



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

- UFFICIO TECNICO -

CONTRIBUTO MINISTERIALE PER
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA
IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI
PUBBLICI E PATRIMONIO COMUNALE.

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA
ANNO 2020

ALLEGATO 01 :

RELAZIONE TECNICA

UTC Antrodoco



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale ha conferito all'Ufficio Tecnico Comunale, di redigere una relazione tecnica e computo metrico estimativo dei lavori da eseguire in varie zone del territorio antrodocano al fine di procedere alla messa in sicurezza di strade, aree verdi, scarpate ed immobili comunali, per garantire la fruibilità da parte dell'utenza pubblica degli spazi e la loro salvaguardia.

Le zone individuate e gli interventi proposti sono

- 1) Piazza del Popolo e loc.tà Rocchette – sistemazione pavimentazione stradale (porfido)
- 2) Via San Severo – sistemazione della scarpata e realizzazione di cunetta
- 3) Area giochi FFSS – recinzione
- 4) Terme e Piscina – chiusura accessi
- 5) Strade Comunali – taglio alberi, pulitura scarpate e sfalcio dell'erba
- 6) Vignola – sistemazione stradale

La scrivente ha effettuato sopralluoghi, eseguito misurazioni e prodotto idonea documentazione fotografica.

Inoltre si precisa che per la redazione del computo metrico estimativo è stato utilizzato il prezziario Regione Lazio 2012, inoltre si è fatto riferimento al Prezziario delle opere agricole e forestali (2015), al prezziario Astral per interventi stradali triennio 2016/2018 e preventivi di ditte specializzate



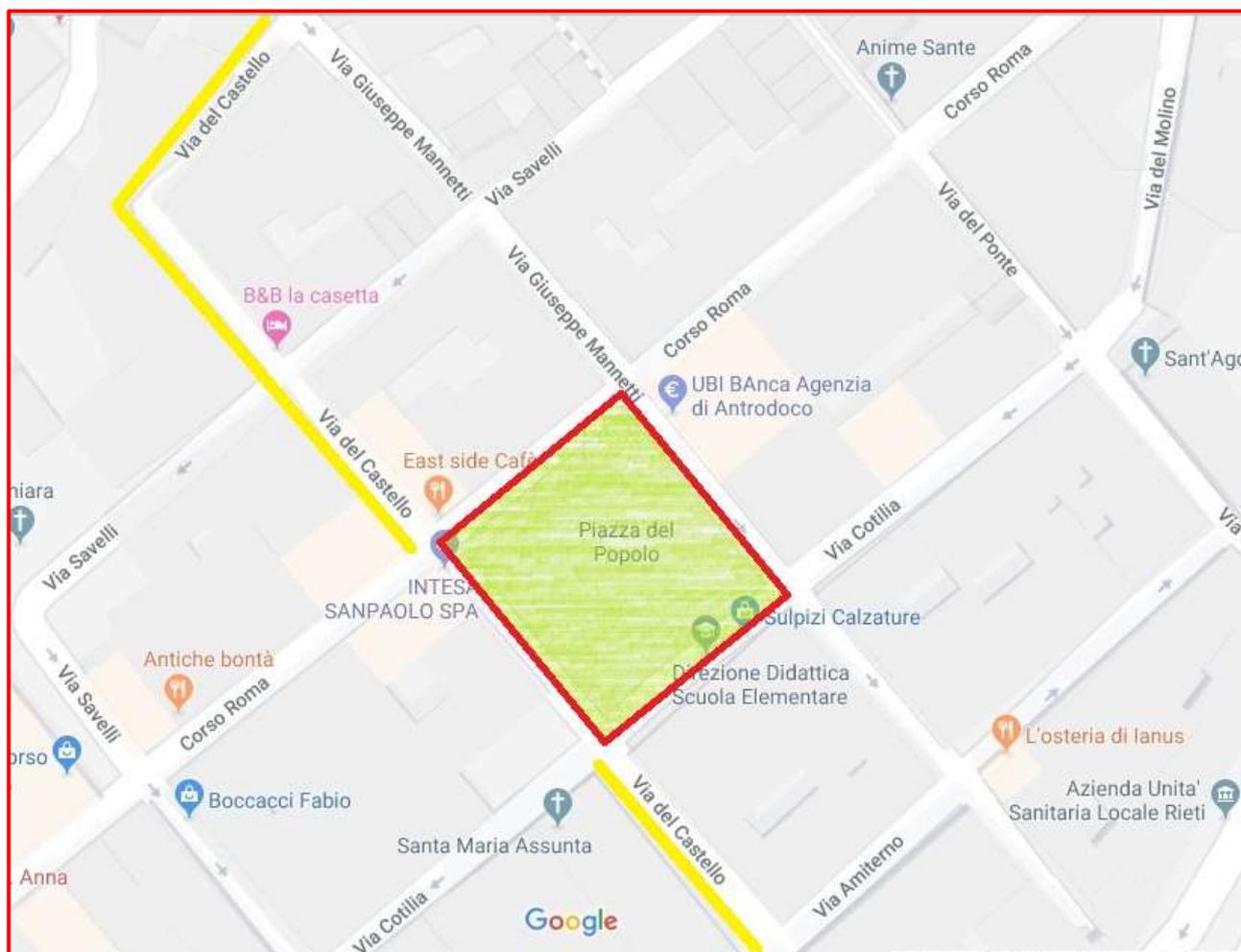
COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

1) Piazza del Popolo – loc.tà Rocchette

La zona oggetto del predetto intervento è ubicata nel centro storico del Comune di Antrodoco, esattamente comprende Piazza del Popolo e via del Castello. Quest'ultima è compresa tra le Via Amiterno/Via Savelli e Via Giuseppe Mannetti, il tutto di seguito rappresentato.



 Piazza del Popolo – sistemazione San Pietrini

 Via del Castello – sistemazione San Pietrini



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

1) Piazza del Popolo

Nella Piazza, a forma quadrata regolare e, come tutte le strade esistenti all'interno del centro storico è pavimentata in porfido ad esclusione della zona centrale della piazza stessa, in quanto spazio pubblico chiusa al traffico veicolare che ha una pavimentazione del tipo in pietra. Nella piazza confluiscono le principali vie di accesso al paese, pertanto la zona adibita al traffico veicolare risulta, in alcuni punti, priva di "sanpietrini" oppure gli stessi sanpietrini non opportunamente sigillati. Le strade affluenti alla piazza, in direzione della zona "Rocchette" è stata rilevata la presenza "buchi" profondi max 2.

Il totale delle opere previste è pari a Euro **2.200,00** oltre oneri IVA.



Pavimentazione Piazza del Popolo





COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it



Pavimentazione strade affluenti la Piazza



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

2) Via San Severo

La zona oggetto del predetto intervento è ubicata nella periferia del Comune ca confine con il comune di Borgo Velino. A seguito di piogge torrenziali verificatesi nel mese di Giugno, una copiosa quantità di detriti e terreno vegetale ha invaso la carreggiata, creando notevole disagio all'acircolazione pedonale e carrabile. Dal sopralluogo effettuato è stato riscontrata la presenza di una folta vegetazione sulle scarpate ed accumulo di terreno e rami nelle caditoie che di fatto non hanno permesso il normale deflusso delle acque piovane.

Il tratto individuato è lungo circa ml 170,00, e l'intervento di messa in sicurezza prevede

- Pulitura scarpate
- Pulitura caditoie ed attraversamenti stradali
- Realizzazione di cunetta stradale in cemento sul lato dx del tratto A-B

Il totale delle opere previste è pari a Euro 4.500,00 oltre oneri IVA.





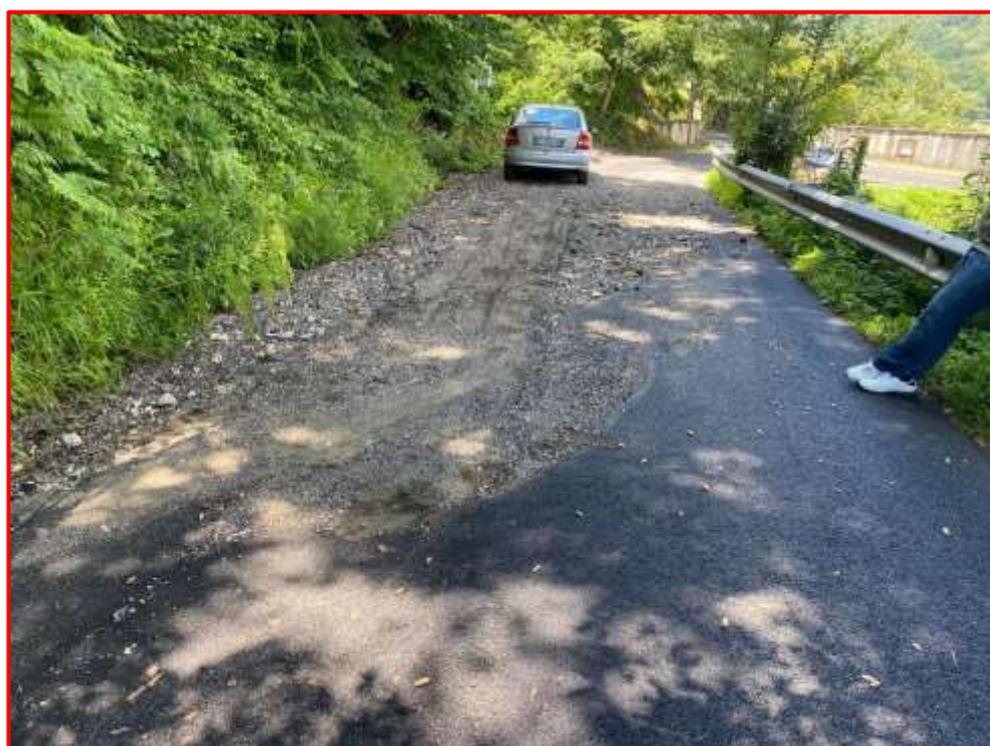
COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it



VIA SAN SEVERO





COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

3) Area giochi FFSS

La zona oggetto del predetto intervento interessa sia l'area giardino con giochi che l'area antistante la stazione FFSS di Antrodoco poste sul crocevia Via Palombara - Piazza G. Marconi all'ingresso del paese, a ridosso dell'alveo del Fiume Velino.

L'area giochi e l'area di sosta sono state entrambe recentemente oggetto di manutenzione straordinaria: la prima con la posa in opera di nuovi giochi per bambini, la seconda di rifacimento della pavimentazione di asfalto.



L'area giochi attualmente risulta recintata da una struttura lignea ormai vetusta e poiché detta area è fruita in particolar modo dai bambini è necessario procedere alla rimozione di detta recinzione e realizzazione di una nuova recinzione con pannelli zincate.



Il tutto al fine di garantire la sicurezza e la tranquillità di cui permane nell'area de qua, considerata il fatto che la stessa è a confine con la ferrovia, il fiume e strade comunali, oltre ad evitare l'intrusione abusiva notturna.

L'area antistante la stazione è anch'essa delimitata da una recinzione piuttosto fatiscente in legno che è posta a ridosso del sottostante passaggio pedonale che da Via Palombara, passando sotto il ponte ferroviario si arriva al centro del paese



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

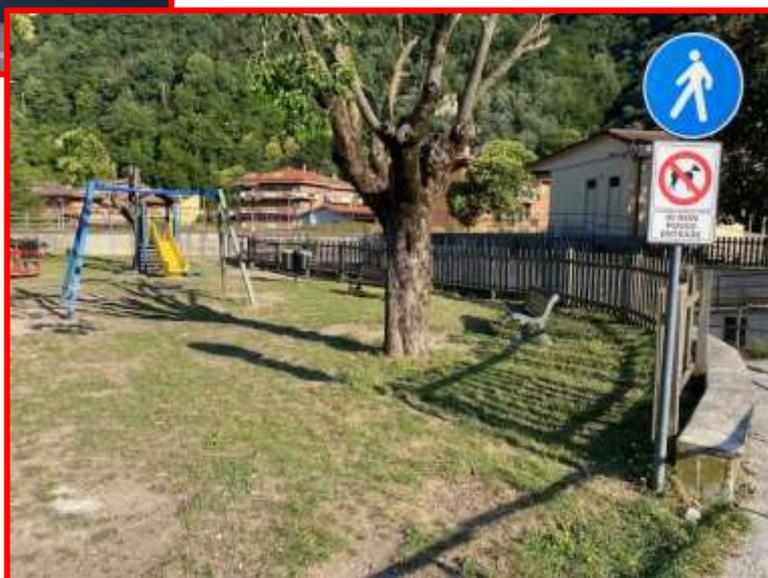
Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

Il tratto di recinzione da realizzare è lungo circa 60,00 ml e il costo dell'intervento è pari a Euro **4.500,00** oltre iva

Si precisa altresì che detto intervento è stato appaltato nei gironi scorsi data la necessità di rendere immediatamente fruibile in sicurezza l'area giochi e l'area antistante la stazione FFSS.



Vista dell'Area antistante la stazione di Antrodoco



Vista dell'Area giochi



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

4) Terme e Piscina

Lo stabile delle complesso Termale di Antrodoco con annessa piscina, è ormai chiuso da anni e nelle more di un progetto di ristrutturazione e messa in funzione, si rende necessario chiudere gli ingressi di detti stabili per evitare l'intrusione e la permanenza abusiva di persone non autorizzate che a volte ha comportato manifestazioni di distruzione delle rifiniture, infissi, porte ecc.

L'intervento prevede la chiusura delle porte e degli accessi esterni mediante l'utilizzo (vedasi preventivo) mediante tavole in legno di abete per un importo pari a **Euro 800 + IVA**

5) Strade Comunali

A seguito di sopralluogo effettuato si è riscontrata la presenza di una folta vegetazione in prossimità dei cigli e delle scarpate stradali che di fatto ostacolano la normale percorribilità delle strade comunali individuate in Via delle Rimembranze, Via Nazionale, Zona Fainano e loc.tà Ediva, oltre alla pericolosità a rischio caduta di alcuni pini riscontrati nella zona Ediva (circa 4) e nella zona ponte Via Delle Rimembranze per le quali si rende necessario il taglio.

Il costo totale dell'intervento previsto è di circa **7.000,00** oltre oneri IVA.



Via Nazionale

Tratto A-B : pulizia scarpata



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.: Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it



Via Delle Rimembranze - Tratto C-D : pulizia scarpata



Loc.tà Fainano - Tratto E-F : pulizia scarpata



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it



Via delle Rimembranze/ ponte : taglio pini (3)



Località Ediva: taglio alberi (4)



COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

6) Località VIGNOLA

L'intervento previsto in località Vignola mira alla sistemazione di un tratto della strada comunale che presenta grosse buche e detriti che la rendono di difficile percorrenza.

La strada comunale è realizzata in calcestruzzo cementizio che a seguito di copiosi e violenti temporali è stato fortemente compromesso.

Il tratto interessato è lungo circa 70 ml per un larghezza di circa ml. 3,00 e per la messa in sicurezza è stato quantificato un importo pari a **5.250,00 oltre oneri IVA**





COMUNE DI ANTRODOCO

PROVINCIA DI RIETI

Centr.:Tel. 0746/578185 – Fax 0746/578623 –
sito: www.comunediantrodoco.it areatecnicaantrodoco@pec.it

A seguito di tutto quanto sopra viene redatta una tabella riepilogativa degli interventi e costi, ma si rimanda al quadro economica dell'allegato computo metrico estimativo per la quantificazione degli oneri di sicurezza e di quelli previsti di Legge.

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO					
	ZONE D'INTERVENTO	TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO	IMPORTO LAVORI	IVA 22%	TOTALE
1	PIAZZA DEL POPOLO ROCCHETTE	SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE	2.200,00 €	484,00 €	2.684,00 €
2	VIA SAN SEVERO	REALIZZAZIONE CUNETTA E PULIZIA CADITOIE/SCARPATE	4.500,00 €	990,00 €	5.490,00 €
3	AREA GIOCHI FFSS	RECINZIONE	4.500,00 €	990,00 €	5.490,00 €
4	TERME E PISCINA	CHIUSURA ACCESSI	800,00 €	176,00 €	976,00 €
5	VIA DELLE RIMEMBRANZE, VIA NAZIONALE, EDIVA , FAINANO	PULITURA SCARPATE E CIGLI STRADALI	7.000,00 €	1.540,00 €	8.540,00 €
6	VIGNOLA	RIFACIMENTO MANTO STRADALE	5.250,00 €	1.155,00 €	6.405,00 €
IMPORTO TOTALE					29.585,00

Tanto dovevasi

Antrodoco lì 08.07.2020

UTC Antrodoco