



# COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

Provincia di Ascoli Piceno



**COPIA**

## DETERMINAZIONE AREA VIGILANZA-SERVIZI SOCIALI E SCOLASTICI

Numero 66 DEL 20-05-2021

Reg.Gen. n.216

Ufficio: UFF.SERVIZI SOCIALI-PUBBLICA ISTRUZIONE.

**Oggetto:** DECRETO DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO E.R.P. DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CUPRA MARITTIMA E CONCESSO IN GESTIONE ALL'ERAP MARCHE PRESIDIO DI ASCOLI PICENO.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visti:**

- l'art. 95 del D.P.R. 27.07.77 n. 616 con il quale, in attuazione della delega prevista dalla Legge 27.7.75 n. 382, sono state attribuite ai Comuni le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Legge Regione Marche n. 36 del 16.12.2005 e ss.mm.ii. – Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di E.R.P.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 20/12/2019, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento per la determinazione dei criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 27/01/2020, modificato dalla Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2020, con le quali viene approvato il bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti di alloggi di E.R.P. pubblicato in data 29/01/2020;
- Vista la graduatoria definitiva approvata dalla Commissione di cui alla L.R. 16.12.2005 N. 36 nella seduta del 03/11/2020;
- La Determina Area Vigilanza n. 109 del 03/11/2020, con la quale è stata approvata la citata graduatoria;
- L'istruttoria d'ufficio e la documentazione aggiornata prodotta dall'interessata, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento Comunale di approvazione dei criteri per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;

**Preso atto che:**

- L' ERAP di Ascoli Piceno ha comunicato che si è reso disponibile l'alloggio di E.R.P. sito in Cupra Marittima, Via Castello 70/a, Piano 3, Interno 5, distinto del N.C.E.U. al foglio 7 Particella 229, Cat. A2 di mq 39,16;
- Lo stesso alloggio risulta assegnabile ad un nucleo familiare composto da n. 1 componente ai sensi dell'art. 20, comma 4 del richiamato Regolamento Comunale in relazione alle caratteristiche dimensionali dell'alloggio sopraindicato, è stato accettato da parte dell'aspirante assegnatario alloggi E.R.P. collocato al 19° posto della graduatoria, unico nucleo familiare composto da n. 1 componente, con apposita dichiarazione di scelta pervenuta al prot. n. 6381 del 19/05/2021;

**Ravvisata** l'urgenza della determinazione per l'assegnazione del sopracitato alloggio, stante il paventato pericolo di occupazione impropria dello stesso;

**Dato atto che:**

- In data 19/05/2021 è stato invitato, per la verifica dei requisiti soggettivi per l'accesso all'assegnazione di alloggio E.R.P., ai sensi della L.R. 36/2005, il primo interessato in posizione utile nella graduatoria di cui alla Determinazione 109/2020 nella persona di D.L. con punteggio di n. 7 punti e nucleo familiare costituito da n. 1 componente;
- dall'esame della documentazione aggiornata, prodotta dall'interessato, la signora D.L. c.f. DTTLCU62R56F839N, ha dimostrato il mantenimento del possesso dei requisiti soggettivi per l'accesso all'assegnazione di alloggio E.R.P. avendo conservato il punteggio attribuito al momento di presentazione della domanda;

**Valutato che** sussistono tutte le condizioni di fatto e di diritto per procedere all'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. a favore della menzionata D.L. sentita pure, per vie brevi, la dirigenza dell' ERAP di Ascoli Piceno in ordine alla legittimazione della procedura adottata;

**Ritenuta** la propria competenza e la volontà di procedere nel senso indicato;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- Il Vigente Statuto Comunale
- Il provvedimento sindacale relativo al conferimento di incarico dirigenziale dell'Area Vigilanza, Pubblica Istruzione e Servizi Sociali;

Tutto ciò premesso

## **D E T E R M I N A**

- Di **ASSEGNARE** in locazione, ai sensi e per gli effetti della L.R. 36/2005, alla Sig.ra D.L. , nata a Napoli il 16/10/62 e residente in Cupra Marittima in V.le Gorizia 17 C.F. DTTLCU62R56F839N, l'alloggio E.R.P. di mq 39,16 sito in Cupra Marittima in Via Castello 70/a, Piano 3, Interno 5, distinto del N.C.E.U. al foglio 7 Particella 229, Cat. A2 di mq 39,16, che al momento risulta disponibile e libero;

**DISPONE**

- Che la Sig.ra D.L. prenda possesso della menzionata unità abitativa entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto di locazione;
- La notifica del presente provvedimento, nelle forme di legge, all'interessata ed all'ERAP di Ascoli Piceno per la consegna dell'alloggio e per le formalità contrattuali;
- La pubblicazione del presente Decreto all'Albo Pretorio on-line nonché sul sito web istituzionale del Comune;
- Di comunicare il presente atto all'Ufficio Anagrafe del Comune di Cupra Marittima;

### **INFORMA**

che avverso il presente Decreto è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Ancona oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Melissa Ascani)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to TEN. LUIGI GIORGIO LOCCI

**SERVIZIO FINANZIARIO**  
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.151 , comma 4, del D.Lgvo n.267/2000

**APPONE IL PROPRIO VISTO**

relativo alla regolarità contabile e copertura finanziaria della presente determinazione.

Data:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art.9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009,

**RILASCI**

il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

Data:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to DOTT.SSA MARINA CATASTA

---

**SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 , all'Albo Pretorio On Line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico ( art.32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n.69).

*Dalla residenza municipale, li 26-05-2021*

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
f.to I.D. Maurizio Virgulti

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

li,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
TEN. LUIGI GIORGIO LOCCI