A.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.107,65	
A.4	Ribasso di gara: 13,70 % su A.2)	€ 4.827,76	
A.5	Importo lavori rimodulato post variante: A.2) - A.4)	€ 30.411,34	
A.6	Importo contrattuale post variante: A.3) + A.5)	€ 31.518,99	
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 12.591,15
B.1)	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e regolare esecuzione. Determina n° 346 del 30/9/2019	€ 3.000,00	
B.2)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A.1+A.3)	€ 727,26	
B.3)	Cassa previdenziale 4% su B.1	€ 120,00	
B.4)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 6.934,18	
B.5)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.1+B.3	€ 686,40	
B.6)	Imprevisti	€ 920,75	
B.7)	I.V.A. imprevisti (B.6) 22%	€ 202,57	
C		TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B)	€ 44.110,14
D		ECONOMIE POST AFFIDAMENTO IVA COMPRESA	€ 5.889,86
E		TOTALE GENERALE (C+D)	€ 50.000,00

VISTA la trasmissione in data 24/3/2020 - prot. 2563 da parte del Direttore dei Lavori del certificato di ultimazione delle opere alla data 20/3/2020 nonché del certificato di regolare esecuzione e degli atti di contabilità finale, sottoscritti senza riserve dall'Impresa esecutrice, e composti da:

1. libretto delle misure;
2. registro di contabilità finale;

3. sommario del registro di contabilità finale;
4. stato finale dei lavori;
5. certificato di pagamento n° 1 e ultimo;

DATO ATTO che i lavori, in relazione alle sospensioni e riprese resesi necessarie, sono stati ultimati nel pieno rispetto del termine contrattuale indicato nella scrittura privata del 28/10/2019;

DATO ATTO, come desumibile dalla contabilità prodotta, che lo stato finale dei lavori ammonta a complessivi **31.518,99 €** oltre **6.934,18 €** per IVA con aliquota 22%, corrispondente ad un importo lordo di **38.453,17 €**;

DATO ATTO che lo stato finale dei lavori importa un'economia, comprensiva di IVA con aliquota 22%, sull'importo contrattuale fissato in 38.470,02 € pari a 16,85 € (38.470,02 € - 38.453,17 €);

RITENUTO di dover rimodulare il quadro economico approvato con Determina n° 79 del 17/3/2020 a seguito della contabilità finale dei lavori;

DATO ATTO che non è necessario provvedere all'emanazione dell'avviso ad opponendum in quanto dalla documentazione resa dal Direttore dei Lavori si evince che durante l'esecuzione degli stessi non si sono verificate occupazioni temporanee o permanenti o danneggiamenti alla pubblica e privata proprietà;

VISTO il D.lgs 50/2016;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti:

DETERMINA

- di dare che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente;
- di approvare gli atti riguardanti lo stato finale dei lavori di "*efficientamento energetico del patrimonio comunale e sviluppo territoriale sostenibile - Finanziamento ai sensi del D.L. 34/2019*" trasmessi dal Direttore dei Lavori in data 24/03/2020 - prot. 2563 e sottoscritti senza riserve dall'Impresa appaltatrice, per un importo netto di **31.518,99 €** oltre IVA con aliquota 22%, corrispondente ad un importo lordo di **38.453,17 €**;
- di approvare il certificato di pagamento n° 1 e ultimo dell'importo complessivo lordo di **38.453,17 €**;
- di rimodulare il quadro economico approvato con Determina n° 79 del 17/3/2020 a seguito della presente approvazione come segue:

DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A		LAVORI	€ 31.518,99
A.1	Importo lavori da stato finale	€ 35.239,10	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.107,65	
A.3	Ribasso di gara: 13,70 % su A.1)	€ 4.827,76	
A.4	Importo lavori da stato finale ribassato A.1) - A.3)	€ 30.411,34	
A.5	Importo complessivo da stato finale: A.2) + A.4)	€ 31.518,99	

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 12.590,83
B.1)	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e regolare esecuzione. Determina n° 346 del 30/9/2019	€ 3.000,00
B.2)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016: 2% Imp. Lavori (A.1+A.2)	€ 726,94
B.3)	Cassa previdenziale 4% su B.1	€ 120,00
B.4)	I.V.A. lavori (A) 22%	€ 6.934,18
B.5)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale B.1+B.3	€ 686,40
B.6)	Imprevisti	€ 920,75
B.7)	I.V.A. imprevisti (B.6) 22%	€ 202,57
C	TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B)	€ 44.109,82
D	ECONOMIE POST AFFIDAMENTO IVA COMPRESA	€ 5.890,18
E	TOTALE GENERALE (C+D)	€ 50.000,00

- di dare atto che l'intervento ha comportato un'economia complessiva e comprensiva di IVA con aliquota 22% pari a **5.890,18 €** rispetto all'importo dell'opera di **50.000,00 €**;
- di dare atto che per l'esecuzione dell'opera non è stata prestata alcuna garanzia definitiva avendo le parti concordato, ai sensi dell'art. 103 - comma 11 del D.lgs 50/2016, lo stralcio della stessa prevedendo un'estensione delle lavorazioni rispetto a quelle progettate;
- di provvedere con successivi provvedimenti alla liquidazione dell'onorario dovuto a titolo di saldo a favore dell'Impresa Esecutrice, del professionista incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza e dell'accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l' art. 147 bis del D. Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-F.to Ing. CRISTIAN ROSCETTI -

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data 24-03-2020 R.A. n° 256

IL MESSO COMUNALE
F.to

ANTRODOCO, 24-03-2020

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, 24-03-2020 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Ing. CRISTIAN ROSCETTI