



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 55 DEL 07-05-2020

Reg.Gen. n.137

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: Determina a Contrarre: O.C.S.R. N.56/2018 LAVORI DI "RIPRISTINO DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE" - Affidamento diretto in= carichi Direzione lavori, Coord. sicurezza e Col=

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria"*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- A seguito degli eventi sismici il palazzo municipale ha subito diversi danni. Una volta adottati i provvedimenti volti all'eliminazione del pericolo per la pubblica e

privata incolumità lo scrivente servizio ha intrapreso il percorso volto alla progettazione di una serie di idonei interventi strutturali, temporalmente definiti, necessari per il miglioramento sismico dell'edificio;

- Con determinazione n. 119 del 23.11.16, è stata affidata la progettazione preliminare complessiva e definitiva/esecutiva del primo stralcio degli interventi strutturali per il miglioramento sismico del palazzo municipale all'Ing. Mario D'Emidio di Ascoli Piceno;
- Trattandosi di immobile sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali, in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 e all'art. 12, comma 1 del medesimo, il progettista è stato affiancato, per quanto concerne la progettazione architettonica, dal Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Vagnoni Luca, che ha assunto pertanto il duplice ruolo di RUP e co-progettista;

Considerato che:

- Con ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n.56 del 10.5.2018, è stato approvato il "Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016". Con tale ordinanza sono stati assegnati fondi per la riparazione dei danni e miglioramento sismico dell'edificio comunale con lo stanziamento di € 998.304,00;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 06/02/2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" redatto dall'Ing. Mario D'Emidio e dall'Arch. Luca Vagnoni e depositato agli atti comunali al prot.n. 6837 del 04/07/2018, riportante il seguente quadro tecnico economico dell'opera:

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 757.689,15
	ONERI DI SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3,1491516% sui lavori) NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 23.860,78
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		€ 733.828,37
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	Iva sui lavori 10%	75.762,92	
2	Spese tecniche per progettazione	39.900,00	
3	Spese tecniche per D.L., contabilità e sicurezza	39.900,00	
4	spese tecniche per collaudo	2.000,00	
5	Cnpaia 4% su 2+3+4	3.272,00	
6	Iva 22% su 2+3+4+5	18.715,84	
7	Incentivi RUP (2% lavori)	15.153,78	
8	Imprevisti ed arrotondamento	39.606,31	
			€ 234.310,85
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 992.000,00

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n.598 del 14/03/2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018. Approvazione definitiva progetto esecutivo "Intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del Palazzo Municipale" – Comune di Cupra Marittima (AP). Autorizzazione e concessione contributo ammissibile Euro 992.000,00 a favore del Comune di Cupra Marittima (AP)_CUP F42C 16000550005";

Richiamata la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n. 151 del 08/10/2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018 - Decreto DIR.USR 598 del 14.03.2019 - lavori di "Ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - CUP. F24C16000550005 - Determina a contrarre, impegno di spesa, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla S.U.A. della Provincia di Fermo";

Richiamata la determinazione dello scrivente servizio LL.PP. n.172 DEL 29-10-2019 ad oggetto: "O.C.S.R.56/2018 – Decreto DIR.USR 598/2019 - Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale - manifestazione interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura negoziata – approvazione verbale sorteggio ditte";

Vista la nota dello scrivente servizio prot. n. 14392 del 09/12/2019, con la quale è stata trasmessa alla S.U.A. della Provincia di Fermo, tutta la documentazione tecnica e amministrativa per l'espletamento delle procedure di gara;

Vista la nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 2594 del 18/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 1887 in data 19/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 50 R.S. (n. 93 R.G.) del 18/02/2020, l'appalto dei lavori in argomento era stato aggiudicato alla Ditta ARKEO RESTAURI Srl di Agrigento (AG) per un importo netto dei lavori pari ad € 523.527,84, giusta ribasso percentuale del 28,658% sull'importo dei lavori posto a base di gara (€ 733.828,37), oltre oneri di sicurezza per 23.860,78, non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo contrattuale di € 547.388,62 oltre IVA;

Vista la successiva nota della S.U.A. della provincia di Fermo, prot. n. 3170 del 27/02/2020, assunta a prot. Com.le n. 2301 in data 28/02/2020, con la quale si comunicava che, con determinazione n. 67 R.S. (n. 121 R.G.) del 26/02/2020, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento era divenuta efficace a seguito della positiva conclusione dell'*iter* di verifica sui requisiti dichiarati dalla ditta in sede di partecipazione;

Dato atto che per dare esecuzione all'appalto in argomento è necessario procedere alla nomina del Direttore dei Lavori, del Coordinatore della sicurezza e del collaudatore;

Rilevato che i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi allo svolgimento delle mansioni di ufficio ed è pertanto accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31, comma 8, 32 e 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, nonché dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016, stante gli importi degli incarichi da affidarsi, può procedersi mediante affidamento diretto;

Visto l'art. 31 – comma 8 – del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue: "8. *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). OMISSIS*";

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Visto in particolare il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000, che prevede quanto segue: "1.3.1. *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett.a). In questo caso, il ribasso sull'importo della*

prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.”;

Sentito per vie brevi l'Ing. **Maurizio Maria Malatesta** di Cupra Marittima iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 691– Titolare dello studio TECNO PROGETTI S.a.s, con sede a Cupra Marittima in C.da Sant'Andrea, 71, p.i. 01657330443, il quale si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico di **Direzione Lavori, per un onorario di € 33.900 oltre IVA e CNAPAIA**;

Sentito per vie brevi il **Geom. Alessandro Travaglini** di Cupra Marittima (AP) – P. IVA 01994360442 iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1181, con studio a Cupra Marittima in Piazza Della Libertà n. 2bis, il quale si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico di **Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per un onorario di € 6.000,00 oltre CNAPAIA (esente IVA)**;

Sentito per vie brevi l'Ing. **Fernando Mistichelli** - via Cola D'Amatrice, 13 - 63100 Ascoli Piceno Partita IVA: 01948530447 - C.F.: MST FNN 52P06 A462L, iscritto all'ordine degli ingegneri di Ascoli Piceno al n. 401, il quale si è dimostrato disponibile all'espletamento dell'incarico di **collaudatore dell'opera, per un onorario di € 2.000,00 oltre IVA e CNAPAIA**;

Dato atto che gli importi degli incarichi da affidare sono stati valutati in sede di redazione del progetto esecutivo e quantificati nel Quadro Economico sopra riportato, anche in applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016;

Dato atto che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante: il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente;

Precisato pertanto che:

- il fine che si intende perseguire con la presente determinazione è l'affidamento degli incarichi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e collaudo dell'appalto relativo a “Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale”
- il presente provvedimento ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale, mediante sottoscrizione per accettazione da parte del privato contraente di una copia della determinazione, contenente le seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: Comune di Cupra Marittima
 - durata: 540 giorni dalla data di consegna dei lavori alla ditta esecutrice;
 - tempi di consegna: 540 giorni;
 - corrispettivo: Direzione Lavori: l'Ing. Maurizio Maria Malatesta € 33.900 oltre IVA e CNAPAIA, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Travaglini € 6.000,00 oltre CNAPAIA (esente IVA), collaudatore dell'opera: Ing. Fernando Mistichelli € 2.000,00 oltre IVA e CNAPAIA.
 - il contraenti sono stati così individuati: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Dato Atto che la spesa necessaria a fare fronte ai suddetti affidamenti, quantificata in complessivi € 51.789,92 è disponibile sul capitolo n. 826 intervento 2.02.01.10.002 del corrente bilancio l'esercizio finanziario 2020;

Dato atto che per i presenti affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

- Direzione Lavori: ZE62D1F09F;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Z8F2D1F0B4;
- collaudatore dell'opera: Z102D1F0CA.

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento

Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'affidamento degli incarichi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e collaudo dell'appalto relativo a “Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale” come di seguito riportato:
 - **Direzione Lavori: l'Ing. Maurizio Maria Malatesta** di Cupra Marittima iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 691– Titolare dello studio TECNO PROGETTI S.a.s, con sede a Cupra Marittima in C.da Sant'Andrea, 71, p.i. 01657330443, **per un onorario di € 33.900 oltre IVA e CNAPAIA**;
 - **Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Alessandro Travaglini** di Cupra Marittima (AP) – P. IVA 01994360442 iscritto al Collegio dei Geometri di Ascoli Piceno al n. 1181, con studio a Cupra Marittima in Piazza Della Libertà n. 2bis, **per un onorario di € 6.000,00 oltre CNAPAIA (esente IVA)**;
 - **Collaudatore dell'opera: Ing. Fernando Mistichelli** - via Cola D'Amatrice, 13 - 63100 Ascoli Piceno Partita IVA: 01948530447 - C.F.: MST FNN 52P06 A462L, iscritto all'ordine degli ingegneri di Ascoli Piceno al n. 401, **per un onorario di € 2.000,00 oltre IVA e CNAPAIA**;
- 3) di stabilire, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:
 - il fine che si intende perseguire con la presente determinazione è l'affidamento degli incarichi di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e collaudo dell'appalto relativo a “Lavori di ripristino danni con miglioramento sismico dell'edificio comunale”
 - il presente provvedimento ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale, mediante sottoscrizione per accettazione da parte del privato contraente di una copia della determinazione, contenente le seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: Comune di Cupra Marittima
 - durata: 540 giorni dalla data di consegna dei lavori alla ditta esecutrice;
 - tempi di consegna: 540 giorni;
 - corrispettivo: Direzione Lavori: l'Ing. Maurizio Maria Malatesta € 33.900,00 oltre IVA e CNAPAIA, Coordinamento della Sicurezza in fase di

esecuzione: Geom. Alessandro Travaglini € 6.000,00 oltre CNAPAI (esente IVA), collaudatore dell'opera: Ing. Fernando Mistichelli € 2.000,00 oltre IVA e CNAPAI 12.205,00 oltre a IVA e CNPAIA;

- il contraenti sono stati così individuati: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
 - Stipula del contratto: il contratto, da stipulare mediante scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del Codice dei Contratti Pubblici, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016 s.mi., e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;
- 4) Di dare atto che, trattandosi di immobile sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Seconda del Codice dei Beni Culturali, in quanto ricadente nelle disposizioni di cui all'art. 10, comma 1 e all'art. 12, comma 1 del medesimo, la direzione lavori Architettonici verrà seguita Responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Vagnoni Luca sul quale pertanto confluiranno le seguenti figure:
- Responsabile unico del Procedimento:
 - Progettista Architettonico;
 - Direzione lavori architettonici.
- 5) Di impegnare la somma complessiva, relativa all'appalto dei lavori in argomento pari ad € 992.000,00, nel corrente bilancio esercizio 2020 al capitolo 826 int. 2.02.01.10.002;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-dis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 8) di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- 9) di trasmettere copia del presente provvedimento:
- ✓ al Responsabile dell'USR della Regione Marche;
 - ✓ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- 10) di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 03-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 03-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li 03-06-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to I.D. Maurizio Virgulti

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. LUCA VAGNONI