

**Oggetto: O.C.S.R.56/2018 – Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, dell’incarico di progettazione di definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all’intervento di “RIPARAZIONE DANNI E ADEGUAMENTO SISMICO - ISTITUTO COMPRENSIVO - CORPO A” nel Comune di Cupra Marittima**

---

## **SCHEMA DI CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE**

(art. 23, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

## **INDICE**

**PREMESSA**

**SEZIONE A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

**SEZIONE B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

## PREMESSA

Con il presente documento sono individuati i contenuti prestazionali dei servizi tecnici di ingegneria e architettura, per l'intervento di **“RIPARAZIONE DANNI E ADEGUAMENTO SISMICO - ISTITUTO COMPRENSIVO - CORPO A”**, sito nel Comune di Cupra Marittima.

Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, recante *“Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* è stato approvato il primo piano opere pubbliche relativo ad interventi di adeguamento/miglioramento sismico nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, ai sensi del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, e nel relativo Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica precedentemente indicata

## A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

### A.1 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI *(ai sensi del DM 17/06/2016)*

Il costo complessivo dell'opera è pari a **€ 1.120.000,00** così suddiviso nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	0,95	1.120.000,00	6,80463 31800%

Costo complessivo dell'opera : **€ 1.120.000,00**

Percentuale forfettaria spese : **24,93%**

### A.2 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

L'incarico attiene all'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., come meglio individuati oltre, nel rispetto in particolare degli artt. 23, 24 e 31, comma 8 del medesimo decreto e inoltre dell' art. 91 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. relativi all'intervento di cui sopra.

Gli elaborati progettuali, relativamente alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, che dovranno essere consegnati alla stazione appaltante in n. 4 copie originali cartacee, n. 2 copie cartacee e n. 2 copie su supporto

magnetico, sono quelli previsti dal D.lgs. n. 50/16 (art. 23) e dal DPR n. 207/2010, per le parti dello stesso ancora in vigore, in relazione ai diversi livelli di progettazione.

Per quanto attinente al presente procedimento, sono i seguenti:

### **Fase di progettazione**

1. Progettazione definitiva (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice)
- 

2. Progettazione esecutiva (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice)
- 

### **Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ex art. 91 d.lgs. 81/2008**

3. Elaborati ex art.91 d.lgs 81/08
- 

### **Fase di esecuzione**

Direzione Lavori e contabilità

### **Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ex art. 92 d.lgs. 81/2008**

La progettazione dovrà essere redatta utilizzando il Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art. 6, comma 7 del DL 189/16, approvato con Ordinanza n. 7 del 14/12/2016 del Commissario Straordinario.

### **A.3 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE**

Qui di seguito vengono riportate le prestazioni previste per ogni diversa categoria d'opera, con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al DM 17/06/2016.

<b>STRUTTURE – S.03</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
<b>Codice</b>	<b>Descrizione singole prestazioni</b>	<b>Par. &lt;&lt;Q&gt;&gt;</b>	<b>% Costi del personale</b>	<b>Par. &lt;&lt;M&gt;&gt;</b>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	52%	
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400	52%	
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	

QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300	52%	
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200	52%	
Sommatore				

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200	52%	
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300	52%	
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantit� di manodopera	0,0300	52%	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100	52%	
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	
Sommatore				

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800	54%	
Qcl.09	Contabilit� dei lavori a misura	0,0334	54%	
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	52%	
Sommatore				

## **SEZIONE B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

Per la determinazione degli importi del servizio di ingegneria e architettura si   fatto riferimento al DM 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”.

### **B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori,   stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessit  della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificit  della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$\mathbf{CP} = \Sigma(\mathbf{V} \times \mathbf{G} \times \mathbf{Q} \times \mathbf{P})$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## B2 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,93% S=CP*K		
S.03	STRUTTURE	1.120.000,00	6,80463318 00%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.12, QbII.15	0,4400	52,00%	31.856,57	7.940,25	39.796,82	20.694,35

  

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,93% S=CP*K		
S.03	STRUTTURE	1.120.000,00	6,80463318 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	0,3900	50,97%	28.236,51	7.037,95	35.274,45	17.979,39

  

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=24,93% S=CP*K		
S.03	STRUTTURE	1.120.000,00	6,80463318 00%	0,95	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.12	0,6634	53,25%	48.033,19	11.972,27	60.005,47	31.952,91

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	39.796,82	20.694,35
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	35.274,45	17.979,39
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	60.005,47	31.952,91
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>135.076,74</b>	<b>70.626,65</b>