



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 208 DEL 27-11-2020

Reg.Gen. n.476

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: O.C.S.R.56/2018 - DEC.DIR.USR 598/2019 - LAVORI DI RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'E= DIFICIO COMUNALE.APPROVAZIONE PRIMO STATO DI A= VANZAMENTO LAVORI E LIQUIDAZIONE CIG:81489473CC -
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- come tristemente noto nell'anno 2016 i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati teatro di eventi sismici di rilevante intensità che hanno causato importanti danni nei territori interessati;
- tali fenomeni hanno provocato importanti danni sull'intero territorio Comunale con il danneggiamento di edifici pubblici;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30

ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

- A seguito degli eventi sismici il palazzo municipale ha subito diversi danni che hanno portato in prima battuta all'adozione di provvedimenti volti all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- Una volta fronteggiata l'emergenza lo scrivente servizio ha intrapreso il percorso volto alla progettazione di una serie di idonei interventi strutturali, temporalmente definiti, necessari per il miglioramento sismico dell'edificio;
- con determinazione n. 119 del 23.11.16, è stata affidata la progettazione preliminare complessiva e definitiva/esecutiva del primo stralcio degli interventi strutturali per il miglioramento sismico del palazzo municipale all'Ing. Mario D'Emidio di Ascoli Piceno. Trattandosi di immobile sottoposto alle disposizioni di tutela del Codice dei Beni Culturali, in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 e all'art. 12, comma 1 del medesimo, il progettista è stato affiancato, per quanto concerne la progettazione architettonica, dal Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Vagnoni Luca, che ha assunto pertanto il duplice ruolo di RUP e co-progettista;
- Con ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n.56 del 10.5.2018, è stato approvato il *"Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*. Con tale ordinanza sono stati assegnati fondi per la riparazione dei danni e miglioramento sismico dell'edificio comunale con lo stanziamento di € 998.304,00;

Richiamati:

- La deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 06/02/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" redatto dall'Ing. Mario D'Emidio e dall'Arch. Luca Vagnoni e depositato agli atti comunali al prot.n. 6837 del 04/07/2018, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 757.689,15
	ONERI DI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3,1491516% sui lavori) NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 23.860,78
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		€ 733.828,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Iva sui lavori 10%	75.762,92	
2	Spese tecniche per progettazione	39.900,00	
3	Spese tecniche per D.L., contabilità e sicurezza	39.900,00	
4	spese tecniche per collaudo	2.000,00	
5	Cnpaia 4% su 2+3+4	3.272,00	
6	Iva 22% su 2+3+4+5	18.715,84	
7	Incentivi RUP (2% lavori)	15.153,78	
8	Imprevisti ed arrotondamento	39.606,31	
			€ 234.310,85
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 992.000,00

- il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.598 del 14/03/2019 ad oggetto: *"O.C.S.R.56/2018. Approvazione definitiva progetto esecutivo "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" – Comune di Cupra Marittima (AP).*

Autorizzazione e concessione contributo ammissibile Euro 992.000,00 a favore del Comune di Cupra Marittima (AP)_CUP F42C 16000550005”;

- la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n. 151 del 08/10/2019 ad oggetto: “O.C.S.R.56/2018 - Decreto DIR.USR 598 del 14.03.2019 - lavori di "Ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - CUP. F24C16000550005 - Determina a contrarre, impegno di spesa, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla S.U.A. della Provincia di Fermo”;
- la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n.172 del 29-10-2019 ad oggetto: “O.C.S.R.56/2018 – Decreto DIR.USR 598/2019 - Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - manifestazione interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata – approvazione verbale sorteggio ditte”;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 28/11/2019, con la quale sono stati sostituiti ed adeguati alcuni elaborati tecnici del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 5/2019, in recepimento alle prescrizioni imposte dalla S.U.A.M e dall’ANAC in seno alla procedura di verifica preventiva di legittimità, ai sensi dell’art.3 dell’Accordo di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- la nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 2594 del 18/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 1887 in data 19/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 50 R.S. (n. 93 R.G.) del 18/02/2020, l'appalto dei lavori in argomento era stato aggiudicato alla **Ditta ARKEO RESTAURI Srl di Agrigento (AG)** per un **importo netto dei lavori pari ad € 523.527,84**, giusta **ribasso percentuale del 28,658%** sull'importo dei lavori posto a base di gara (€ 733.828,37), oltre **oneri di sicurezza per 23.860,78**, non soggetti a ribasso, e pertanto per un **importo contrattuale di € 547.388,62 oltre IVA**;
- la successiva nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 3170 del 27/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 2301 in data 28/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 67 R.S. (n. 121 R.G.) del 26/02/2020, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento era divenuta efficace a seguito della positiva conclusione dell'iter di verifica sui requisiti dichiarati dalla ditta in sede di partecipazione;
- La determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n. 58 del 14/05/2020 ad oggetto: “O.C.S.R.56/2018 - Decreto DIR.USR 598 del 14.03.2019 - lavori di "Ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - CUP. F24C16000550005 – Presa atto aggiudicazione definitiva”;
- Il contratto d'appalto rep. n. 2736 stipulato in data 21/05/2020 dal Segretario Comunale Dott. Zanieri Stefano;
- Il verbale di consegna dei lavori del 11/06/2020 dal quale si desume che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'Appalto è stato fissato in 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti da tale data (termine dei lavori 04/12/2021);
- Il quadro economico al netto del ribasso d'asta:

QUADRO ECONOMICO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA			
A	IMPORTO DELL'APPALTO		€ 547.388,62
	ONERI DI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3,1491516% sui lavori) NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 23.860,78
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 523.527,84
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Iva sui lavori 10%	54.734,86	
2	Spese tecniche per progettazione	39.900,00	
3	Spese tecniche per D.L., contabilità e sicurezza	39.900,00	
4	spese tecniche per collaudo	2.000,00	
5	Cnpaia 4% su 2+3+4	3.272,00	

6	Iva 22% su 2+3+4+5	18.715,84	
7	Incentivi RUP (2% lavori)	15.153,78	
8	Imprevisti ed arrotondamento	39.606,31	
			€ 213.286,79
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 760.675,42

Tutto ciò premesso;

VISTO il primo stato di avanzamento dei lavori redatto dall' Ing. Maurizio Maria Malatesta in qualità di direttore dei lavori, trasmesso con nota del 26/11/2020, assunta a prot. n. 13379 in pari data, dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per i lavori eseguiti fino al 25/11/2020 pari ad Euro 79.701,99 oltre I.V.A. al 10%, per una somma di complessiva di Euro 87.672,19;

PRESO ATTO che la documentazione tecnica facente parte integrante del lo stato di avanzamento è composta da:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- SAL n. 1;
- Sommario del registro di contabilità
- Rapporto fotografico;
- Certificato di pagamento.

VISTA la fattura n. 9/1 del 26/11/2020 presentata mediante il servizio di Fattura elettronica dalla ditta **ARKEO RESTAURI Srl** di Agrigento (AG), per un importo complessivo di € 87.672,19 di cui € 79.701,99 per lavori ed € 7.970,20, per I.V.A. nella misura del 10%;

DATO ATTO che nulla osta alla liquidazione dei crediti vantati dalla ditta appaltatrice, dando atto che la spesa complessiva di € 87.672,19 è già stata impegnata nel bilancio di esercizio anno 2020 al Cap. n. 826 int. 2.02.01.10.00 – impegno 154/2020;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra enunciato, di dover procedere all'approvazione del 1° Stato di avanzamento dei lavori delle opere in trattazione ed alla liquidazione del credito all'impresa appaltatrice dei lavori;

VISTI :

- Il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ;
- Il regolamento comunale di contabilità;
- Il D.lgs.n.267/2000 e s.m.i.

Dato atto che, in ottemperanza al disposto di cui all'art.11, comma 5, del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione, lo scrivente responsabile del servizio dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.i.;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** la premessa narrativa quale parte integrante del presente dispositivo;
- 2) **Di approvare** il primo stato di avanzamento dei lavori relativi all'appalto denominato **"RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE"**, composto dalla documentazione citata in premessa, redatta dal direttore dei lavori e sottoscritta senza riserva dall'impresa, dalla quale si evidenzia un credito a favore della Ditta **ARKEO RESTAURI Srl** con

sede ad Agrigento (AG), in via Vittorio De Sica n. 10 (C.F./P.I. 02229680844), per i lavori effettuati fino 25/11/2020, pari ad Euro 79.701,99 oltre I.V.A. al 10%, per una somma di complessiva di Euro 87.672,19;

- 3) **Di dare atto** che nulla osta alla liquidazione dei crediti vantati dalla ditta appaltatrice, dando atto che la spesa complessiva di € 87.672,19 è già stata impegnata nel bilancio di esercizio anno 2020 al Cap. n. 826 int. 2.02.01.10.00 – impegno 154/2020;
- 4) **Di liquidare** la fattura n. 9/1 del 26/11/2020 presentata mediante il servizio di Fattura elettronica dalla ditta **ARKEO RESTAURI Srl** di Agrigento (AG), per un importo complessivo di € 87.672,19 di cui € 79.701,99 per lavori ed € 7.970,20, per I.V.A. nella misura del 10%;
- 5) **Di dare inoltre atto che si procederà all'immediata liquidazione delle fatture sopra descritte per consentire allo scrivente servizio di procedere ad una celere rendicontazione delle spese sostenute al fine di introitare le somme del finanziamento Regionale SISMA Marche 2016;**
- 6) **Di dare atto** che il CIG della procedura è il seguente: 84568648F0;
- 7) **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Luca Vagnoni;
- 8) di **trasmettere** il presente atto alla Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 9) di **dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 01-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 01-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li 04-12-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to I.D. Maurizio Virgulti

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. LUCA VAGNONI