



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 150 DEL 14-09-2020

Reg.Gen. n.340

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: O.C.S.R.56/2018 Affidamento diretto, ex art. 1, c. 2, lett. a), del D.L.76/2020, Incarico di progettazione di definitiva-esecutiva, DD.LL., coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- come tristemente noto nell'anno 2016 i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati teatro di eventi sismici di rilevante intensità che hanno causato importanti danni nei territori interessati;
- tali fenomeni hanno provocato importanti danni sull'intero territorio Comunale con il danneggiamento di edifici pubblici;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

A seguito degli eventi sismici in premessa richiamati, l'istituto scolastico è stato danneggiato in modo non grave nella porzione di fabbricato denominata "A" dai tecnici rilevatori che hanno eseguito i sopralluoghi post-sisma ed hanno redatto le schede Aedes per tutte le porzioni del fabbricato in data 04.11.2016.

In particolare gli stessi tecnici hanno suddiviso il complesso in tre parti:

- parte A) corpo centrale in muratura (con annessa palestra – pertinenza) costruita con strutture portanti in muratura.
- Parte B) corpo annesso alla parte centrale senza giunto sismico a sud dello stesso. Tale porzione di edificio ha struttura portante mista (calcestruzzo muratura)
- Parte C) porzione di fabbricato costruito in aderenza al corpo A) senza giunto sismico con struttura intelaiata in calcestruzzo armato.

Le schede Aedes hanno stabilito i seguenti esiti di agibilità:

- Parte A) Edificio temporaneamente inagibile (esito B). Tale giudizio è derivato dall'osservazione del quadro fessurativo esistente soprattutto in corrispondenza del terzo ed ultimo piano del corpo "A" che presentava alcune lesioni passanti e lesioni di minore entità nella muratura formata da forati (tipo Doppio UNI) non strutturali.
- Parte B) Edificio Agibile (esito A)
- Parte C) Edificio Agibile (esito A)

Oltre a ciò sono state impartite le seguenti disposizioni per provvedimenti urgenti per il ripristino dell'agibilità di tutto il complesso:

- Pronto intervento riguardante l'aula al quarto livello (piano terzo) adiacente al corpo "C", che consiste nella riparazione della tamponatura
- Necessita la ripassatura ed eventuale demolizione del cornicione

Tutti gli interventi prescritti sono stati prontamente eseguiti e rendicontati con fondi della Protezione Civile Regionale (OPCM n. 388/2016 - Opere provvisionali);

Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 1 del 03/01/2017 è stato conferito l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico comunale alla spin-off dell'Università delle Marche "SEITEC";

Lo studio incaricato, con nota del 06/10/2017, assunta a prot. n. 11314 del 12/10/2017 ha trasmesso gli elaborati progettuali;

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il "secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016", nella quale è ricompreso l'intervento denominato "Istituto Comprensivo – Corpo A" per un importo complessivo pari ad € 746.800,00;

VISTA la Comunicazione di verifica C.I.R. positiva dell'Ufficio speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, prot. n. 54253 del 31/07/2019, con la quale è stato convalidato l'importo di € 1.485.409,00 per l'esecuzione dell'intervento in argomento;

DATO ATTO che in sede di presentazione della CIR mediante la piattaforma Sismapp la Stazione Appaltante ha manifestato all'USR l'intenzione di non avvalersi della procedura accelerata, di cui all'art. 14 comma 3 bis. Tale dichiarazione è intesa dalla Regione Marche quale opzione declaratoria di non avvalersi della procedura acceleratoria da parte del soggetto attuatore e che la stessa ha ritenuto opportuno ricorrere invece alla possibilità di procedere all'affidamento diretto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva consentita dall'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, che garantisce la velocizzazione e semplificazione della

procedura e al tempo stesso garantisce qualità dei lavori e diminuzione delle possibilità di varianti in corso d'opera;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

DATO ATTO che risulta necessario provvedere all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in argomento;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento comprende l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: progettazione definitiva, progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori, CSE;
- gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, saranno affidati solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018;
- per l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma ME.PA.;

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, calcolate in funzione dell'importo lavori derivante dalla valutazione C.I.R. dell'USR prot. n. 54253 del 31/07/2019 (€ 1.120.000,00 importo lavori), per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 135.076,74 oltre IVA ed oneri di legge di cui:

- € 39.796,82 per la Progettazione definitiva;
- € 35.274,45 per la Progettazione esecutiva e per il per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 60.005,47 per la Direzione Lavori e per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltant*
e
;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che [...] *fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei*

servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro [...];

- *l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...];*
- *l'art. 11, comma 1 che prevede che le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché' alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;*

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO opportuno affidare i suddetti servizi di progettazione mediante affidamento diretto a un Operatore Economico regolarmente iscritto all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, non aggiudicatario e mai invitato, nell'ambito di altri interventi di diretta attuazione del Comune di Cupra Marittima, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

RILEVATO che la scelta dell'affidatario è ricaduta sullo Studio SD Partners Srl di Milano, motivata dalla comprovata esperienza professionale nel campo dei Lavori Pubblici, sia in ambito nazionale che internazionale, con il quale, a seguito dell'emanazione del D.L. 76/2020, la scrivente Amministrazione ha intrapreso un dialogo ed eseguito sopralluoghi preliminari dai quali è scaturita anche una linea d'azione per la progettazione degli interventi necessari per l'adeguamento sismico dell'edificio scolastico;

DATO ATTO che la scelta dell'operatore è avvenuta nel rispetto del principio di rotazione in quanto l'operatore economico individuato non ha mai lavorato per l'Amministrazione Comunale di Cupra Marittima e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 in quanto lo stesso, oltre a vantare un'importante competenza professionale documentata dal curriculum, garantisce un'efficienza nei tempi di esecuzione dell'incarico e consente un'economicità derivante dall'impegno a presentare un ribasso almeno pari a quello della media nazionale nell'anno 2019, come certificata dipartimento centro studi fondazione C.N.I., che si attesta al 33,9% di ribasso;

RITENUTO congruo prevedere un termine di almeno 7 (sette) giorni per la presentazione dell'offerta;

RITENUTO, pertanto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativa all'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E ADEGUAMENTO SISMICO - ISTITUTO COMPRENSIVO - CORPO A" nel Comune di Cupra Marittima

Marittima, per un importo a base d'asta pari ad € 135.076,74 IVA ed oneri previdenziali esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e di approvare gli schemi degli atti di gara allegati alla presente:

- Schema di richiesta di offerta;
- Schema di domanda di partecipazione;
- Tabella dichiarazione requisiti professionali;
- Schema di offerta economica;
- Schema di contratto;
- Capitolato prestazionale;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e, in particolare, la nota acquisita agli atti dell'Ufficio con prot. n. 67401 del 14/09/2020 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere di competenza;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Luca Vagnoni, Responsabile del Servizio LL.PP.;
- il citato RUP e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, non si trova in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato mediante procedura telematica è il seguente: n. 8437114EB7;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. F42C16000550005;

DATO ATTO che l'opera viene finanziata con contributo a valere sui fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.56/2018 e che la somma relativa all'affidamento in argomento trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio esercizio 2020 al Cap. 830/1 int. 2.02.01.09.003;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii.,
- il Decreto Legge n.189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018 e ss.mm.ii.;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di procedere all'affidamento diretto dell'incarico definitiva ed esecutiva e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E ADEGUAMENTO SISMICO - ISTITUTO COMPRENSIVO - CORPO A", per un importo a base d'asta pari a € 135.076,74 IVA esclusa, all'Operatore Economico regolarmente iscritto all' Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, per categorie e fascia di importo a quelli oggetto del presente affidamento, non aggiudicatario e mai invitato, nell'ambito di altri interventi di diretta attuazione del Comune di Cupra Marittima, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- 2) di approvare la seguente documentazione relativa all'affidamento, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - Schema di richiesta di offerta;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Tabella dichiarazione requisiti professionali;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
 - Capitolato prestazionale;
- 3) Di inoltrare la richiesta di offerta allo studio SD Partners di Milano, nel rispetto del principio di rotazione e dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

L'operatore individuato vanta una comprovata esperienza professionale e pluriennale nel campo dei Lavori Pubblici sia in ambito nazionale che internazionale, inoltre non ha mai lavorato per l'Amministrazione Comunale di Cupra Marittima, garantisce un'efficienza nei tempi di esecuzione dell'incarico, ed in ultimo consente un'economicità derivante dall'impegno a presentare un ribasso almeno pari a quello della media nazionale nell'anno 2019 come certificata dipartimento centro studi fondazione Consiglio Nazionale degli Ingegneri che si attesta al 33,9% di ribasso;
- 4) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito istituzionale del Comune nella sezione amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti";
- 5) Di dare che l'opera viene finanziata con contributo a valere sui fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.56/2018 e che la somma relativa all'affidamento in argomento trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio esercizio 2020 al Cap. 830/1 int. 2.02.01.09.003;
- 6) Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 14-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 14-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li 15-09-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to I.D. Maurizio Virgulti

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. LUCA VAGNONI