



# **Città di Antrodoco**

**Provincia di Rieti**

Corso Roma, 15 – 02013 Antrodoco

Prot. N. 3600 30.03.2017

## **ORIGINALE UFFICIO TECNICO**

**N° 32 DEL 09-03-2017**

**OGGETTO: integrazione ordinanza sindacale n° 20 del 21/2/2017. Sgombero e messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Amiterno n° 59A-61 - (Foglio 10 - P.lla 464/parte). Rif. Aedes del 9/3/2017 - Squadra 1556 - Scheda n° 2 - Edificio n° 2**

### **IL SINDACO**

RICHIAMATO il D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 convertito con modificazioni con Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che individua il Comune di Antrodoco all'interno del cratere degli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATO il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n° 388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;

DATO ATTO che alla luce di quanto sopra nel territorio comunale è stata avviata una campagna di verifiche di agibilità post sisma da parte di tecnici accreditati presso la DI.COMA.C. attraverso la compilazione di schede di rilevamento di agibilità sintetica mediante scheda Fast e/o di rilevamento danno mediante scheda Aedes;

VISTE le risultanze della scheda Aedes relativa al sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Amiterno n° 59A-61** da parte della squadra **P1611** in data **22/12/2016** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - agibilità con provvedimenti**" relativamente alla porzione identificata con la **scheda n° 2**;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale **n° 20 del 21/2/2017** emessa a seguito dell'attribuzione del predetto esito;

VISTA la richiesta di ripetizione di sopralluogo pervenuta al protocollo comunale in data **16/1/2017** – **prot. 445** e relativa perizia asseverata redatta da Tecnico incaricato dalla proprietà **Ing. Fabio Grassi**;

VISTE le risultanze della scheda Aedes relativa alla ripetizione di sopralluogo effettuato presso l'immobile sito in **Via Amiterno n° 59-61** da parte della squadra **1556** in data **9/3/2017** da cui emerge l'attribuzione di esito "**B - agibilità con provvedimenti**" relativamente alla porzione identificata con la **scheda n° 2** – **edificio n° 2**;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di integrare l'Ordinanza Sindacale **n° 20/2017** al fine dell'indicazione degli ulteriori provvedimenti urgenti da intraprendere e indicati nel modello GP1 allegato alla scheda Aedes **n° 2 del 9/3/2017**;

RITENUTO necessario, pertanto, di confermare l'inibizione formale dell'utilizzo dei locali al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

#### DICHIARA

la **inagibilità**, fino al ripristino delle piene condizioni di agibilità attraverso l'attuazione degli ulteriori provvedimenti urgenti indicati nella scheda **Aedes n° 2 del 9/3/2017 – Edificio n° 2**, per l'edificio adibito a uso residenziale sito in Antrodoco – **Via Amiterno n° 59-61**, identificato catastalmente al **Foglio 10 – P.lla 464/parte** intestato a **Coletti Rosa**.

#### ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi gli alloggi in questione.

#### DISPONE IN VIA GENERALE

1. che i proprietari summenzionati procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei necessari lavori di consolidamento, **da eseguirsi entro il termine di 60 giorni dalla notifica della presente**, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica, il tutto attraverso presentazione di pratica edilizia ai sensi del D.P.R. 380/2001 nel rispetto delle normative di settore vigenti;
2. che qualora l'interessato intenda avvalersi delle disposizioni indicate dalla Legge 229/2016 di conversione del D.L. 189/2016 in materia di ricostruzione privata, e delle successive Ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile e del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, il termine indicato al punto n° 1 e le modalità di presentazione del progetto seguiranno quelli indicati nei predetti dispositivi sovra-comunali;
3. che, ad avvenuta esecuzione dei lavori di cui sopra, sia depositata dichiarazione asseverata da tecnico abilitato circa la regolarità dei medesimi e che al perfezionarsi di tale adempimento dovrà intendersi ripristinata l'agibilità dell'immobile;
4. che il presente provvedimento non sostituisce l'obbligo della ditta proprietaria ad ottenere tutti i requisiti di legge necessari al rilascio del certificato di agibilità, di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 nel testo in vigore, qualora l'immobile di che trattasi non ne sia in possesso;

#### DISPONE IN VIA ESCLUSIVA

- 1) che la presente venga notificata, stante l'urgenza, ai proprietari immediatamente reperibili:
  - **Coletti Rosa residente ad Antrodoco (RI) – Via Amiterno n° 61;**
- 2) che i proprietari sopra indicati provvedano, tempestivamente, a dare comunicazione del contenuto della presente ad eventuali soggetti dimoranti nel fabbricato, nonché agli ulteriori aventi titolo non reperibili;
- 3) di pubblicare la presente ordinanza sul sito istituzionale dell'Ente.
- 4) che la presente venga trasmessa a:
  - Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti all'indirizzo pec: [protocollo.prefri@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefri@pec.interno.it);
  - C.O.I. Posta all'indirizzo: [coiposta@regione.lazio.it](mailto:coiposta@regione.lazio.it);

- DICOMAC: [protezionecivile@pec.governo.it](mailto:protezionecivile@pec.governo.it) – [verificaagibilita@regione.lazio.it](mailto:verificaagibilita@regione.lazio.it);
- Servizio associato di Polizia Locale Bassa Valle del Velino: [plbassavallevelino@pec.it](mailto:plbassavallevelino@pec.it);

#### AVVERTE

In caso di mancato adempimento di quanto prescritto, ne verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria per l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione.

*Sindaco*

*Per. Ind. Sandro Grassi*

## ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo Comunale

**ATTESTA**

Che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di gg15 in data R.A. n°

**IL MESSO COMUNALE**

ANTRODOCO,

**SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ  
PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA**

(AeDES 07/2013)



PROTEZIONE CIVILE  
Consiglio dei Ministri  
della Protezione Civile

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO**

Provincia: RIETI  
Comune: ANTRODOCO

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra 115561 Scheda n. 1002 Data 09/03/17 (giorno mese anno)

Frazione/Località:  
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 12 Istat Prov. 057 Istat Comune 015

VIA  
 CORSO  
 VICOLO  
 PIAZZA  
 ALTRO  
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

N° aggregato 00438100 N° edificio 1002

Cod. di Località Istat \_\_\_\_\_ Tipo carta \_\_\_\_\_  
Sez. di censimento Istat \_\_\_\_\_ N° carta \_\_\_\_\_

COORDINATE  piano UTM  geografiche  altro \_\_\_\_\_

Dati catastali: Foglio 110 Allegato \_\_\_\_\_  
Particelle 466

Fuso (32-33-34) \_\_\_\_\_ Datum  ED50  WGS84  
Nord/Lat \_\_\_\_\_ Est/Long \_\_\_\_\_

Posizione edificio  Isolato  Interno  D'estremità  D'angolo

NOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO COLLETTIVI ROSA

Codice Uso  
S \_\_\_\_\_

**MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO**



**SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO**

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	J <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo		<u>021</u>		
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	<input type="checkbox"/> Produttivo			<input checked="" type="checkbox"/> > 65%	<u>16</u>
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	<input type="checkbox"/> Commercio			<input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	<input type="checkbox"/> Uffici			<input type="radio"/> < 30%	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	<input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.			<input type="radio"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	<input type="checkbox"/> Deposito			<input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	<input type="checkbox"/> Strategico			<input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	<input type="checkbox"/> Turist-ricett.			<input type="radio"/> Abbandon.	
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="checkbox"/> > 2011					
							Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
								<u>100</u> %	

Comune di Antrodoco Prot. n. 3600 del 30-03-2017 partenza Cat. 1 Cl. 4

ID MODELLO 6E1:

AL COMUNE DI ANTRODOTTO

C.O.M. I

**RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101011	RINVIAIO	VIA AMITIERNO N. C.V. 5365	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	COLETTI YMAA	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
101012	RINVIAIO	VIA AMITIERNO N. C.V. 5961	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	COLETTI ROSA	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario  
 (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Data 09/03/17

Squadra N. 15186  
 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)  
 MAGGIORANI DOMENICO  
 LIGI LIBERATA FILIPPO



Firma e timbro responsabile del Comune

LO GP1:

MUNNE DI ANTRODOICO

C.O.M.

PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n.

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	SOCCLETTI MARIA VIA AMITERNO N. Civ. 63/65 DESTINAZIONE D'USO ABITATIVO	TEMPORANEA INAGIBILITÀ RESCIBILE CON TIRANTI E CATENE; RIPARAZIONE DANNI LEGGERI ALLE TAPPONATURE E TRAMELLI; RIVESTIMENTO DELLA VOLTA LESIONATA E RIPARAZIONE LESIONE IN FACCIA VIA TINNETTI. - Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10011
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> PRIVATA	SOCCLETTI ROSA VIA AMITERNO N. Civ. 59/61 DESTINAZIONE D'USO ABITATIVO	TEMPORANEA INAGIBILITÀ <sup>NON</sup> RESCIBILE RIPARAZIONE VOLTA DEL CARACIE E ARCHITRAVI LESIONATI. Rif. SCHEDA EDIFICIO N. 10102
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	   N. Civ.	   Rif. SCHEDA EDIFICIO N.
<input type="checkbox"/> PUBBLICA <input type="checkbox"/> PRIVATA	   N. Civ.	   Rif. SCHEDA EDIFICIO N.

Squadra N. 1556

Data 09/03/17

- MAG. CURRADI DOMENICO

- LGT. INSERVA FILIPPO

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)



Handwritten signature of the responsible official

(Firma e timbro responsabile del Comune)