



Comune di Cupra Marittima

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 67 DEL 28-05-2020

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione di un tratto di marciapiede su via Malta - PASTICCERIA GARDEN di Castelletti Bruno & C. sas

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di maggio alle ore 11:00, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro, dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

PIERSIMONI ALESSIO	SINDACO	P
SPINA LUCIO	ASSESSORE	P
LUCIANI DANIELA	ASSESSORE	P
IMBERTI FAUSTO GIOVANNI	ASSESSORE	P
SACCHINI ELEONORA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. STEFANO ZANIERI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIERSIMONI ALESSIO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile

S

LA GIUNTA COMUNALE

Con nota del 13/05/2020, assunta a prot. n. 4826, in pari data, la Ditta PASTICCERIA GARDEN di Castelletti Bruno & C. sas, con sede in Cupra Marittima in Corso Vittorio Emanuele n. 2, ha presentato la richiesta per la realizzazione a propria cura e spese di un tratto di marciapiede che costeggia il lato sud l'edificio di proprietà dei richiedenti su via Malta;

La richiesta risulta corredata dai seguenti elaborati a firma dell'Ing. Gualano Matteo:

- Relazione Descrittiva;
- Documentazione fotografica;
- Elaborato tecnico Tav. A;
- Computo Metrico Estimativo dei lavori.

La richiesta è motivata dal fatto che il tratto di via Malta adiacente all'edificio di proprietà risulta essere sprovvisto di un marciapiede che protegga la circolazione pedonale da quella veicolare; inoltre la porzione di strada a ridosso del fabbricato, sulla quale insistono gli ingressi sia alla pasticceria che alle abitazioni ai piani superiori, risulta fortemente sconnessa per la presenza di "rattoppi" di asfalto e cemento che nel tempo si sono succeduti per ripristinare i continui avvallamenti del piano stradale dovuti al carico dei mezzi in transito ed in parcheggio;

Nello specifico il progetto prevede la prosecuzione del già marciapiede esistente, ma che si interrompe poco prima dell'edificio dei richiedenti, con un'estensione del nuovo tratto di circa 13,50 m. per una larghezza di circa 2,10 m con le stesse caratteristiche di quello esistente: cordolo in travertino e pavimentazione in spaccato di porfido;

Il nuovo marciapiede non apporterà alcuna modifica alla circolazione veicolare in quanto utilizzerà le aree attualmente occupate da un posto auto e dagli accessi all'edificio.

Dal computo Metrico Estimativo redatto utilizzando il prezzario regionale, si evince che l'opera ha un costo complessivo di € 6.713,74 ed i richiedenti richiedono la possibilità di scomputare di tale somma dall'eventuale canone di occupazione suolo pubblico per posa tavoli e sedie che la ditta ha in animo di chiedere una volta realizzato il marciapiede per una fascia di circa 90 cm.

Dato atto che la realizzazione del marciapiede consentirà un miglioramento delle condizioni di sicurezza per i pedoni e che non si ravvedono motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza. Per quanto attiene la richiesta di scomputo dell'eventuale canone di occupazione suolo pubblico, in considerazione che la realizzazione dell'opera, seppur rivestendo un interesse pubblico, risulta anche di interesse dei richiedenti; si ritiene pertanto di riconoscere uno scomputo di € 3.000,00 pari a circa il 50% del valore dell'opera;

Dato atto che in ottemperanza al disposto di cui all'art. 11, comma 5, del vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione, lo scrivente responsabile del Procedimento e il responsabile del Servizio dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 190/2012 s.m.i.

Acquisiti agli atti i pareri favorevole favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti responsabili di Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime legalmente espressa;

DELIBERA

- Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
- Di autorizzare, la Ditta PASTICCERIA GARDEN di Castelletti Bruno & C. sas, in premessa generalizzata, alla realizzazione a propria cura e spese di un tratto di marciapiede che costeggia il lato sud l'edificio di proprietà dei richiedenti su via Malta come individuato negli elaborati allegati all'istanza a firma dell'Ing. Gualano Matteo e di seguito riportati:
 - Relazione Descrittiva;
 - Documentazione fotografica;
 - Elaborato tecnico Tav. A;
 - Computo Metrico Estimativo dei lavori.
- Di dare atto che la realizzazione dell'opera dovrà essere preceduta da apposita C.I.L.A. edilizia ai sensi del D.P.R. n. 380/01 e durante l'esecuzione delle opere dovranno essere rispettate le eventuali prescrizioni tecnico-realizzative impartite dall'Ufficio LL.PP. Comunale;
- Di riconoscere uno scomputo di € 3.000,00, pari a circa il 50% del valore dell'opera, sull'eventuale canone di occupazione suolo pubblico per posa tavoli e sedie che la ditta ha in animo di chiedere una volta realizzato il marciapiede per una fasci di circa 90 cm., che dovrà comunque seguire l'iter istruttorio previsto dal vigente regolamento OSAP;

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 65 DELL'ANNO 27-05-2020
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGVO N.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 27-05-020

Il Responsabile del servizio
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 27-05-020

Il Responsabile del servizio
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to PIERSIMONI ALESSIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene in data odierna pubblicata per 15 giorni consecutivi , ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla residenza municipale, li, 05-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li, 05-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. STEFANO ZANIERI