



COMUNE DI RIETI

SETTORE V - Nuove Reti
Determinazione n. **1047** del **19/10/2018**

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2007_2013. Piano Locale Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) "Fare centro. Fare città. Realizzazione ascensore pubblico e riqualificazione spazi annessi in via San Pietro Martire. Risoluzione del contratto d'appalto n. 7097 del 16.01.2014 stipulato con l'impresa ICA _ Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l.

IL DIRIGENTE V SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con Deliberazione di G. C. n° 210 del 19/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo inerente il “POR-FESR Lazio 2007/2013 – Piano Locale Urbano di Sviluppo (PLUS) - REALIZZAZIONE ASCENSORE PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI ANNESSI IN VIA SAN PIETRO MARTIRE”, redatto dall’A.T.P. Capogruppo Arch. Fabio Pitoni, dall’ing. Pietro Lupi, dallo studio Marchetti e Seri, dall’ing. Andrea Giovannelli e dalla società di ingegneria Archingo srl, dell'importo complessivo di € 1.776.358,00 , del quale € 1.260.628,89 soggetti a ribasso d’asta, € 60.888,04 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 454.841,07 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n° 2065 del 06/12/2013 i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all’Impresa ICA - Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l. con sede legale in via Salaria per L’Aquila n° 150 - 02100 – Rieti (RI) – P.IVA e C.F.

n. 00556390573, per il prezzo di € 1.066.709,83, più IVA al 10%, comprensivo dell'importo degli oneri relativi ai piani di sicurezza;

- in data 16/01/2014 è stato sottoscritto il contratto di appalto n° 7097 di Repertorio, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Rieti al numero 277 del 31/01/2014;
- in data 19/03/2014 sono stati consegnati i lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1538 del 27.11.2014 è stato affidato, ai sensi dell'art. 91, comma 2, del D.Lgs.163/2006 e dell'art. 267, commi 7 e 8 del D.P.R. 207/2010, alla S.Q.S. INGEGNERIA s.r.l., con sede a Roma (RM), in Via Padre Semeria n° 65/d, partita IVA n° 07388481009 l'incarico professionale per l'esecuzione del servizio di direzione dei lavori, misura, contabilità e liquidazione degli stessi ed assistenza al collaudo;
- con deliberazione di G. C. n. 95 del 09/07/2015 è stata approvata la I Perizia di Variante con un aumento dell'importo dei lavori di € 203.112,56 per complessivi € 1.269.822,39 contrattuali;
- in data 02/09/2015 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione rep. 7158;
- con deliberazione di G. C. n. 216 del 24.10.2016 è stato approvato il progetto generale di variante redatto dalla Direzione dei Lavori, dell'importo complessivo di € 2.334.715,99 di cui € 1.756.178,49 per lavori ed € 578.537,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione di G. C. n. 216 del 24.10.2016 è stata approvata la II Perizia di Variante in corso d'opera dell'importo

complessivo di € 1.681.463,50 di cui € 1.270.120,52 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri per la sicurezza ed € 411.342,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la Direzione dei Lavori ha emesso, durante il corso degli stessi, i seguenti verbali:
 - verbale consegna lavori in data 19/03/14;
 - verbale di sospensione lavori in data 28/05/14;
 - verbale di ripresa parziale dei lavori in data 06/06/14;
 - verbale di ripresa dei lavori in data 14/07/15;
 - verbale di sospensione lavori in data 09/10/15;
 - verbale di ripresa dei lavori in data 07/12/15;
 - verbale di sospensione dei lavori in data 15/12/15;
 - verbale ripresa dei lavori intervenuta in data 27/10/2016;
- l'impresa ha trasmesso al RUP a mezzo pec in data 20/12/2016 la richiesta della proroga dei tempi contrattuali per un tempo pari a 112 giorni;
- il RUP ha concesso all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 159, comma 10 del D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2006, una proroga dei tempi contrattuali per un totale di 60 giorni, fissando il nuovo termine di ultimazioni delle lavorazioni al 22/02/2017;

Preso atto che la Direzione dei lavori con ordini di servizio (n. 4 del 21/03/2017, n. 5 del 12/05/2017) e numerose note ha sollecitato la Ditta affinché provvedesse all'esecuzione delle lavorazioni per la conclusione dell'appalto;

Accertato dalla Direzione dei lavori, nel corso delle numerose visite in cantiere, il grave ritardo nel completamento delle lavorazioni previste in contratto da parte dell'impresa appaltatrice;

Considerato che:

- a causa dei suddetti ritardi nell'esecuzione dei lavori è stato superato l'importo massimo della penale previsto dal comma 3 dell'articolo 145 del DPR 207/2010;

- il RUP, con nota prot. n. 55842 del 14/09/2018, ha chiesto alla Direzione dei Lavori di attivare le procedure di risoluzione del contratto per grave ritardo nell'esecuzione dei lavori, da parte dell'impresa appaltatrice, previste dall'art. 136 del D.Lgs 163/2006;
- la Direzione dei lavori con Ordine di Servizio n. 8 del 21/09/2018 ha assegnato all'impresa appaltatrice, ai sensi dall'art. 136 comma 4), del D.Lgs 163/2006, un tempo di 15 giorni naturali e consecutivi per eseguire alcune lavorazioni necessarie per il completamento dell'opera;
- la Direzione dei lavori, nel corso del sopralluogo effettuato sull'area di cantiere in data 08/10/2018, ha accertato, redigendo specifico verbale, che l'impresa appaltatrice *“non ha ottemperato a quanto ordinato con ODS n. 8”* ;
- l'impresa ha unilateralmente sospeso, senza alcuna disposizione della Direzione dei lavori, le lavorazioni non portandole ancora a termine esponendo l'amministrazione comunale al notevole rischio di perdita del finanziamento comunitario erogato dalla Regione Lazio per realizzazione dell'intervento de quo;
- con nota prot. 63176 del 16.10.2018, allegata alla presente, con la quale il R.U.P., ing. Luciano Di Mario, ha proposto la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 163/2006, per grave ritardo nell'esecuzione dei lavori da parte dell'impresa ICA – Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l.;

Visti:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010;

- l'art. 71 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi che attribuisce al Dirigente la competenza per le risoluzioni contrattuali;
- il piano triennale di trasparenza, di cui si attesta il rispetto;
- il piano triennale anticorruzione, di cui si attesta il rispetto;

Verificato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 né in capo al Responsabile del Procedimento né a capo del Dirigente del Settore, firmatario della seguente liquidazione;

Verificato che non sussistono adempimenti in materia di privacy;

DETERMINA

1. di procedere, per grave ritardo dell'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006, alla risoluzione del contratto di appalto dei lavori riguardanti "POR-FESR Lazio 2007/2013 – Piano Locale Urbano di Sviluppo (PLUS) - REALIZZAZIONE ASCENSORE PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI ANNESSI IN VIA SAN PIETRO MARTIRE", stipulato in data 16.01.2014, al n. 7097 di Repertorio, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Rieti al numero 277 del 31/01/2014, con l'impresa ICA - Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l., con sede legale in via Salaria per L'Aquila n. 150, 02100 Rieti – P.IVA e C.F. n. 00556390573, dell'importo di € 1.066.709,83 oltre IVA al 10%, aumentato ad € 1.270.120,52 con due successivi atti di sottomissione;
2. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di comunicare all'appaltatore la presente determinazione nelle forme di legge, disponendo altresì, con preavviso di venti giorni, che il Direttore dei Lavori proceda agli adempimenti di cui all'art. 138 comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
3. di sospendere, nelle more degli adempimenti di cui al punto che precede, ogni pagamento all'impresa ICA - Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l. dei crediti emergenti dall'accertamento dello stato di consistenza e di altre contabilità in attesa di definire le effettive ragioni di dare ed avere tra le parti;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di procedere:
 - a) alla liquidazione finale dei lavori dell'appalto risolto e determinare l'onere da porre a carico dell'appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa, ove l'affidamento non avvenga nelle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario secondo il disposto dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed in ogni caso in relazione alle eventuali penali contrattuali per ritardata ultimazione dei lavori;
 - b) all'escussione della garanzia offerta dalla ditta appaltatrice nella misura necessaria ad assicurare il ristoro del danno e delle maggiori spese sostenute dalla stazione

appaltante, di cui alla polizza fideiussoria resa dalla AXA Assicurazioni, Agenzia Rieti Flavia, giusta fidejussione n. 995138609 emessa in data 18.12.2013 dell'importo di € 108.932,42;

- c) alla segnalazione di quanto adottato con il presente Atto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
5. di riservarsi, mediante l'adozione di successivo provvedimento, la decisione di eventuale rivalsa sull'impresa per quanto attiene gli ulteriori danni ed i danni indotti all'attività gestionale del committente per la mancata tempestiva ultimazione dell'opera e per danno all'immagine;
 6. di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio e sulla sezione Trasparenza nel sito del Comune di Rieti .

Ing. Maurizio Peron



COMUNE DI RIETI

Allegato alla Determinazione n. 1047 del 19/10/2018

PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
SETTORE V - Nuove Reti	26/10/2018

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2007_2013. Piano Locale Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) "Fare centro. Fare città . Realizzazione ascensore pubblico e riqualificazione spazi annessi in via San Pietro Martire. Risoluzione del contratto d'appalto n. 7097 del 16.01.2014 stipulato con l'impresa ICA _ Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO REGOLARITA' CONTABILE

La presente determinazione non comporta **ulteriori** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Addì, 26/10/2018

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO
Grazia Marcucci**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Rieti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 19/10/2018 al 03/11/2018.

lì 30/10/2018

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.