

REGIONE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno
COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

**OPERE PROVVISORIALI DI PRONTO
INTERVENTO PER LA RIDUZIONE
DEL RISCHIO**

**Interventi inerenti il portico del
CIMITERO COMUNALE MONUMENTALE**

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

EL.

01

RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA

DATA

Sett. 2019

Progettista:

Ing. Maurizio Maria MALATESTA

Tecno Progetti Sas - C.da Sant'Andrea, 71 - Cupra Marittima.

COMUNE DI CUPRA MARITTIMA

(Provincia di Ascoli Piceno)

Opere provvisionali di pronto intervento per la riduzione del rischio di una porzione del portico del Cimitero Comunale Monumentale

RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA

A seguito del sisma Centro Italia 2016 il Cimitero storico-monumentale di Cupra Marittima ha subito diffusi danni che hanno reso la struttura cimiteriale inagibile.

In considerazione di ciò l'Amministrazione Comunale ha eseguito alcuni urgenti lavori di messa in sicurezza, aventi principalmente lo scopo di inibire aree pericolose vicino a parti di muratura, archi e cornicioni pericolanti.

Tali predisposizioni, sono però state rimosse o aggirate più volte dalla popolazione soprattutto durante i periodi in corrispondenza delle festività dedicate ai defunti.

Per tale motivo e dato che i tempi per la ristrutturazione del cimitero si preannunciano sicuramente lunghi, l'Amministrazione comunale ha fatto redigere all'Arch. Luca Vagnoni, Responsabile del Servizio Urbanistica e Lavori pubblici del Comune di Cupra Marittima, un progetto preliminare di messa in sicurezza che risultasse idoneo per la salvaguardia statica del manufatto ed al contempo potesse permettere il culto e la visita dei defunti da parte della popolazione.

Successivamente in data 12.09.2019, con la Determinazione dell'Area Tecnica n. 134, l'Amministrazione Comunale ha incaricato il sottoscritto, Ing. Maurizio Maria Malatesta, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli interventi previsti nel progetto preliminare dell'Arch. Vagnoni.

La presente relazione tecnica-illustrativa accompagna gli elaborati tecnici inerenti le Opere provvisionali di pronto intervento per la riduzione del rischio di una porzione del portico del Cimitero Comunale Monumentale di Cupra Marittima (AP), l'ala Nord.

Tale progetto prevede le opere provvisionali di pronto intervento per la riduzione del rischio verso i percorsi pedonali e le aree cimiteriali minacciate dalle vulnerabilità della porzione di portico del suddetto Cimitero, come individuato dagli elaborati grafici progettuali (Tav. 01 e Tav. 02) che la presente accompagnano.

Gli interventi previsti sono sostanzialmente i seguenti:

- esecuzione di ponteggi di sicurezza nelle parti esterne del portico;
- asportazione delle parti incoerenti e pericolanti della cornice superiore;

- ripassatura del manto di copertura;
- asportazione tramite spicconatura delle parti di intonaco incoerenti e prossime al distacco;
- rimozione del calcestruzzo ammalorato, trattamento anticorrosione dei ferri di armatura dell'intradosso interno della copertura in c.a. del portico e ripristino del copriferro.
- posa in opera di catene metalliche in acciaio con piastre di ancoraggio;
- realizzazione di centine lignee per alcune arcate del portico;
- realizzazione di calastrelli in acciaio per il confinamento di alcuni pilastri in muratura lesionati e dei loro rispettivi basamenti;
- posa in opera di rete di protezione e di trattenuta di eventuali porzioni di intonaco in caso di distacchi futuri;
- realizzazione di mantovana esterna con struttura di sostegno metallica a tubi-giunti.

Durante le suddette attività sarà valutato se saranno necessari nuovi o diversi interventi per la riduzione del rischio.

In tale evenienza verrà predisposta adeguata variante al presente progetto.

Nota: Il progetto preliminare dell'Arch. Vagnoni, è stato inviato in Regione per le necessarie autorizzazioni e, a valle di semplici integrazioni è stato approvato in via definitiva.

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori + sicurezza		€ 50.587.25	
Importo lavori		€ 44.498.57	
Importo degli oneri della sicurezza inclusi nei lavori (3%)			€ 1.334.96
Importo Oneri Specifici della Sicurezza		€ 6.088.68	
Importo di progetto non soggetto a ribasso (1.334,96€ + 6.088,68€)			€ 7.423.64
Importo di progetto soggetto a ribasso			€ 43.163.61
Imprevisti su lavori (5% su 44.489,57 €)		€ 2.224.93	
Importo totale di progetto		€ 52.812.18	(a)

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. (10%) per lavori e sicurezza		€ 5.281.22	(b)
Spese Tecniche (5 %)	€ 52.812.18	€ 2.640.61	
Cnpaia su spese tecniche (4%)		€ 105.62	
Imponibile (onorario+cnpaia)		€ 2.746.23	(c)
I.V.A. su imponibile (22%)		€ 604.17	(d)
TOTALE GENERALE (a+b+c+d)		€ 61.443.80	

Per le operazioni sopra descritte si prevede un tempo di esecuzione pari a **30 giorni** comprensivo di allestimento di impalcature, approvvigionamento dei materiali ed esecuzione di tutte le lavorazioni previste.

Cupra Marittima (AP), 13/09/2019