



# Comune di Cupra Marittima

Provincia di Ascoli Piceno

**COPIA**

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 42 DEL 20-12-2019

**Oggetto:** APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE RECANTE "CRITERI E MODALITA' DI ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA" ex art. 20 quinquies, comma 2, L.R. 36/2005.

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di dicembre alle ore 20:00, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

PIERSIMONI ALESSIO	P	CANNELLA ANTHONY	P
LANCIOTTI ALESSANDRA	P	LELLI REMO	P
LUCIANI DANIELA	P	COGNIGNI GRAZIANO	P
SPINA LUCIO	P	SBAFFONI VALERIO	A
BRUTTI STEFANO	P	VAGNONI LUCA	P
IMBERTI FAUSTO GIOVANNI	P	POMILI MARIA TERESA	P
SACCHINI ELEONORA	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor PIERSIMONI ALESSIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Dott. STEFANO ZANIERI.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	N
----------------------	---	---------------------------	---

**Vista la proposta del Responsabile del Servizio Servizi Sociali che qui di seguito integralmente si riporta:**

“AL CONSIGLIO COMUNALE  
SEDE

La sottoscritta Ascani Melissa, Responsabile del Servizio, in ottemperanza alle direttive ed alle indicazioni di merito ricevute dalla Giunta Comunale, formula la seguente proposta motivata al fine dell'adozione del conseguente provvedimento:

**“Premesso che:**

- la legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36, e successive modificazioni e integrazioni, è intervenuta per riordinare il sistema delle politiche abitative regionali;
- in particolare, oltre che a sistematizzare tutti gli aspetti connessi all'edilizia residenziale pubblica, ha disposto la delegificazione di talune materie che in precedenza erano oggetto di legge regionale. Tra queste, le modalità per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

**Visto** l'ex art. 20 quinquies della l.r. n. 36/2005 che testualmente dispone: “il Comune sulla base di criteri stabiliti dalla Giunta Regionale, previo parere della Commissione consiliare competente, provvede all'individuazione della modalità di assegnazione degli alloggi...”;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 492 del 07/04/2008, ad oggetto: “art. 20 quinquies, comma 2 della L.R. 36/2005 – determinazione criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di ERP sovvenzionata” ;

**Vista** la Legge Regionale 27 dicembre 2018, n. 49 concernente “Modifiche ed integrazioni alla legge regionali 16 dicembre 2005 n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e alla Legge Regionale 27 dicembre 2006, n. 22 “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005 n. 36;

**Ritenuto**, pertanto, necessario provvedere all'approvazione di un regolamento comunale che disciplini le modalità di assegnazione degli alloggi ERP recependo le ultime modifiche apportate dalle Leggi Regionali sopra richiamate;

**Richiamata** la Deliberazione del Comitato dei Sindaci dell'Ambito Territoriale Sociale 21 n. 2 del 20/02/2019, con la quale si dispone la costituzione di Commissioni uniche d'Ambito per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di San Benedetto del Tronto n. 140 del 28/11/2008, modificata dalla deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 12/04/2019 con le quali viene approvato lo schema di convenzione tipo da adottare da parte dei comuni facenti parte dell'Ambito Territoriale Sociale 21;

**Preso atto** che lo schema di regolamento predisposto è conforme a quello proposto dall'Ambito Sociale n. 21;

**Dato atto** che è stata assicurata la partecipazione e concertazione con le organizzazioni sindacali degli inquilini maggiormente rappresentative a livello locale (SUNIA – UNIAT – SICET);

***PROPONE***

Di approvare il Regolamento Comunale recante: "Criteri e modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata" ( ex art. 20 quinquies, comma 2°, L.R. 36/2005), che si allega alla presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale;

Si chiede, nel contempo, che l'atto deliberativo venga dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Melissa Ascani

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Ten. Locci Luigi Giorgio"

Relazione il Sindaco

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale;

Richiamate le disposizioni di legge, regolamentari e le motivazioni citate nella proposta in argomento;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal competente Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000, n.267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Considerato che il Consiglio ritiene di accogliere la suddetta proposta;

Con la seguente votazione legalmente espressa in forma palese:

PRESENTI n. 12

VOTANTI n. 12

FAVOREVOLI n. 9 (Piersimoni Alessio –Lanciotti Alessandra- Luciani Daniela- Spina Lucio- Brutti Stefano- Imberti Fausto Giovanni- Sacchini Eleonora- Cannella Anthony- Lelli Remo)

ASTENUTI n. 3 (Vagnoni Luca - Pomili Maria Teresa- Cognigni Graziano)

CONTRARI n. 0.

## **DELIBERA**

Di approvare il Regolamento Comunale recante: "Criteri e modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata"( ex art. 20 quinquies, comma 2°, L.R. 36/2005), che si allega alla presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale.

Quindi con successiva votazione legalmente espressa in forma palese:

PRESENTI n. 12

VOTANTI n. 12

FAVOREVOLI n. 9 (Piersimoni Alessio –Lanciotti Alessandra- Luciani Daniela- Spina Lucio- Brutti Stefano- Imberti Fausto Giovanni- Sacchini Eleonora- Cannella Anthony- Lelli Remo)

ASTENUTI n. 3 (Vagnoni Luca - Pomili Maria Teresa- Cognigni Graziano)

CONTRARI n. 0.

il Consiglio Comunale dichiara la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 18/08/2000, n. 267.

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 40 DELL'ANNO 12-11-2019  
AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGVO N. 267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 12-11-019

Il Responsabile del servizio  
**F.to TEN. LUIGI GIORGIO LOCCI**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE**  
F.to PIERSIMONI ALESSIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

---

## **ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ( art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

*Dalla residenza municipale, li, 30-12-2019*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

---

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

*Dalla residenza municipale, li*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. STEFANO ZANIERI