



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 97 DEL 08-07-2020

Reg.Gen. n.222

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO INDAGINI ED ACCERTAMENTI STRUTTURALI DI LABORATORIO SU TRAVE IN C.A. AI FINI DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE - DITTA LABORTEC INGEST SRL DA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118

il D.Lgs. n. 165/2001;

il D.Lgs. n. 163/2006; art. 23-ter e art.33 comma 3-bis

lo Statuto comunale;

il Regolamento comunale di contabilità;

il Regolamento comunale dei contratti;

il Regolamento per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia;

il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

con delibera di C.C. n. 13 del 27/04/2020 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020 - 2022 e pertanto è autorizzato l'esercizio finanziario per l'anno in corso, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli

- eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
 - l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
 - A seguito degli eventi sismici il palazzo municipale ha subito diversi danni. Una volta adottati i provvedimenti volti all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità lo scrivente servizio ha intrapreso il percorso volto alla progettazione di una serie di idonei interventi strutturali, temporalmente definiti, necessari per il miglioramento sismico dell'edificio;
 - Con determinazione n. 119 del 23.11.16, è stata affidata la progettazione preliminare complessiva e definitiva/esecutiva del primo stralcio degli interventi strutturali per il miglioramento sismico del palazzo municipale all'Ing. Mario D'Emidio di Ascoli Piceno;
 - Trattandosi di immobile sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali, in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 e all'art. 12, comma 1 del medesimo, il progettista è stato affiancato, per quanto concerne la progettazione architettonica, dal Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Vagnoni Luca, che ha assunto pertanto il duplice ruolo di RUP e co-progettista;

Considerato che:

- Con ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n.56 del 10.5.2018, è stato approvato il “Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”. Con tale ordinanza sono stati assegnati fondi per la riparazione dei danni e miglioramento sismico dell'edificio comunale con lo stanziamento di € 998.304,00;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 06/02/2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale” redatto dall'Ing. Mario D'Emidio e dall'Arch. Luca Vagnoni e depositato agli atti comunali al prot.n. 6837 del 04/07/2018, riportante il seguente quadro tecnico economico dell'opera:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 757.689,15
	ONERI DI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3,1491516% sui lavori) NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 23.860,78
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		€ 733.828,37
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	Iva sui lavori 10%		75.762,92
2	Spese tecniche per progettazione		39.900,00
3	Spese tecniche per D.L., contabilità e sicurezza		39.900,00
4	spese tecniche per collaudo		2.000,00

5	Cnpaia 4% su 2+3+4		3.272,00	
6	Iva 22% su 2+3+4+5		18.715,84	
7	Incentivi RUP (2% lavori)		15.153,78	
8	Imprevisti ed arrotondamento		39.606,31	
				€ 234.310,85
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)				€ 992.000,00

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.598 del 14/03/2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018. *Approvazione definitiva progetto esecutivo "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" – Comune di Cupra Marittima (AP). Autorizzazione e concessione contributo ammissibile Euro 992.000,00 a favore del Comune di Cupra Marittima (AP)_CUP F42C 16000550005*";

Richiamata la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n. 151 del 08/10/2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018 - Decreto DIR.USR 598 del 14.03.2019 - lavori di "Ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - CUP. F24C16000550005 - Determina a contrarre, impegno di spesa, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla S.U.A. della Provincia di Fermo";

Richiamata la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n.172 DEL 29-10-2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018 – Decreto DIR.USR 598/2019 - Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - manifestazione interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata – approvazione verbale sorteggio ditte";

Vista la nota dello scrivente servizio prot. n. 14392 del 09/12/2019, con la quale è stata trasmessa alla S.U.A. della Provincia di Fermo, tutta la documentazione tecnica e amministrativa per l'espletamento delle procedure di gara;

Vista la nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 2594 del 18/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 1887 in data 19/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 50 R.S. (n. 93 R.G.) del 18/02/2020, l'appalto dei lavori in argomento era stato aggiudicato alla Ditta ARKEO RESTAURI Srl di Agrigento (AG) per un importo netto dei lavori pari ad € 523.527,84, giusta ribasso percentuale del 28,658% sull'importo dei lavori posto a base di gara (€ 733.828,37), oltre oneri di sicurezza per 23.860,78, non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo contrattuale di € 547.388,62 oltre IVA;

Vista la successiva nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 3170 del 27/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 2301 in data 28/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 67 R.S. (n. 121 R.G.) del 26/02/2020, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento era divenuta efficace a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica sui requisiti dichiarati dalla ditta in sede di partecipazione;

Vista la determina n. 55 del 07-05-2020 con la quale è stata affidata:

- la Direzione Lavori: Ing. Maurizio Maria Malatesta;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Travaglini;
- Collaudatore dell'opera: Ing. Fernando Mistichelli;

Vista la determina n. 58 del 14/05/2020, con la quale si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai "LAVORI DI RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE", alla Ditta ARKEO RESTAURI Srl con sede ad Agrigento (AG), in Via Vittorio De Sica n. 10 (C.F./P.I. 02229680844) per un importo netto dei lavori pari ad € 523.527,84, giusto ribasso percentuale del 28,658% sull'importo dei lavori posto a base di gara (€ 733.828,37),

oltre oneri di sicurezza per 23.860,78, non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo contrattuale di € 547.388,62 oltre IVA;

Visto il contratto di appalto stipulato dal Segretario Comunale Dott. Zanieri Stefano in data 21/05/2020 Rep. n. 2736;

Visto il verbale di inizio lavori del 11/06/2020;

Considerato che, durante i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico del palazzo municipale, è stata scoperta una trave in c.a. al di sotto del solaio della sala consiliare (non nota) che comporterà modifiche nella struttura portante del solaio stesso e del soppalco previsto al piano terreno (locali adibiti ufficio IAT);

Ravvisata la necessità di procedere ad indagini ed accertamenti strutturali di laboratorio su detta trave in c.a. e sulle altre travi in legno situate sopra il loggiato;

Rilevato che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del Codice dei Contratti D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, così come modificato dal D.Lgs 56 del 19.04.2017 le prestazioni di importo inferiore ad € 40.000,00 (IVA esclusa) possono essere affidate direttamente a soggetti di idonea professionalità, individuati dal Responsabile del Procedimento sulla base di apposito preventivo;

Richiamate le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Visto in particolare il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000, che prevede quanto segue:

"1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett.a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso."

Dato atto inoltre che le prestazioni professionali in oggetto, comportando una spesa inferiore a euro 40.000,00, rientra tra quelli eseguibili in economia ad affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 in combinato disposto con l'art. 5 del vigente Regolamento per le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori;

Vista l'offerta tecnico-economica della ditta **LABORTEC Ingest srl di Ascoli Piceno** prot. n. 6748 del 06/07/2020, che si è dimostrata disponibile ad eseguire le indagini e gli accertamenti richiesti per un costo di **€ 1.435,00 oltre Iva 22% € 315,70 = € 1.750,70** così suddiviso:

- Rilievo geometrico della trave: n. 1 rilievo – cadauna **€ 110,00**;
- Determinazione delle caratteristiche di resistenza del calcestruzzo con metodo combinato Sonreb (n° 6 punti di misura con ultrasuoni + 60 battute sclerometriche) – n. 2 determinazioni da € 110,00 cadauna: **€ 220,00**;
- Determinazione della posizione e del diametro delle barre di armature di acciaio e rilevazione del copri ferro mediante metodo magnetico scannerizzato Ferrosan e saggi diretti per la calibratura del metodo (n. 4 rilievi da € 95,00 cadauno): **€ 380,00**;
- Esecuzione di indagini termografiche mediante telecamera sensibile all'infrarosso: cadauna **€ 350,00**;
- Controlli mediante ultrasuoni dell'omogeneità e densità per ogni elemento strutturale: cadauna **€ 110,00**;
- Determinazione dell'umidità in sito: cadauna **€ 15,00**;

- Relazione finale indagini ed accertamenti comprendente l'elaborazione e l'interpretazione dei dati, acquisizione del livello di conoscenza e dei fattori di confidenza - a corpo: **€ 250,00**;

Considerata congrua e giustificata la predetta offerta, nulla osta all'affidamento in economia mediante affidamento diretto della prestazione professionale in argomento;

Dato atto che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante: il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;

Precisato pertanto che:

- il fine che si intende perseguire con la presente determinazione è l'affidamento di indagini ed accertamenti strutturali di laboratorio sulla trave in c.a rinvenuta durante i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico del palazzo municipale e su tutte le travi in legno situate sopra il loggiato;
- il presente provvedimento ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale, mediante sottoscrizione per accettazione da parte del privato contraente di una copia della determinazione, contenente le seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: Palazzo Municipale Comune Cupra Marittima
 - durata: 15 giorni
 - tempi di consegna: 15 giorni;
 - corrispettivo: **€ 1.435,00 oltre Iva 22% per un importo complessivo di € 1.750,70**;
- il contraente è stato così individuato: LABORTEC Ingest srl di Ascoli Piceno P.I. 02028750442, per un compenso complessivo onnicomprensivo di **€ 1.750,70**;

Dato atto che gli importi degli incarichi da affidare possono essere reperiti all'interno del Quadro Economico del progetto esecutivo nella voce "Imprevisti ed arrotondamento";

Dato atto che la somma complessiva di **€ 1.750,70** trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio di esercizio anno 2020 al **cap. 826 int. 01.05-2.02.01.10.002 (Impegno n. 154 del 03/06/2020)**;

Dato atto che trattasi di spese correnti la cui assunzione comporterebbe pregiudizio dell'azione amministrativa e determinerebbe danni certi e gravi all'ente derivanti dai mancati accertamenti necessari per la regolare ed ottimale esecuzione dei lavori di ristrutturazione del palazzo municipale;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;

In ottemperanza al disposto di cui all'art.11, comma 5, del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione, gli scriventi responsabile del procedimento e del servizio dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Che le premesse fanno parte integrante del presente atto e si intendono integralmente approvate;
2. Di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'affidamento dell'incarico alla ditta **LABORTEC Ingest srl di Ascoli Piceno P.I. 02028750442** per l'esecuzione di indagini ed accertamenti strutturali di laboratorio sulla trave in c.a rinvenuta durante i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico del palazzo municipale e sulle travi in legno situate sopra il loggiato con un compenso di **€ 1.435,00** oltre Iva 22% per un importo complessivo di **€ 1.750,70**;
3. Di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: Palazzo Municipale Comune Cupra Marittima
 - durata: 15 giorni
 - tempi di consegna: 15 giorni;
 - corrispettivo: **€ 1.435,00 oltre iva 22% per un importo complessivo di € 1.750,70**;
4. Di dare atto che la somma complessiva di **€ 1.750,70** trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio di esercizio anno 2020 al **cap. 826 int. 01.05-2.02.01.10.002 (Impegno n. 154 del 03/06/2020)**;
5. Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione;
6. Di dare atto che per il presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: **Z262D8EC3B**;
7. In riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, e dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il piano finanziario dei pagamenti di propria competenza;
8. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il funzionario: Arch. Luca Vagnoni;
9. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.
10. Di dare atto che il codice univoco di fatturazione è: **UFB02G**

Il Responsabile del procedimento
(Istr.re Dir.vo Rosella Iobbi)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 21-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 21-07-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li 03-08-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

f.to I.D. Maurizio Virgulti

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. LUCA VAGNONI