



COMUNE DI COLLI DEL TRONTO
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 15 Del 20-04-2017

COPIA

Oggetto: VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. DETERMINAZIONE PREZZI DI CESSIONE.

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di aprile alle ore 20:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta .
Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Cardilli Andrea	P	MUSCELLI BARBARA	P
Carosi Doriana	A	VERDECCHIA FEDERICO	P
Cori Lucia	A	FIORAVANTI BERNARDINO	P
VAGNONI ALESSANDRA	P	CROCETTI LEO	A
FALLERONI FRANCESCO	P	Cicconi Pietro Walter	P
RECCHIA GIOVANNI	P	Calvaresi Alessandro	P
MORGANTI FABIO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor Cardilli Andrea in qualità di SINDACO assistito dal Signor DOTT. TRAVAGLINI RINALDO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **VISTO** l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981 n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

- **VISTO** l'art. 14 del D.L. 28 Febbraio 1983 n. 55, convertito, con modificazioni, nella legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993";

- **VISTO** l'art. 172 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000 che testualmente recita al comma 1, :

Art. 172 - Altri allegati al bilancio di previsione.

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

..... omissis

la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

..... omissis

- **VISTI** i riferimenti dell'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

- **VISTA** la legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni recante "Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

- **VISTA** la legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica";

- **VISTA** la legge 5 agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Norme per l'edilizia residenziale";

- **CONSIDERATO** che con atto del C.P. di Ascoli Piceno n.137 del 26/09/2000 è stato approvato il Piano Regolatore Generale in adeguamento al PPAR;

- **RITENUTO** di approvare la scheda tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico comunale a firma del Responsabile geom. Lucio Morganti;

- **VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" pubblicato nella G.U. del 28/09/2000;

- **ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'esito della discussione, il cui contenuto, registrato, conservato agli atti, deve intendersi qui integralmente riportato quale parte sostanziale.

Con votazione espressa palesemente per alzata di mano il cui risultato è il seguente:

Presenti n.10

Votanti n.10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

Astenuti n.0

DELIBERA

- **DI APPROVARE** per l'anno 2017, per quanto sopra espresso, per ciascun tipo di area o fabbricato, il prezzo di cessione proposto dall'Ufficio Tecnico comunale e così come indicato nella scheda tecnica allegata alla presente;

- **DI DARE** atto che copia della presente deliberazione sarà allegata al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017-2019.

Inoltre

IL CONSIGLIO COMUNALE

In relazione all'urgenza che riveste l'esecutività della presente deliberazione;

CON SUCCESSIVA votazione espressa palesemente per alzata di mano il cui risultato è il seguente:

Presenti n.10

Votanti n.10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. 0

Astenuti n.0

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs n. 267/2000.

Letto e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Cardilli Andrea

Il Segretario Comunale
f.to DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

=====

N. reg. 287 li 29-05-17

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio on-line comunale.

f.to Il Responsabile

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line comunale a partire dal 29-05-17 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del TUEL D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 32 della legge 18.06.2009, n. 69 e successive modificazioni.

Colli del Tronto, li 14-06-17

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

=====

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva :

il _____ per decorso del termine di 10 giorni dalla _____ pubblicazione,
ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U.E.L. D.LGVO _____ 267/2000.

il _____ giorno della sua pubblicazione ,ai sensi dell'art. 134 comma 4 _____ T.U.E.L.
D.LGVO N. 267/2000

Colli del Tronto, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. TRAVAGLINI RINALDO

=====

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Colli del Tronto, li _____

Il Segretario Comunale