

COPIA

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA
URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI**

Numero 160 DEL 18-10-2019

Reg.Gen. n.387

Ufficio: URBANISTICA S.U.

Oggetto: OPCM n. 388/2016 - Intervento di Messa in sicurezza della parte storica del Civico Cimitero - DE= TERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

A seguito del sisma Centro Italia 2016 il Cimitero storico-monumentale di Cupra Marittima ha subito diffusi danni che hanno reso la struttura cimiteriale inagibile, pertanto il Sindaco con ordinanza n. 36 del 30/10/2016 ha disposto la chiusura della parte storica del civico Cimitero.

In data 30/10/2016 il responsabile del Servizio LL.PP. ha provveduto, come da verbale di somma urgenza prot. n. 12207, ad affidare l'esecuzione di lavori necessari per l'interdizione della parte storica del civico cimitero ed alla creazione di un percorso sicuro all'interno dello stesso, come riportato nel certificato di regolare esecuzione approvato con determinazione n. 138 del 06/12/2016.

Il giorno 07/03/2017 è stata redatta dai tecnici della Protezione Civile e Soprintendenza la scheda MIBAC di secondo livello per il rilievo speditivo del danno sul patrimonio culturale, con la quale sono stati accertati i danni e richiesta la salvaguardia del bene in relazione alla pubblica incolumità.

Gli interventi eseguiti fino ad oggi dall'Amministrazione Comunale sono stati quelli strettamente necessari all'inibizione delle aree pericolose vicino a parti di muratura, archi e cornicioni pericolanti.

Tali predisposizioni, sono però state rimosse o aggirate più volte dalla popolazione soprattutto durante i periodi in corrispondenza delle festività dedicate ai defunti.

Per tale motivo e dato che i tempi per la ristrutturazione del cimitero si preannunciano sicuramente lunghi l'Amministrazione comunale ha pensato di far redigere al sottoscritto Arch. Luca Vagnoni, responsabile del Servizio Urbanistica e Lavori pubblici del Comune di Cupra Marittima, un progetto preliminare di messa in sicurezza che risultasse idoneo per la salvaguardia statica del manufatto ed al contempo potesse permettere il culto e la visita dei defunti da parte della popolazione.

Il progetto prevedeva la realizzazione di opere provvisorie di pronto intervento per la riduzione del rischio di una porzione del portico e dei percorsi pedonali e delle aree cimiteriali minacciate dalle vulnerabilità del portico stesso.

Con nota dello scrivente Servizio prot. n. 8436 del 17/07/2019, è stato trasmesso il progetto in questione al Servizio Protezione Civile della Regione Marche, per l'approvazione di competenza ai sensi del OPCM n. 388/2016 - Opere provvisoriale – Circolare Presidenza Consiglio dei Ministri prot. 72035 del 22/12/2016;

Il Servizio Protezione Civile della Regione Marche, con nota prot. n. 1027465 del 30/08/2019, assunta a prot. n. 10065 in pari data, ha rilasciato il proprio nulla osta agli interventi progettuali in argomento;

Con Determinazione del Servizio LL.PP. n. 134 del 12/09/2019 è stato conferito l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione Lavori, Coord. Sicurezza l'Ing. Maurizio Maria Malatesta di Cupra Marittima iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ascoli Piceno al n. 691– Titolare dello studio TECNO PROGETTI S.a.s, con sede a Cupra Marittima in C.da Sant'Andrea, 71, p.i. 01657330443;

Il progettista incaricato con nota prot. n. 10546 del 17/09/2019 ha trasmesso gli elaborati tecnici del progetto in argomento;

La Giunta Comunale, con deliberazione n. 86 del 26/09/2019, ha approvato il approvare il progetto esecutivo denominato: "Intervento di Messa in sicurezza della parte storica del Civico Cimitero", predisposto dall'Ing. Maurizio Maria Malatesta per un importo complessivo di € 61.443,80, di cui € 52.812,18 per lavori ed € 8.631,62 per somme a disposizione, come dettagliati negli elaborati tecnici di seguito elencati:

- El. 01: Relazione tecnico-illustrativa;
- El. 02: Documentazione fotografica;
- El. 03: Elenco dei prezzi unitari;
- El. 04: Computo metrico estimativo;
- El 05: Quadro economico;
- Tav. 1: Inquadramento territoriale;
- Tav. 2: Individuazione interventi.

Con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori + sicurezza		€ 50.587,25	
Importo lavori		€ 44.498,57	
Importo degli oneri della sicurezza inclusi nei lavori (3%)			€ 1.334,96
Importo Oneri Specifici della Sicurezza		€ 6.088,68	
Importo di progetto non soggetto a ribasso (1.334,96 € + 6.088,68€)			€ 7.423,64
Importo di progetto soggetto a ribasso			€ 43.163,61
Imprevisti su lavori (5% su 44.489,57 €)		€ 2.224,93	
Importo totale di progetto		€ 52.812,18	(a)

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. (10%) per lavori e sicurezza			€ 5.281,22	(b)
Spese Tecniche (5 %)	€ 52.812,18	€ 2.640,61		
Cnpaia su spese tecniche (4%)		€ 105,62		
Imponibile (onorario+cnpaia)		€ 2.746,23		(c)
I.V.A. su imponibile (22%)		€ 604,17		(d)
TOTALE GENERALE (a+b+c+d)		€ 61.443,80		

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;

- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
- gli elementi essenziali del contratto;
 - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nell'esecuzione delle opere di messa in sicurezza della parte storica del civico cimitero;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal progetto esecutivo approvato con la Giunta comunale n. 86 del 26/09/2019;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - termine di ultimazione dei lavori: dovranno essere ultimati entro 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - penali: 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
 - pagamenti: in unica soluzione all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione;
 - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa generale dell'impresa;
- di selezione il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
 - trattandosi di lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, previa valutazione di n.3 preventivi;
 - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
 - ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Visto che con note Prot. n. 11780-11781-11782 del 08/10/2019 sono state invitate le ditte V.S. Costruzioni di Vincenzo Sgariglia, Cuprasfalti dei F.lli Rosati Primo e Paolo & C., e RCE di Rivosecchi Vittorio a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori;

Visto che sono pervenute le seguenti offerte:

- prot. n. 12004 del 14/10/2019 – ditta Cuprasfalti dei F.lli Rosati Primo e Paolo & C. – ribasso offerto 5,27%;
- prot. n. 12034 del 14/10/2019 – **ditta V.S. Costruzioni di Vincenzo Sgariglia - ribasso offerto 17,80%**;
- prot. n. 12048 del 14/10/2019 – ditta RCE di Rivosecchi Vittorio – ribasso offerto 6,10%;

Visto il DURC emesso dall' INAIL_ 18048495 con validità fino al 07/01/2020 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta V.S. Costruzioni di Vincenzo Sgariglia;

Verificato che ai sensi del D.Lgs n.159/2011 (Codice delle leggi antimafia) come modificato dal D.Lgs n.258/2012, non è richiesta alcuna documentazione per i contratti di importo non superiore a € 150.000,00;

Ritenuto di poter procedere con all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta V.S. Costruzioni di Vincenzo Sgariglia, di Cupra Marittima - per un importo netto dei lavori pari ad € 35.480,49, giusto ribasso offerto del 17,80% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 7.423,64 per complessivi € 42.904,13;

Dato atto che la somma derivante dal ribasso, che ammonta ad € 7.683,12, verrà inserita nella rimodulazione del quadro economico all'importo degli imprevisti per un importo complessivo di € 9.908,05;

Dato atto che l'importo complessivo di € 61.443,80 trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio esercizio 2019 al cap. 803 int. 2.02.01.99.999;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

DATO ATTO che, in ottemperanza al disposto di cui all'art.11, comma 5, del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione, lo scrivente responsabile del servizio dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.i.;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art.32 c.2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alla ditta **V.S. Costruzioni di Vincenzo Sgariglia**, con sede in C.da Boccabianca n. 53, 63064 Cupra Marittima, P.I. 01877920445 - per un importo netto dei lavori pari ad € 35.480,49, giusto ribasso offerto del 17,80% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 7.423,64, per complessivi € 42.904,13;
- 3) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento, di € 61.443,80, trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio di esercizio anno 2019 al capitolo 803 int. 2.02.01.99.999,
- 4) di impegnare la somma di € 61.443,80 relativa all'affidamento dei lavori in oggetto;
- 5) di dare atto che il progetto è identificato con il seguente C.U.P.: F49B19000070002;
- 6) di dare atto che sono stati assegnati i seguenti C.I.G.:
 - lavori: 80677749B6
 - servizi - incarico tecnico: ZEC29BD437;
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Luca Vagnoni, responsabile dell'area tecnica;
- 8) di dare al presente atto valore di contratto, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione a titolo di accettazione da parte dell'impresa affidataria
- 9) Di provvedere alla pubblicazione della presente , oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Cupra Marittima, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 30-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 30-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li, 10-01-2020

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
F.to Maurizio Virgulti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La sujestesa determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 10-01-2020 al 25-01-2020 n. _____ del registro albo pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Leg.vo 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. LUCA VAGNONI