



COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA-SUAP-SUE-LAVORI PUBBLICI

Numero 18 DEL 07-02-2020

Reg.Gen. n.47

Ufficio: UFF. LL.PP.

Oggetto: D.L. CRESCITA 30-04-2019 N.34. INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE, ABBATTIMENTO BARR. ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERG. PIAZZA BUGIARDINI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;
- l'articolo 30 del predetto decreto legge, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- il decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese del 14 maggio 2019 con il quale sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile ed al Comune di Cupra Marittima è stato assegnato un contributo di € 70.000,00;

Richiamati inoltre:

- la delibera di Giunta Comunale n. 85 del 13/09/2019 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI "PIAZZA BUGIARDINI", redatto dal responsabile del Servizio LL.PP. Arch. Luca Vagnoni;
- La determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n.144 del 01/10/2019 con la quale veniva affidato l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori , all'Arch. Rosati Roberto iscritto all'ordine degli Architetti di Fermo al n. 293, dello studio ARS di Campofilone;

- La determina dirigenziale del responsabile del Servizio LL.PP. n. 158 del 10/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;
- La determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 168 del 24/10/2019 con la quale, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto in favore della ditta Adriatica Strade D'Antonio Raffaele Srl, di Grottammare - per un importo netto dei lavori pari ad € 46.114,01, giusto ribasso offerto del 15,65% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 1.000,00) oltre IVA di € 4.611,40 per complessivi € 50.725,41;
- Con la medesima determinazione veniva dato atto che la somma derivante dal ribasso sarebbe stata inserita nella rimodulazione del quadro economico alla voce imprevisti, come al seguente quadro economico di raffronto:

	DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO RIMODULATO DOPO GARA
A	IMPORTO LAVORI		
1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 53.484,30	€ 45.114,01
2	Oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Totale importo lavori / contratto	€ 54.484,30	€ 46.114,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA di A	€ 5.448,43	€ 4.611,40
2	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione, collaudo amministrativo, contabilità	€ 5.000,00	€ 5.000,00
3	CNPAIA 4 % su 2	€ 200,00	€ 200,00
4	IVA 22 % su 2	€ 1.144,00	€ 1.144,00
5	Spese tecniche per indagini e verifica illuminotecnica sull'impianto di progetto	€ 1.000,00	€ 1.000,00
6	CNPAIA 4 % su 5	€ 40,00	€ 40,00
7	IVA 22 % su 5	€ 228,80	€ 228,80
8	Incentivi RUP - Art 113 D.Lgs 50/2016 (2% lavori)	€ 1.089,68	€ 1.089,68
9	Spese generali per gare e pubblicità	€ 250,00	
10	Imprevisti e arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 1.114,79	€ 2.201,82
11	Ribasso d'asta offerto (- 15,65 %)		€ 8.370,29
		€ 15.515,70	€ 23.886,00
C	TOTALE GENERALE A+B	€ 70.000,00	€ 70.000,00

Visto il processo verbale di consegna lavori sottoscritto in data 28/10/2019 dal RUP, dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice e dal DD.LL.;

Visto il verbale di sospensione dei lavori del D.L. del 07/11/2019, del 23/12/2019;

Visto il verbale di ripresa dei lavori del 30/01/2020;

Preso atto che durante l'esecuzione delle opere, sono sorte problematiche impreviste, sono state impartite prescrizioni e si sono aggiunte esigenze che hanno imposto un ripensamento di alcune scelte compiute con la progettazione originale. A tal scopo si è deciso di redigere una perizia di variante, che riguarderà complessivamente tutta l'opera, e quindi ridefinirà l'intero quadro economico complessivo. Sinteticamente si

possono così elencare le lavorazioni non previste nel progetto originale e oggetto della presente perizia:

- Rimodulazione delle superfici di fresatura da effettuare solo nei punti maggiormente dissestati, a favore di una nuova asfaltatura a regola d'arte su tutta l'area per un'altezza di cm 3 anziché di cm 2,5 come da progetto;
- Inserimento nell'aiuola centrale si è deciso di posare un ulteriore palo di illuminazione;
- Sostituzione delle alberature di taglio previste si è deciso per motivi ornamentali e di vivacità/colore da ridare alla piazza, di posare la seguente alberatura:
 - o N° 8 QUERCUS ILEX CIRC 16-18 ALTO FUSTO;
 - o N° 2 ALBIZIA JULIBRISSIN "OMBRELLA" ZOLLA CIRC 14-16 ALTO FUSTO;
 - o N° 2 SCHINUS MOLLE CLT CIRC 16-18 ALTO FUSTO;
 - o N° 4 LAGAESTROEMIA INDICA FUXSIA (X faurerei crape myrtle tuscarora") CLT circ 14-16 ALTO FUSTO;
- Installazione nuovo impianto di irrigazione per permettere una corretta ed uniforme annaffiatura delle aiuole stesse;
- Ulteriori piccole modifiche di esecuzione rese necessario durante l'esecuzione dei lavori;

Vista la perizia di variante redatta dal progettista e direttore dei lavori, Arch. Rosati Roberto, dello studio ARS di Campofilone, assunta al protocollo comunale al n. 1402 del 06/02/2020, composta dai seguenti elaborati:

- Verbale di sospensione lavori
- Verbale di ripresa lavori
- Atto di sottomissione
- Relazione di perizia – Quadro comparativo di confronto
- Copia del computo metrico di progetto – elenco prezzi – analisi prezzi
- Copia capitolato speciale di appalto
- Computo metrico estimativo di perizia – elenco prezzi

dell'importo complessivo progettuale di € 70.000,00 di cui € 55.725,00 per lavori comprensivi di € 1.000,00 per oneri della sicurezza, al netto del ribasso offerto del 15,65 %, come riportato nel seguente quadro economico di raffronto:

	DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE
A	IMPORTO LAVORI		
1	Importo lavori depurato del ribasso del 15,65 %	€ 45.114,01	€ 36.390,03
2	Oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Totale importo lavori di progetto	€ 46.114,01	€ 37.390,03
3	Importo lavori depurato del ribasso del 15,65 %		€ 18.334,97
	Totale importo lavori di variante		€ 18.334,97
A	Totale importo lavori di progetto + lavori di variante (1 + 2 + 3)		€ 55.725,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA di A	€ 4.611,40	€ 5.572,50
2	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione, collaudo amministrativo, contabilità	€ 5.000,00	€ 5.000,00
3	CNPAIA 4 % su 2	€ 200,00	€ 200,00
4	IVA 22 % su 2	€ 1.144,00	€ 1.144,00
5	Spese tecniche per indagini e verifica illuminotecnica sull'impianto di progetto	€ 1.000,00	€ 1.000,00
6	CNPAIA 4 % su 5	€ 40,00	€ 40,00
7	IVA 22 % su 5	€ 228,80	€ 228,80

8	Incentivi RUP - Art 113 D.Lgs 50/2016 (2% lavori)	€ 1.089,68	€ 1.089,68
9	Spese generali per gare e pubblicità		
10	Imprevisti e arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 2.201,82	€ 0,02
11	Ribasso d'asta offerto (- 15,65 %)	€ 8.370,29	
		€ 23.886,00	€ 14.275,00
C	TOTALE GENERALE A+B	€ 70.000,00	€ 70.000,00

Dato atto che tale variante è ammessa in quanto le modifiche intervenute in corso d'opera non superano l'importo del 15% del contratto iniziale come stabilito dall'art. 106 comma 2, lettera b) del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto la perizia di variante ed il relativo quadro economico meritevoli di approvazione;

Ritenuto di affidare i lavori relativi alla suddetta perizia alla ditta Adriatica Strade D'Antonio Raffaele Srl aggiudicataria delle opere principali;

Dato atto che l'importo complessivo di € 70.000,00 00 trova la necessaria copertura finanziaria nel corrente bilancio di esercizio anno 2019 al Cap. n. 883 INT 2.02.01.09.999;

Rilevato che, ai fini del rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, si rilevano i seguenti codici richiesti da quest'Ente:

- CUP: F49G19000260001
- CIG: 8060750554

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

DATO ATTO che, in ottemperanza al disposto di cui all'art.11, comma 5, del vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione, lo scrivente responsabile del servizio dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.i.;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;

DETERMINA

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di approvare la perizia di variante al progetto "MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI "PIAZZA BUGIARDINI", redatta dal progettista e direttore dei lavori, Arch. Rosati Roberto, composta degli elaborati richiamati in premessa, agli atti dell'ufficio, dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui € 55.725,00 per lavori comprensivi di € 1.000,00 per oneri della sicurezza, al netto del ribasso offerto del 15,65 %, come riportato nel seguente quadro economico di raffronto:

	DESCRIZIONE	IMPORTO PROGETTO APPROVATO	IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE
A	IMPORTO LAVORI		
1	Importo lavori depurato del ribasso del 15,65 %	€ 45.114,01	€ 36.390,03
2	Oneri di sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00

	Totale importo lavori di progetto	€ 46.114,01	€ 37.390,03
3	Importo lavori depurato del ribasso del 15,65 %		€ 18.334,97
	Totale importo lavori di variante		€ 18.334,97
A	Totale importo lavori di progetto + lavori di variante (1 + 2 + 3)		€ 55.725,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA di A	€ 4.611,40	€ 5.572,50
2	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progetto e in fase di esecuzione, collaudo amministrativo, contabilità	€ 5.000,00	€ 5.000,00
3	CNPAIA 4 % su 2	€ 200,00	€ 200,00
4	IVA 22 % su 2	€ 1.144,00	€ 1.144,00
5	Spese tecniche per indagini e verifica illuminotecnica sull'impianto di progetto	€ 1.000,00	€ 1.000,00
6	CNPAIA 4 % su 5	€ 40,00	€ 40,00
7	IVA 22 % su 5	€ 228,80	€ 228,80
8	Incentivi RUP - Art 113 D.Lgs 50/2016 (2% lavori)	€ 1.089,68	€ 1.089,68
9	Spese generali per gare e pubblicità		
10	Imprevisti e arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 2.201,82	€ 0,02
11	Ribasso d'asta offerto (- 15,65 %)	€ 8.370,29	
		€ 23.886,00	€ 14.275,00
C	TOTALE GENERALE A+B	€ 70.000,00	€ 70.000,00

- 3) Di approvare l'atto di sottomissione firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento;
- 4) Di affidare i lavori relativi alla suddetta perizia alla ditta Adriatica Strade D'Antonio Raffaele Srl, aggiudicataria delle opere principali;
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento, di € 70.000,00 00 è già stata impegnata nel bilancio di esercizio anno 2019 al Cap. n. 883 INT 2.02.01.09.999 – impegno n. 437-2019;
- 6) di dare atto che, ai fini del rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, si rilevano i seguenti codici richiesti da quest'Ente:
 - CUP: F49G19000260001
 - CIG lavori: 8060750554
 - CIG servizi - incarico tecnico: Z952A17F64.
- 7) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Luca Vagnoni, responsabile dell'area tecnica;
- 8) Di provvedere alla pubblicazione della presente , oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Cupra Marittima, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. LUCA VAGNONI

SERVIZIO FINANZIARIO
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

APPONE IL PROPRIO VISTO

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data: 27-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

RILASCI

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data: 27-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

Dalla residenza municipale, li 11-05-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

f.to I.D. Maurizio Virgulti

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. LUCA VAGNONI