



# Comune di Cupra Marittima

Provincia di Ascoli Piceno

**COPIA**

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

NUM. 53 DEL 21-06-2021

**Oggetto:** CONCESSIONI DI SUOLO PUBBLICO A CARATTERE PERMANENTE IN SCADENZA.  
**PROROGA.**

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di giugno alle ore 13:40, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale per trattare, tra l'altro, dell'oggetto suindicato alla presenza dei Signori:

<b>PIERSIMONI ALESSIO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>SPINA LUCIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>LUCIANI DANIELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>IMBERTI FAUSTO GIOVANNI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>SACCHINI ELEONORA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. STEFANO ZANIERI

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIERSIMONI ALESSIO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Immediatamente eseguibile

S

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la “concessione di suolo pubblico a carattere permanente n. 01/12 del 27.03.2012”, con la quale è stata concessa l’occupazione permanente del suolo pubblico, quale area di sedime della “pizzeria Nicolina”, alla ditta “Nicoletta Ameli”, per la durata di anni nove, ovvero fino al 26.03.2021;

Vista la proposta di delibera di G.C. n. 90 del 25.06.2020, con la quale è stata prorogata al 30.06.2021 la concessione permanente di suolo pubblico, quale area di sedime dell’edicola per la vendita dei giornali presso la pineta centrale del lungomare N. Sauro;

Vista la delibera n. 13 del 25.02.21 con la quale è stata prorogata al 31.12.21 la concessione permanente di suolo pubblico utilizzata come pista “baby cars” ubicata nella pineta centrale del lungomare N. Sauro;

Visto il “regolamento comunale per l’applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”, approvato con delibera di C.C. n. 3 del 31.03.2021, che prevede, per tali tipi di concessioni a carattere permanente, rientranti nella tipologia “chioschi allestimenti e strutture varie” all’art. 8 bis, una procedura ad evidenza pubblica per la loro assegnazione, nel rispetto dei principi di concorrenzialità e trasparenza, secondo uno specifico procedimento, che parte dalla manifestazione di interesse da parte del privato con una proposta di attività, che, nel caso di accettazione da parte della giunta comunale, dovrà essere posta a base di una gara ad evidenza pubblica;

Precisato che l’art. 8 bis prevede che per l’assegnazione o rinnovo di tali tipi di concessione a carattere permanente, la proposta deve essere inoltrata 6 mesi prima della scadenza;

Atteso che ragionevolmente, non è possibile indire una selezione pubblica che, nel rispetto delle tempistiche previste dall’art. 8 bis del nuovo “regolamento comunale per l’applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”, che consenta l’attivazione delle concessioni di che trattasi in tempi brevi, tali da garantire l’apertura delle attività nel corso della imminente stagione turistica;

Sentite le direttive impartite dall’amministrazione comunale che, in relazione all’interesse pubblico connesso ai servizi e al ritorno per il territorio, nell’ottica di favorire la diversificazione dell’offerta turistico-ricreativa delle strutture presenti sul lungomare Nazario Sauro e della rivalizzazione della medesima area, ha manifestato l’intenzione di prorogare tali concessioni per la stagione turistica in atto, ovvero fino al 15.04.2022, in modo da dare un ampio spettro temporale per la presentazione delle eventuali proposte di rinnovo;

Attesa la natura di rilevanza e il ritorno per il territorio, in quanto le aree in argomento ricadono in una zona, molto frequentata durante la stagione estiva sia dai giovani che dalle famiglie, nella quale non sono presenti esercizi analoghi e che, quindi, non si determinano interferenze con le attività limitrofe, ma al contrario possono godere di reciproco vantaggio;

Dato atto che in ottemperanza al disposto di cui all’art.11, comma 5, del vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione, lo scrivente responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.i.

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal competente Responsabile del Servizio ai sensi dell’art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000, n.267 e s.m.i. ;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA DI GIUNTA n. 53 del 21-06-2021 - Comune di Cupra Marittima

Ad unanimità di voti legalmente espressi in forma palese per alzata di mano

## **DELIBERA**

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prorogare le sotto elencate occupazioni permanenti di suolo pubblico in scadenza nell'anno 2021 al 15.04.2022:
  - Area di sedime pizzeria "da nicolina"
  - Area di sedime edicola vendita giornali pineta centrale sul lungomare N. Sauro;
  - Area di sedime pista "baby cars" pineta centrale sul lungomare N. Sauro;
3. Di dare atto che l'approvazione di tale atto deliberativo non comporta spese a carico del bilancio comunale;
4. Di dare mandato, all'ufficio preposto di predisporre le concessioni permanenti di suolo pubblico a titolo oneroso, fino al 15.04.2022;
5. Di inviare copia del presente atto deliberativo e la successiva concessione rilasciata, per i rispettivi provvedimenti di competenza, all'Ufficio Polizia Municipale.

Quindi con successiva votazione unanime legalmente espressa in forma palese per alzata di mano, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L. 18/08/2000, n. 267.

**PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA CORRISPONDENTE N. 59 DELL'ANNO 09-06-2021  
AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGVO N.267/2000.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 16-06-2021

Il Responsabile del servizio  
**F.to ARCH. LUCA VAGNONI**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

**IL PRESIDENTE**  
F.to PIERSIMONI ALESSIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene in data odierna pubblicata per 15 giorni consecutivi , ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ( art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69) e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000.

*Dalla residenza municipale, li, 05-07-2021*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. STEFANO ZANIERI

---

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

*Dalla residenza municipale, li, 05-07-2021*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. STEFANO ZANIERI